

Nr.	Nutzungsart	Bezugsgröße	Zahl der Stellplätze	Fahrrad-abstellplätze	zusätzliche Stellplätze mit E-Ladesäule
-----	-------------	-------------	----------------------	-----------------------	---

1 Wohngebäude

1,1	Ein- und Mehrfamilienhäuser	je Wohnung bis 100 qm Wohnfläche je Wohnung über 100 qm Wohnfläche	1 2	ab 3 WE: je Wohnung 1	ab 6 WE 2
1,2	Wochenend- und Ferienhäuser	je Wohnung*	1	1	
1,3	Kinder- und Jugendwohnheime	je 15 Schlafplätzen*	1	0,5	
1,4	sonstige Wohnheime (Studenten-, Arbeiter-, Personal-, Auszubildende)	je 2 Schlafplätzen*	1	1	

2 Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen

2,1	Büro- und Verwaltungsräume	je 40 qm Nutzfläche*	1	1	
2,2	Räume mit erheblichen Besucherverkehr	je 30 qm Nutzfläche*	1	1	

3 Verkaufsstätten

3,1	Läden, Geschäftshäuser	je 40 qm Nutzfläche*	1	0,8	
3,2	Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe, sonstige großflächige Handelsbetrieb gemäß § 11 Abs. 3 BauNVO	je 20 qm Nutzfläche*	1	0,2	0,1

4 Versammlungsstätten (außer Sport- und Gaststätten) und Kirchen

4,1	Versammlungsstätte von überörtlicher Bedeutung	je 5 Besucherplätze*	1	0,2	0,1
4,2	sonstige Versammlungsstätten	je 8 Besucherplätze*	1	0,5	
4,3	Kirchen	je 30 Besucherplätze*	1	2	

5 Sportstätten

5,1	Sportplätze, Trainingsplätze	je 300 qm Sportfläche*	1	2	
5,2	Freibäder, Freiluftbäder	je 300 qm Grundstücksfläche	1	2	
5,3	Spiel- und Sporthallen	je 100 qm Hallenfläche*	1	1	
5,4	Hallenbäder	je 50 qm Hallenfläche*	1	1	
5,5	Tennisplätze	je Spielfeld	2	2	
5,6	Sportstätten nach 5.1 bis 5.5 mit Besucherplätzen	je 15 Besucherplätze zusätzlich zu 5.1 bis 5.5*	1	1	
5,7	Tribünenanlage in Sportstätten	je 10 Tribünenplätze*	1	1	
5,8	Minigolfplätze	je Anlage	6	4	
5,9	Kegel-, Bowlingbahnen	je Bahn	4	3	
5,10	Bootshäuser, Bootslichegeplätze	je Dauerlichegeplatz	0,5	0,5	
5,11	Golfplätze	je Loch	5	5	

6 Gaststätten und Beherbergungs-

betriebe					
6,1	Gaststätten, Discotheken, Vereinsheime, Clubhäuser, u.ä.	je 10 qm Gastraumfläche*	1	0,5	
6,2	Beherbergungsbetriebe wie Hotels, Pensionen, Kurheime	je Gästezimmer	1	0,2	0,1
6,3	Jugendherbergen	je 10 Schlafplätzen*	1	2	

7 Krankenanstalten					
7,1	Krankenhäuser von überörtlicher Bedeutung, Privatkliniken,	je 3 Schlafplätzen*	1	0,2	0,1
7,2	Krankenhäuser von örtl. Bedeutung	je 6 Schlafplätzen*	1	0,4	
7,3	Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristige Kranke	je 5 Schlafplätzen*	1	0,2	
7,4	Altenpflegeheime/ Altenheime/ Hospize, Einrichtungen der Tages-, Nacht- oder Kurzzeitpflege	je 10 Schlafplätzen*	1	0,2	

8 Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung					
8,1	Grund-, Haupt-, Sonderschulen	je Klasse*	1	6	
8,2	Sonstige allgemein bildende Schulen	je Klasse*	1	6	
8,3	Berufsschulen, Berufsfachschulen	je Klasse*	5	5	0,1
8,4	Fachschulen, Hochschulen	je 5 Schüler, Studenten*	1	3	0,1
8,5	Kindergärten, Kindertagesstätten und dergleichen	je Gruppenraum*	1	1	
8,6	Jugendfreizeitheime und dergleichen	je Freizeiteinrichtung	2	2	

9 Gewerbliche Anlagen					
9,1	Handwerks-/Industriebetriebe	je 60 qm Nutzfläche*	1	1	
9,2	Lagerräume,-plätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	je 100 qm Nutzfläche*	1	1	
9,3	Kfz-Werkstätten	je Wartungs-/ Reparaturstand*	3	0,2	
9,4	Tankstellen mit Pflegeplätzen	je Pflegeplatz*	2	0,2	0,1
9,5	Kfz-Waschplätze zur Selbstbedienung	je Waschplatz*	3		
9,6	Automatische Kfz-Waschstraße	je Waschplatz*	5		

10 Verschiedenes					
10,1	Kleingartenanlagen	je 3 Kleingärten*	1	1	
10,2	Spiel- und Automatenhallen	je 10 qm Nutzfläche*	1	0,5	
10,3	Unter Nr. 2.1 bis 9.7 nicht genannte Nutzungen	je 30 qm Nutzfläche*	1	1	

* Die angegebenen Stellplatzzahlen verstehen sich je angefangene Nutzungseinheit.