

Wirtschaftsplan 2026

Inhaltsverzeichnis:

- Festsetzungen nach § 14 Absatz 1 Nummer 1 EigV
- Erfolgsplan
- Finanzplan
- Anlagen zum Wirtschaftsplan
 - Vorbericht
 - Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen
 - Übersicht über Einnahmen und Ausgaben, die sich auf die Haushaltswirtschaft der Verbandsmitglieder auswirken
 - Stellenübersicht
 - Übersicht der in Vorjahren genehmigten und davon in Anspruch genommenen Kredite
 - Investitionsplan Trinkwasser 2026 vom 28.10.2025
 - Investitionsplan Schmutzwasser 2026 vom 28.10.2025



**Festsetzungen nach § 14 Absatz 1 Nummer 1 EigV
für das Wirtschaftsjahr 2026**

Aufgrund des § 7 Nummer 3 und des § 14 Absatz 1 der Eigenbetriebsverordnung hat die Verbandsversammlung durch Beschluss vom 04.12.2025 den Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026 festgestellt:

1 Es betragen

1.1 im Erfolgsplan

die Erträge	<u>44.512</u> TEUR
die Aufwendungen	<u>45.020</u> TEUR
der Jahresgewinn	<u> </u> TEUR
der Jahresverlust	<u>509</u> TEUR

1.2 im Finanzplan

Mittelzufluss/Mittelabfluss aus laufender Geschäftstätigkeit	<u>5.638</u> TEUR
Mittelzufluss/Mittelabfluss aus der Investitionstätigkeit	<u>-14.020</u> TEUR
Mittelzufluss/Mittelabfluss aus der Finanzierungstätigkeit	<u>1.433</u> TEUR

2 Es werden festgesetzt

2.1 der Gesamtbetrag der Kredite auf 0 TEUR

2.2 der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf 11.180 TEUR

2.3 die Verbandsumlage auf 0 TEUR

Die kommunalaufsichtliche Genehmigung vom Landrat des Landkreises Dahme-Spreewald als allgemeine untere Landesbehörde wurde am XXXXXXXX erteilt.

Königs Wusterhausen, XX.XX.2025

Susanne Bley
Verbandsvorsteherin

Dienstsiegel



Erfolgsplan – MAWW Gesamt (Trinkwasser + Schmutzwasser)

	Jahresausg. Ergebnis des Jahres 2024	Planwirts- schaftsjahr 2025		Planwirts- schaftsjahr 2026		Planwirts- schaftsjahr 2027		Planwirts- schaftsjahr 2028		Erläuterungen zu den Planwerten des Wirtschaftsjahres 2028
		TC	TC	TC	TC	TC	TC	TC	TC	
1. Umsatzerlöse:	42.335	44.795	43.892	41.492	43.510	45.415	45.415			
a) Umsatzerlöse aus Mergen- und Grundgebühr	38.409	38.879	37.791	38.495	39.224	40.908	40.908			Mit Berücksichtigung der deutenreinsierung im TW-Bereich ab ab 2023-2028
b) Umsatzerlöse aus Nebenleistungen	1.027	900	1.070	1.200	1.200	1.300	1.300			weiter berechnete Leistungen (z.B. Hausanschluss, Sperrungen, Reparaturen o.ä.)
c) Auflösung passivierter Ertragszuschüsse	4.200	4.205	4.250	4.270	4.290	4.290	4.290			erfolgswirtschaftliche Auflösung vernehmelter Anschlussbeiträge
d) Umsatzerlöse aus Mandatierung Niederschlagswasserentlastung	659	794	731	768	860	846	846			
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an unfertigen Erzeugnissen	0	0	0	0	0	0	0			
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0	0	0	0			
4. Sonstige betriebliche Erträge	12.44	900	570	500	400	400	400			
- davon Aufwendungen von Sonderposten	0	0	0	0	0	0	0			
5. Materialaufwand:	24.867	27.054	24.910	30.014	30.053	32.094	32.094			
a) Aufwendungen für Beh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und bezogene Waren	69	95	70	70	80	85	85			
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	20.798	27.029	29.890	30.944	30.972	32.929	32.929			BF-Aufwand DNWAB (TW+SW+HW), SW-Überleitung on BWS, TW-Block, mob. Entsorgung, MWWE
6. Personalaufwand	1.307	1.295	1.245	1.097	1.095	1.073	1.073			
a) Löhne und Gehälter	1.058	1.252	1.418	1.547	1.578	1.609	1.609			
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	249	283	220	350	357	354	354			
- davon für Altersversorgung	37	44	50	64	65	66	66			
7. Abschreibungen:	12.297	10.071	10.267	10.947	11.247	11.497	11.497			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	12.297	10.071	10.267	10.947	11.247	11.497	11.497			
- davon nach § 253 Absatz 3 Satz 5 HGB										
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten	0	0	0	0	0	0	0			
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	4.047	3.700	3.270	3.417	2.486	2.295	2.295			
9. Erträge aus Sozialleistungen	172	0	0	0	0	0	0			
- davon aus verbundenen Unternehmen										
10. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0	0	0	0	0	0	0			
- davon aus verbundenen Unternehmen										
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	99	100	90	90	90	90	90			
- davon aus verbundenen Unternehmen										
12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens										
- davon nach § 253 Absatz 3 Satz 6 HGB										
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	235	257	181	170	405	479	479			
- davon an verbundene Unternehmen										
14. Erträge aus Beteiligungsmittelheiten, Gewinnbeteiligungen und Teilgewinnabzugsvereinbarungen										
15. Aufwendungen aus Verlustübernahme										
16. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	249	142	142	105	75	35	35			Zugang Gewerbesteuer ab 2025
17. Ergebnis nach Steuern	1.648	1.026	-1.484	-1.268	-2.080	-2.479	-2.479			
18. Sonstige Steuern	12	15	15	15	15	15	15			
19. Jahresgewinn/Jahresverlust	1.636	1.011	-1.509	-1.283	-2.095	-2.494	-2.494			

Nachrichtlich:

Behandlung des Jahresgewinns

a) zur Tilgung des Verlustvortrages

b) zur Einstellung in Rücklagen

c) zur Abführung an den Haushalt der Gemeinde

d) auf neue Rechnung vorzutragen

0 €

-509 €

0 €

0 €



Finanzplan

	Positionen	IST 2023	vorläufiges Ergebnis des Jahres 2024	Planwirtschafts- jahr 2025	Planwirtschafts- jahr 2026	Planwirtschafts- jahr 2027	Planwirtschafts- jahr 2028	Planwirtschafts- jahr 2029
		€	TE	TE	TE	TE	TE	TE
1	+/- Periodenergebnis	-1070,317	1836	1811	-809	-1283	-2095	-2494
2	+/- Abschreibungen / Zuschreibungen auf Gegenstände des Anlagevermögens	10,220,169	10,297	10,871	10,897	10,947	11,247	11,497
3	+/- Abschreibungen / Zuschreibungen auf Sonderposten zum Anlagevermögen	-3,851,957	-4,200	-4,225	-4,250	-4,270	-4,280	-4,290
4	+/- Zunahme / Abnahme von Rückstellungen	-425,384	-450	100	100	100	100	100
5	+/- Gewinn / Verlust aus dem Abgang des Anlagevermögens	10,553	0	0	0	0	0	0
6	+/- sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen und Erträge	755	77	100	100	100	100	100
7	+/- Zunahme / Abnahme der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-1,059,845	-1,890	-308	-500	-500	-300	-200
8	+/- Zunahme / Abnahme der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-137,351	-272	0	0	0	0	0
9	= Mittelzu- / Mittelabfluss aus laufender Geschäftstätigkeit	3,686,623	5,398	8,349	5,638	5,094	4,772	4,713
10	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0	0	0	400	400	400	0
11	+ Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens	440	0	0	0	0	0	0
12	+ Einzahlungen aus Abgängen immaterieller Vermögensgegenstände	0	0	0	0	0	0	0
13	+ Einzahlungen aus Abgängen des Finanzanlagevermögens	80,000	0	0	0	0	0	0
14	+ sonstige Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0	0	0	0
15	= Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	80,440	0	0	400	400	400	0
16	- Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen	10,358,116	10,127	14,205	14,420	14,970	8,580	6,530
17	- Auszahlungen für Investitionen in immaterielle Vermögensgegenstände	14,572	0	0	0	0	0	0
18	- Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
19	- sonstige Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0	0	0	0
20	= Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	10,372,688	10,127	14,205	14,420	14,970	8,580	6,530
21	= Mittelzu- / Mittelabfluss aus der Investitionstätigkeit (15 / 20)	-10,292,248	-10,127	-14,205	-14,020	-14,570	-8,180	-6,530
22	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen	3,080,827	2,216	3,085	0	5,485	1,905	111
23	+ Sonstige Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0	0	0	0	0	0	0
24	+ Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen	0	0	0	0	0	0	0
25	+ Einzahlungen aus Sonderposten zum Anlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
26	+ Einzahlungen aus passivierten Ertragszuschüssen	2,564,810	2,900	3,255	2,293	1,810	2,000	2,240
27	= Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	5,645,637	5,116	6,340	2,293	7,295	3,905	2,351
28	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten für Investitionen	804,327	784	584	810	330	467	514
29	- Sonstige Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0	0	0	0	0	0	0
30	- Auszahlungen an die Gemeinden	0	0	0	0	0	0	0
31	- Auszahlungen aus der Rückzahlung von Sonderposten zum Anlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
32	- Auszahlungen aus der Rückzahlung von passivierten Ertragszuschüssen	70,963	120	150	50	40	30	20
33	= Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	875,290	904	734	860	370	497	534
34	= Mittelzufluss / Mittelabfluss aus der Finanzierungstätigkeit (27 / 33)	4,770,347	4,212	5,606	1,433	6,925	3,408	1,817
35	= Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestandes (Summe aus Ziffer 9+21+34)	-1,835,278	-517	-250	-8,949	-2,551	0	0
36	+ Finanzmittelbestand bzw. voraussichtlicher Bestand an eigenen Zahlungsmitteln am Anfang der Periode (ohne Kassenkredite und Kontokorrentverbindlichkeiten)	4,420,885	2,586	250	9,500	2,551	0	0
37	= Voraussichtlicher Finanzmittelbestand am Ende der Periode (35+36)	2,585,607	2,069	0	2,551	0	0	0

Vorbericht zum Wirtschaftsplan 2026



Märkischer Abwasser-
und Wasserzweckverband

Vorwort

Der vorliegende Wirtschaftsplan 2026 hat gegenüber dem Stand des Vorjahres keine Änderungen bezüglich des Aufgabenumfangs. Nach den Beitritten von Rietzneuendorf und Gemeinde Schönwald mit dem Ortsteil Waldow/ Brand waren keine weiteren Änderungen zu berücksichtigen.

1. Stand und die voraussichtliche Entwicklung der Erfolgslage sowie Chancen und wesentliche Risiken in der künftigen Entwicklung

Der Verband ist ab dem 1. Januar 2015 nach seinem Satzungsrecht weiterhin für 3 Geschäftsbereiche zuständig:

- a) Trinkwasserversorgung
- b) Schmutzwasserentsorgung zentral
- c) Schmutzwasserentsorgung dezentral

Die Niederschlagswasserableitung ist durch notwendig gewordene Satzungsänderungen mit Beschluss der Verbandsversammlung ab 1. Januar 2015 den Mitgliedsgemeinden rückübertragen worden. Der MAWV hat jedoch die Möglichkeit, bestimmte Teilleistungen als Mandat von den Kommunen durch öffentlich-rechtliche Vereinbarungen zu übernehmen. Solche Mandatierungen bestehen mit folgenden Mitgliedskommunen:

- Königs Wusterhausen
- Schönefeld
- Mittenwalde
- Eichwalde
- Heidesee
- Märkische Heide

- Wildau

Im Verbandsgebiet des MAWV bestehen seit dem Wirtschaftsjahr 2024 drei Ver- und Entsorgungsgebiete (MAWV, WAVAS, RNDW) mit folgenden 9 rechtlich selbständigen öffentlichen Anlagen:

Trinkwasserbereich:

- Versorgungsgebiet MAWV Kerngebiet (MAWV)
- Versorgungsgebiet Alt-Schadow (WAVAS)
- Versorgungsgebiet Rietzneuendorf-Staakow und Waldow / Brand (RNDW)

Abwasserbereich:

- Leitungsgebundenes Entsorgungsgebiet MAWV Kerngebiet (MAWV)
- Leitungsgebundenes Entsorgungsgebiet Alt Schadow (WAVAS)
- Leitungsgebundenes Entsorgungsgebiet Rietzneuendorf-Staakow und Waldow / Brand (RNDW)
- Mobile Entsorgung MAWV Kerngebiet (MAWV)
- Mobile Entsorgung Alt-Schadow (WAVAS)
- Mobile Entsorgung Rietzneuendorf-Staakow und Waldow/Brand (RNDW)

Zur Vermeidung von neuen Beitragskalkulationen wird das im Jahre 1998 aufgenommene Gebiet WAVAS als rechtlich selbständige Anlage geführt, kalkuliert und abgerechnet. Das RNDW-Gebiet werden ebenfalls als gemeinsames und rechtlich selbständiges Ver- und Entsorgungsgebiet geführt, kalkuliert und abgerechnet.

Ab dem Wirtschaftsjahr 2018 wurden nicht bestandskräftige Bescheide, die unter das Urteil des Bundesverfassungsgerichts (BVerfG) vom 12. November 2015 fallen, aufgehoben.

ben und die gezahlten Anschlussbeiträge erstattet, mit Ausnahme der Körperschaften des öffentlichen Rechts (KÖR) und Beitrittskommunen nach dem Jahr 2000,.

Im Jahr 2019 ist durch das OVG Berlin-Brandenburg entschieden worden, dass auch Körperschaften des öffentlichen Rechts (KÖR) unter den Beschluss des BVerfG fallen.

Daraufhin wurden im Jahr 2019 die gezahlten Anschlussbeiträge an KÖR zurückerstattet, sofern die Bescheide nicht bestandskräftig waren.

Im September 2021 hat das Bundesverwaltungsgericht die Rechtsauffassung des OVG Berlin-Brandenburg revidiert und geurteilt, dass auch Grundstücke der Beitrittskommunen nach 2000 unter das Urteil des BVerfG fallen. Dem entsprechend wurden die gezahlten Anschlussbeiträge der nicht bestandskräftigen Bescheide der Beitrittskommunen nach 2000 zurückgezahlt.

Alle Grundstückseigentümer deren Anschlussbeiträge zurückgezahlt wurden, sind in der Verbrauchsabrechnung als sogenannte „Nichtbeitragszahler“ eingestuft.

Freiwillige Beitragsrückzahlungen bei bestandskräftigen Bescheiden wurden nicht vorgenommen und im vorliegenden Wirtschaftsplan 2026 wird weiterhin davon ausgegangen, dass dies nicht erforderlich wird.

In der Verbandsversammlung am 21. November 2019 wurde mit Wirkung 1. Januar 2020 eine Angleichung der Trinkwassermengen- und Grundgebühren im Gebiet WAVAS auf das Niveau des Kerngebietes beschlossen.

Am 14. Oktober 2021 folgte in der Verbandsversammlung mit Wirkung 01. Januar 2022 der Beschluss zur Angleichung der Schmutzwassermengengebühren im WAVAS-Gebiet auf das Niveau des MAWV Kerngebietes. Zudem wurde die Schmutzwassermengengebühr für die zentrale Schmutzwasserentsorgung erhöht.

In der Verbandsversammlung am 14. März 2024 wurden mit Wirkung ab 1. April 2024 für das MAWV Kern- und WAVAS-Gebiet im Trinkwasserbereich und bei der zentralen Schmutzwasserentsorgung eine Gebührenerhöhung beschlossen. Gleichzeitig wurden im Rahmen der Kalkulation der Mengengebühren nicht mehr zwischen Beitragszahler

und Nichtbeitragszahler unterschieden und die Gebühren vereinheitlicht. Die Anschlussbeiträge der Nichtbeitragszahlern werden im Rahmen der Gebührenkalkulationen weiterhin gebührenmindernd berücksichtigt.

Mit Wirkung 1. April 2024 wurde im Bereich der zentralen Schmutzwasserentsorgung erstmalig eine Grundgebühr ab 5,00 €/Monat eingeführt und im Trinkwasserbereich die Grundgebühr auf mindestens 5,00 €/Monat erhöht.

Mit Wirkung 1. August 2024 wurden die Gebühren für die mobile Schmutzwasserentsorgung im WAVAS-Gebiet und mit Wirkung ab 1. November 2024 im MAWV Kerngebiet angepasst. Im Gebiet RNDW mussten mit Wirkung ab 1. Januar 2025 die Gebühren für die mobile Schmutzwasserentsorgung erhöht werden.

Im Jahre 2024 kam es bei der Trinkwasserversorgung im MAWV Kerngebiet zu einer wesentlichen Unterschreitung der geplanten Aufwendungen. Dies führte dazu, dass die kalkulierte Trinkwassermengengebühr überhöht war. Die daraus resultierende Kostenüberdeckung ist nach § 6 (3) des Kommunalabgabengesetzes des Landes Brandenburg spätestens in der übernächsten Kalkulationsperiode (=2026) auszugleichen.

Diese Überdeckung wirkt sich daher im MAWV Kerngebiet sowie dem WAVAS-Gebiet gebührensenkend aus. Mit Wirkung 1. Januar 2026 werden die Trinkwassermengengebühren von 2,05 €/m³ auf 1,73 €/m³ gesenkt.

Im Bereich der Trinkwasserversorgung im Gebiet RNDW wurde im Jahr 2025 eine Bescheidung der Anschlussbeiträge durchgeführt. Durch die vereinnahmten Beiträge in Höhe von 888 T€ mindert sich die Trinkwassermengengebühr für das RNDW-Gebiet mit Wirkung 1. Januar 2026 von 5,34 €/m³ auf 4,94 €/m³ und die Grundgebühr von mindestens 7,50 auf 6,50 €/Monat.

Damit gelten im Wirtschaftsjahr 2026 im Verbandsgebiet folgende Mengengebühren:

	2026
MAWV Kerngebiet:	
- Trinkwasser	1,73 €/m ³
- Schmutzwasser zentral	3,40 €/m ³
- Schmutzwasser dezentral	17,96/18,96/32,48/37,52 €/m ³
WAVAS-Gebiet:	
- Trinkwasser	1,73 €/m ³
- Schmutzwasser zentral	3,40 €/m ³
- Schmutzwasser dezentral	8,98/11,36/57,56/59,98 €/m ³
RNDW-Gebiet:	
- Trinkwasser	4,94 €/m ³
- Schmutzwasser zentral	6,35 €/m ³
- Schmutzwasser dezentral	14,98/14,98/14,98/14,98 €/m ³

Die in 2018 begonnenen Aufhebungen der nicht bestandskräftigen und unter den Beschluss des Bundesverfassungsgerichts fallenden Bescheide sind im Wesentlichen abgeschlossen, so dass im vorliegenden Wirtschaftsplan nur noch eine zahlungswirksame Belastung für erforderliche Beitragsrückerstattungen in Höhe von 50 T€ eingeplant wurde.

Im Gegenzug wird mit weiteren Beitragseinnahmen aus Neuerschließungen und bereits erlassenen Bescheiden, sowie Hausanschlusskostenerstattungen und Weiterberechnungen in Höhe von 2.293 T€ gerechnet.

Es wird zunehmend mit geringeren Einnahmen aus Anschlussbeiträgen gerechnet, da in den Folgejahren nur noch geringfügigen beitragspflichtigen Neuerschließungen erwartet werden.

Risiken, die den Verband bei der Erfüllung der übernommenen Aufgaben gefährden könnten, sind nicht erkennbar. Im Bereich der zentralen Schmutzwasserentsorgung für das MAWV Kerngebiet wird die Entsorgung des anfallenden Schmutzwassers über langfristige Einleitverträge mit den Berliner Wasserbetrieben (BWB) sichergestellt. Aktuell wurden die Verträge um ein Jahr bis zum 31.12.2030 verlängert. Über die weitere Verfahrensweise nach diesem Zeitpunkt werden derzeit auf politischer Ebene der Bundesländer sowie bilateral als auch mit umliegenden Zweckverbänden Verhandlungen geführt. Grundlage der Planung für das Wirtschaftsjahr 2026 ist das vorläufige Ergebnis des Jahresabschlusses 2024 unter Berücksichtigung des vorläufigen Halbjahresergebnisses 2025.

a) Umsatzentwicklung im Trinkwasserbereich

Der Gesamt-Absatz von Trinkwasser ist kontinuierlich leicht steigend und resultieren im Wesentlichen aus der Erschließung und Bebauung weiterer Wohn- und Gewerbegebieten.

Im vorliegenden Wirtschaftsplan wurde eine ganzjährige Abnahme durch den Flughafen BER berücksichtigt. Die Versorgung des Flughafens erfolgt überwiegend über einen Vertrag mit den BWB, welche im Bereich der Druckerhöhungsanlage Schönefeld Trinkwasser in das Netz des MAWV (Plan 2026: 1,1 Mio. m³) einspeisen. Damit wird die Versorgung des Flughafens langfristig gesichert und gleichzeitig eine Überlastung des Wasserwerks Eichwalde zur Versorgung der eigenen Bevölkerung vermieden.

Wasserlieferungsverträge bestehen mit den BWB ebenfalls im MAWV Kerngebiet für Rauchfangswerder, Schmöckwitz, Schmöckwitzer Werder und das Gebiet „Am Seegraben“ sowie mit Tropical Islands im WAVAS-Gebiet.

Die Sicherung der Versorgung im MAWV Kerngebiet im Bereich der Druckerhöhungsstation Schöneiche erfolgt durch Wasserbezug vom Nachbarzweckverband KMS.

Das Gebiet RNDW wird ausschließlich über den Wasserlieferungsvertrag mit dem Zweckverband TAZV Luckau versorgt.

Die Trinkwasserversorgung der Bevölkerung im gesamten Verbandsgebiet ist in der Qualität und Menge derzeit gesichert, mittelfristig jedoch muss ein weiterer Ausbau des Rohrnetzes und der Wasserwerke erfolgen. Darüber hinaus wird eine Versorgung in Not-situationen durch das mit den Nachbarzweckverbänden betriebene Trinkwasserverbunds-system abgesichert.

Im Einzelnen werden im Trinkwasserbereich im Vergleich zum Vorjahr folgende Trink-wasserverkaufsmengen für das Wirtschaftsjahr 2026 geplant:

	Plan 2025	Plan 2026
Versorgungsgebiet MAWV Kerngebiet:	6.162.400 m ³	6.216.800 m ³
Versorgungsgebiet WAVAS	127.300 m ³	136.000 m ³
Versorgungsgebiet RNDW	28.000 m ³	28.400 m ³
Verbandsfremde (BWB + Tropical Islands):	284.900 m ³	258.800 m ³
Summe:	6.602.600 m³	6.640.000 m³

Die leichte Mengenerhöhung im MAWV Kerngebiet und WAVAS-Gebiet resultiert haupt-sächlich aus einem geplanten Bevölkerungszuwachs.

b) Umsatzentwicklung im Schmutzwasserbereich

Die Umsatzerlöse im Schmutzwasserbereich basieren auf einem Erschließungsgrad der öffentlichen Kanalisation in Höhe von rund 98 %.

Abwasserentsorgungsverträge bestehen im Jahr 2026 mit den BWB zur Entsorgung von Rauchfangswerder, Schmöckwitz und das Wohngebiet „Am Seegraben“. Mit dem Zweckverband KMS bestehen Entsorgungsverträge zur Entsorgung von Kallinchen und Motzen sowie im WAVAS-Gebiet ein Entsorgungsvertrag mit Tropical Islands.

Der in 2024 bestehende Entsorgungsvertrag mit dem TAZV Luckau für die Entsorgung von Fäkalwasser aus dem RNDW-Gebiet wurde in 2025 gekündigt, da die Entsorgung

des Fäkalwassers aus den beiden Gemeinden ab 2025 auf die verbandseigene Kläranlage in Alt-Schadow erfolgt.

Mit der Stadt Storkow bestehen Verträge zur Annahme von Fäkalwasser aus Bugk, mit dem Amt Schenkenländchen zur Annahme von Fäkalwasser aus Halbe und Groß Köris. Im Einzelnen werden im Schmutzwasserbereich im Vergleich zum Vorjahr folgende Mengen für das Wirtschaftsjahr 2026 geplant:

	Plan 2025	Plan 2026
leitungsgebundene Entsorgung MAWV	5.150.700 m ³	5.227.000 m ³
leitungsgebundene Entsorgung WAVAS	85.900 m ³	84.218 m ³
leitungsgebundene Entsorgung RNDW	9.100 m ³	10.000 m ³
leitungsgebundene Entsorgung Verbandsfremde (TI, BWB, KMS)	386.100 m ³	412.482 m ³
mobile Entsorgung MAWV	85.900 m ³	88.600 m ³
mobile Entsorgung WAVAS	36.800 m ³	35.100 m ³
mobile Entsorgung RNDW	5.300 m ³	5.116 m ³
mobile Aufleitung Verbandsfremde	47.212 m ³	45.314 m ³
Summe:	5.807.012 m³	5.907.830 m³

Die Plan-Mengen für 2026 liegen geringfügig über den Planwerten von 2025, da nach Auswertung der Entwicklung der Umsatzmengen 2025 davon auszugehen ist, dass ein leichter Anstieg der Abwassermengen eintreten wird.

Umsatzentwicklung im Niederschlagswasserbereich

Die Aufgabe der Niederschlagswasserentsorgung obliegt ab dem 01. Januar 2015 den Mitgliedsgemeinden.

Für die Mitgliedskommunen, für die der MAWV die Mandatierung zur Übernahme dieser Aufgabe erhalten hat, wurden im vorliegenden Wirtschaftsplan für das Planjahr Aufwendungen aus den Mandaten der Niederschlagswasserentsorgung in Höhe von 731 T€ und dem entsprechend mit hundertprozentiger Kostendeckung Erlöse berücksichtigt.

2. Stand und voraussichtliche Entwicklung der Eigenkapitalausstattung und der Liquidität

Aus der letzten bestätigten Bilanz zum 31. Dezember 2023 ergeben sich für den MAWV folgende Kennzahlen:

	JA 2023
Bilanzvolumen	293,9 Mio. €
Restbuchwert des Anlagevermögens	282,2 Mio. €
Eigenkapital	168,6 Mio. €
Restbuchwert der erhaltenen Ertragszuschüsse	111,6 Mio. €
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	4,9 Mio. €
Eigenkapitalquote	57,4 %
Die Zahlungsfähigkeit des Verbandes war ganzjährig gesichert	
Darlehensaufnahmen waren in Höhe von 3.075 T€ erforderlich.	

Die Umsetzung der Investitionen gemäß Investitionsplan für das Jahr 2026 wird auf Grund des voraussichtlichen Bestands an liquiden Mitteln zum 31. Dezember 2025 (ca. 9,5 Mio. €) ohne Darlehensaufnahme möglich sein.

3. Geplante Investitionen und deren finanzielle Auswirkungen auf die Folgejahre

Die im Wirtschaftsjahr 2026 geplanten Investitionen sind **den beigefügten Investitionsplänen** für Trinkwasser und Schmutzwasser zu entnehmen.

Im Trinkwasserbereich ist ein Investitionsvolumen in Höhe von 5.480 T€ vorgesehen.

Der Schwerpunkt der geplanten Investitionen liegt in Erneuerungsinvestitionen für Wasserwerke und Rohrnetze zur Sicherstellung der Versorgungssicherheit, der vorbeugenden Instandhaltung und in straßenbaubegleitenden Maßnahmen.

Im Schmutzwasserbereich ist für das Wirtschaftsjahr 2026 ein Investitionsvolumen in Höhe von 8.940 T€ vorgesehen. Die Investitionsschwerpunkte bilden fast ausschließlich nur noch Erneuerungsinvestitionen in den Kläranlagen und Pumpwerken des Verbandes zur Aufrechterhaltung der Entsorgungssicherheit und geringfügige Resterschließungen. Die Errichtung des Verwaltungsgebäudes stellt in den Investitionsplänen beider Bereiche eine wesentliche Position dar, da sich dieses Projekt jeweils hälftig auf beide Bereiche aufteilt.

Für das Wirtschaftsjahr 2026 werden zur Finanzierung der im Investitionsplan geplanten Investitionen neben Eigenmitteln zusätzlich Anschlussbeiträge, Hausanschlusskostenerstattungen, Fördermittel und Zuschüsse der Straßenbaulastträger in Höhe von 728 T€ im Trinkwasserbereich und 888 T€ im Schmutzwasserbereich eingeplant. Davon entfallen auf Fördermittel des Landes oder des Bundes 400 T€.

Für die Wirtschaftsjahre 2027 – 2028 werden Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von 11.180 T€ vorgesehen.

Alle geplanten Maßnahmen stellen im Wesentlichen notwendige Erneuerungen und Modernisierung der vorhandenen Anlagen sicher. Die Realisierung der Maßnahmen in dem geplanten Umfang verhindert einen Investitionsstau in den Folgejahren und minimiert die Störungs- bzw. Ausfallquote der Anlagen und Netze.

4. Personalplanung

Ab dem Wirtschaftsjahr 2018 wurde die Finanzbuchhaltung, einschließlich der Anlagenbuchhaltung von der Betriebsführungsgesellschaft DNWAB in die direkte Zuständigkeit des MAWV übertragen und wird seitdem durch eigene Mitarbeiter des Verbandes abgedeckt.

Im Jahr 2026 soll auf Grundlage der bisherigen Erfahrungen geprüft werden, in welchem Umfang eine weitere Übernahme von Leistungen durch eigene Mitarbeitende sinnvoll und wirtschaftlich darstellbar ist. Hierbei sollen auch mögliche Anpassungen in der Personalstruktur und Aufgabenverteilung berücksichtigt werden, um eine nachhaltige Organisationsentwicklung sicherzustellen.

Aufgrund der stetig steigenden Komplexität der Investitionsvorhaben in der Vorbereitung, Planung, Ausführung und Abrechnung ist vorgesehen, im technischen Bereich einen weiteren Mitarbeiter als „Projektleiter“ für Baumaßnahmen neu einzustellen. Neben der Investitionsdurchführung soll diese Stelle die bisher zu großen Teilen von der Betriebsführungsgesellschaft DNWAB eingekaufte Leistung „Projektbegutachtung“ erbringen.

Darüber hinaus ist es vorgesehen eine weitere Stelle im Buchhaltungs-Team des kaufmännischen Bereichs zu schaffen, um ggf. eine Mitarbeiterin aus einem derzeit befristeten Arbeitsverhältnis zu übernehmen. Bei einer Mitarbeiterin ist durch die Übernahme höherqualifizierter Tätigkeiten eine Hochstufung vorgesehen.

Da der derzeitige kaufmännische Leiter voraussichtlich Mitte 2027 aus dem Unternehmen ausscheiden wird, soll im Rahmen einer sinnvollen Nachfolgeregelung diese Position bereits im zweiten Halbjahr 2026 ausgeschrieben und Ende 2026 neu besetzt werden.

5. Besondere Vorhaben im Wirtschaftsjahr oder Folgejahren

Für das Planjahr 2026 und die Folgejahre sind folgende wichtige Aktivitäten geplant:

- Fortführung der Initiative „Trinkwasserspender“
- Baubeginn Neubau Verwaltungsgebäude
- Beginn der ersten Um- und Ausbaumaßnahmen auf der Kläranlage Friedersdorf
- Erstellung Informationsbroschüren
- diverse Pumpwerkssanierungen
- Fortführung der Sicherung von Leitungsrechten bzw. in Folge evtl. Umverlegungen von Leitungen
- Überarbeitung Dokumentenmanagementsystem
- Weiterbildung von Mitarbeitern (Weiterbildungsbudget: 1.200 €/MA)
- Durchführung von mindestens einer Klausurtagung

6. Stand und bisherige Entwicklung der Inanspruchnahme und Rückzahlung von Krediten und Verbindlichkeiten.

Alle laufenden Kredite sind durch Kreditermächtigungen seitens der Kommunalaufsicht gedeckt. Darüber hinaus wurden keine Kredite vom Verband aufgenommen.

Die im Wirtschaftsplan 2025 vorgesehene Darlehensaufnahme war nicht erforderlich.

Zum 31. Dezember 2025 werden die Verbindlichkeiten gegenüber den Kreditinstituten

5.835 T€ (Vorjahr: 6.370 T€) betragen. Die Minderung gegenüber dem Vorjahr resultiert aus planmäßigen Tilgungen.

Für das Wirtschaftsjahr 2026 sind planmäßige Tilgungen in Höhe von 810 T€ vorgesehen.

Eine Kreditaufnahme ist nicht geplant.

7. Vorgesehene Behandlung des erwarteten Jahresergebnisses

Der erwartete Jahresverlust in Höhe von 509 T€ wird in die Rücklagen eingestellt.

Königs Wusterhausen, den 29. Oktober 2025



Susanne Bley

Verbandsvorsteherin



Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich fällig werdenden Ausgaben (§ 17 Absatz 1 EigV)

Verpflichtungsermächtigungen des Jahres	Voraussichtlich fällige Ausgaben -in 1.000 € -			
	2027	2028	2029	2030
2026	11.180	0	0	0
2025	3.480	0	0	0
2024	600	0	0	0
2023	68	0	0	0
Summe	15.328	0	0	0
Nachrichtlich im Finanzplan vorgesehene Kreditaufnahme	5.485	1.905	111	0



Übersicht über die Einnahmen und Ausgaben, die sich auf die Haushaltswirtschaft der Verbandsmitglieder auswirken (§ 17 Absatz 2 EigV)

Nr.	Bezeichnung	2025	2026	2027	2028	2029
		T€	T€	T€	T€	T€
	<u>Einzahlungen</u>					
1	Zuschüsse der Gemeinden, davon als					
	- Kapitalzuschüsse (§ 23 Absatz 2)					
	- davon zum Ausgleich liquiditätswirksamer Verluste (§ 11 Absatz 6 Satz 1)					
	- Investitionszuschüsse (§ 23 Absatz 3)					
	- Betriebskostenzuschüsse (§ 23 Absatz 4 Satz 1)					
	- Verlustausgleichszuschüsse (§ 23 Absatz 4 Satz 2)					
2	Darlehen der Gemeinden					
3	Sonstige Einzahlungen der Gemeinden					
	<u>Auszahlungen</u>					
1	Ablieferungen an die Gemeinden					
	- von Gewinnen					
	- von Konzessionsabgaben					
	- von Verwaltungskostenbeiträgen					
	- bei Eigenkapitalentnahmen					
2	Tilgung von Darlehen der Gemeinden					
3	Sonstige Auszahlungen an die Gemeinden					



Stellenübersicht (ohne zeitlich befristete MA)

Entgeltgruppe TVöD (VKA)	nach	Anzahl der Stellen im Haushaltsjahr 2026	davon tätig im Betriebszweig Trinkwasser	davon tätig im Betriebszweig Schmutzwasser	Stellen im Vorjahr (Plan)	Anzahl der tatsächlich besetzten Stellen am 30.06. des Vorjahres	Erläuterungen
15ü		1	0,50	0,50	1	1	
14		1	0,50	0,50	1	1	
13		3	1,50	1,50	2	2	IX Zugang Nachfolger für kaufmännischen Leiter
11		5	2,50	2,50	5	4	IX Zugang Projektleiter
10		3	1,50	1,50	3	3	
9		5	2,50	2,50	4	4	IX Zugang MA durch Höhergruppierung
8		3	1,50	1,50	2	3	davon IX MA in Freistellungsphase der ATZ; Zugang IX MA durch Höhergruppierung
7		1	0,50	0,50	1	1	
6		1	0,50	0,50	1	1	
AT (Auszubildende/r)		1	0,50	0,50	2	1	
Insgesamt		24	12,00	12,00	22	21	

Der Verband beschäftigt nur tariflich Beschäftigte



Übersicht der in den Vorjahren genehmigten und in Anspruch genommenen Kredite

Wirtschaftsjahr	Genehmigte Kreditsumme	in Anspruch genommene Kreditsumme
	T€	T€
2005	5.141	2.283
2006	2.282	2.039
2007	2.889	0
2008	2.996	0
2009	2.718	0
2010	2.103	0
2011	3.010	0
2012	0	0
2013	0	0
2014	31.464	0
2015	19.764	0
2016	3.450	0
2017	0	0
2018	0	0
2019	0	0
2020	0	0
2021	0	0
2022	0	0
2023	5.356	3.075
2024	2.265	2.216
2025	3.085	0

Investitionsplan 2026

Trinkwasser - Plan 2026

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



Märkischer Abwasser- und Wasserzweckverband

REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2026			Zuschüsse 2026	VE 2027
					1			2	3
Summe Investition TW									
10	Budget Ortsübergreifender Maßnahmen				1.550.000 €	450.000 €	728.000 €	2.320.000 €	
1	2531010			Herstellung Hausanschlüsse	500.000 €	450.000 €			
2	2531020			bauvorbereitende Maßnahmen für Folgejahre / Konzepte	250.000 €				
3	2531030			nicht planbare Kleininvestitionen und nicht planbare straßenbauabhängige Investitionsmaßnahmen	500.000 €				
4	2531060			Anschaffung Inventar MAWV	50.000 €				
5	2531070			Überhang Abrechnung 2024	250.000 €				
Summe Kerngebiet					3.650.000 €	278.000 €	2.320.000 €		
Wasserwerke und Druckerhöhungsanlagen					1.040.000 €				
6	2231560	Eichwalde	Wasserwerk	Fortführung Ersatzneubau Brunnen 5 und 28	220.000 €				
7		Eichwalde	Wasserwerk	Sanierung Spülkanal	160.000 €				
8		Eichwalde	Wasserwerk	Fortführung PFAS-Sanierung	100.000 €				

Investitionsplan 2026

Trinkwasser - Plan 2026

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



Märkischer Abwasser- und Wasserzweckverband

REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2026			Zuschüsse 2026	VE 2027
					1	2	3		
9		Eichwalde	Wasserwerk	Austausch Auma-Antriebe	250.000 €				
11		Eichwalde	Wasserwerk	Regenerierung Brunnen 4	30.000 €				
12		Schönefeld	Druckerhöhungsstation (DEA)	Erweiterung Druckpumpenstaffel					
13		Schönefeld	Druckerhöhungsstation (DEA)	Anpassung Leitungsbestand					
14		Schönefeld	Druckerhöhungsstation (DEA)	Anpassung Elektroinstallation					
15		Schönefeld	Druckerhöhungsstation (DEA)	Werterhalt/ Umbau Gebäude und Bedienhaus					
16	2231960	Königs Wusterhausen	Wasserwerk	Fortführung Ersatzneubau Brunnen 4, 10, 11 und 17	150.000 €				
17		Königs Wusterhausen	Wasserwerk	Regenerierung Brunnen 1	30.000 €				
18		Königs Wusterhausen	Wasserwerk	Erneuerung Leittechnik	30.000 €				
19		Wildau	Wasserwerk	Grundwassermessstellen	20.000 €				
20		Bestensee	Wasserwerk	Grundwassermessstellen	50.000 €				

Investitionsplan 2026

Trinkwasser - Plan 2026

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

lfd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2026	Zuschüsse 2026	VE 2027
					1	2	3
	11	Bestensee			320.000 €		
21			Waldstraße	Sanierung Trinkwasserleitung zwischen Breite- und Schmale Straße	320.000 €		
	19	Königs Wusterhausen			800.000 €	200.000 €	2.000.000 €
22	2331920		Neubau Verwaltungsgebäude MAVV	Neubau Verwaltungsgebäude Planung	800.000 €	200.000 €	2.000.000 €
	25	Schulzendorf			1.010.000 €		320.000 €
23			Siedlung Eichberg 1.BA	Sanierung TWL-Leitung DN 100 GG Kastanienweg, Akazienweg, Ulmenweg, Jahnstraße	500.000 €		
24			Siedlung Eichberg 2.BA	Sanierung TW-Leitung DN 100/150 GG Waldstraße, Paarmannstraße	320.000 €		320.000 €
	29	Waltersdorf			10.000 €		
25			Transversale 2.BA TWL DN 300 südliche Rampe		10.000 €		
	33	Zeuthen			100.000 €		
26			Forstallee	Fortführung Auswechslung TWL Stb DN 400 im Vorfeld Straßenausbau	100.000 €		

Investitionsplan 2026

Trinkwasser - Plan 2026

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

lfd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2026	Zuschüsse 2026	VE 2027
40 Schönefeld					1	2	3
					370.000 €		
27			Planstraße E und E2	Neubau Trinkwasserleitung im Zuge Straßenausbau	70.000 €		
28 2534020 B96a					300.000 €		
				Sanierung TW-Unterführung (Dücker)			
			Kalkulationsgebiet Süd - WAVAS				
					80.000 €		
48 Hohenbrück-Neu Schadow					30.000 €		
29		Hohenbrück	Am Strand	Netzerweiterung	30.000 €		
52 Kehrigh					50.000 €		
30	2235210	Kehrigh	ehm. VWV Kehrigh	Brunnenaktivierung	50.000 €		
56 Krausnick							
Kalkulationsgebiet Süd 2 - RND-Staakow/ Waldow					200.000 €		
31				Budget Sanierung	200.000 €		

Investitionsplan 2026

Trinkwasser - Mittelfristige Planung - Investition

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	1				Plan 2030
					Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030	
					2	3	4		
Summe Investition TW					5.440.000 €	2.940.000 €	2.035.000 €	1.835.000 €	
10	Budget Ortsübergreifender Maßnahmen				1.420.000 €	1.520.000 €	1.620.000 €	1.620.000 €	
1	2531010			Herstellung Hausanschlüsse	500.000 €	600.000 €	700.000 €	700.000 €	
2	2531020			bauvorbereitende Maßnahmen für Folgejahre / Konzepte	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	
3	2531030			nicht planbare Kleininvestitionen und nicht planbare straßenbauabhängige Investitionsmaßnahmen	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	
4	2531060			Anschaffung Inventar MAVV	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	
Summe Kerngebiet					3.820.000 €	1.220.000 €	215.000 €	15.000 €	
Wasserwerke und Druckerhöhungsanlagen					1.150.000 €	200.000 €	200.000 €		
9	Eichwalde		Wasserwerk	Austausch Auma-Antriebe		200.000 €	200.000 €		
12	Schönefeld		Druckerhöhungsstation (DEA)	Erweiterung Druckpumpenstaffel	190.000 €				
13	Schönefeld		Druckerhöhungsstation (DEA)	Anpassung Leitungsbestand	380.000 €				
14	Schönefeld		Druckerhöhungsstation (DEA)	Anpassung Elektroinstallation	200.000 €				

Investitionsplan 2026

Trinkwasser - Mittelfristige Planung - Investition

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan			
					2027	2028	2029	2030
					1	2	3	4
15		Schönefeld	Druckerhöhungsstation (DEA)	Werterhalt/ Umbau Gebäude und Bedienhaus	380.000 €			
19		Königs Wusterhausen			2.120.000 €	1.020.000 €	15.000 €	15.000 €
22	2331920		Neubau Verwaltungsgebäude MAWV	Neubau Verwaltungsgebäude Planung	2.120.000 €	1.020.000 €	15.000 €	15.000 €
25		Schulzendorf			320.000 €			
24			Siedlung Eichberg 2.BA	Sanierung TW-Leitung DN 100/150 GG Waldstraße, Paarmannstraße	320.000 €			
29		Waltersdorf			230.000 €			
25			Transversale 2.BA TWL DN 300 südliche Rampe		230.000 €			
Kalkulationsgebiet Süd - WAVAS					200.000 €	200.000 €	200.000 €	200.000 €
Kalkulationsgebiet Süd 2 - RND-Staakow/ Waldow					200.000 €	200.000 €	200.000 €	200.000 €
26				Budget Sanierung	200.000 €	200.000 €	200.000 €	200.000 €

Investitionsplan 2026

Trinkwasser - Mittelfristige Planung - Zuschüsse

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Zuschüsse			
					2027	2028	2029	2030
					1	2	3	4
Summe Investition TW								
10	Budget Ortsübergreifender Maßnahmen				944.000 €	740.000 €	630.000 €	630.000 €
1	2531010			Herstellung Hausanschlüsse	450.000 €	540.000 €	630.000 €	630.000 €
Summe Kerngebiet								
19	Königs Wusterhausen				200.000 €	200.000 €		
2	2331920		Neubau Verwaltungsgebäude MAWV	Neubau Verwaltungsgebäude Planung	200.000 €	200.000 €		
29	Waltersdorf				214.000 €			
3	2032910		Transversale Süd	Erschließung im Zuge Straßenbaumaßnahme Transversale Süd	54.000 €			
4	2032911		Planstraße J	Erschließung im Zuge Straßenbaumaßnahme Planstraße J	50.000 €			
5	2132910		B-Plan Am Bauernweg - Planstraße A und B	Erschließung im Zuge Straßenbaumaßnahme Planstraße A und B	110.000 €			
40	Schönefeld				80.000 €			
6			Planstraße E und E2	Neubau Trinkwasserleitung im Zuge Straßenausbau	80.000 €			

Investitionsplan 2026

Trinkwasser - Mittelfristige Planung - Verpflichtungsermächtigungen

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	VE 2027	VE 2028	VE 2029	VE 2030
					1	2	3	4
Summe Investition TW					2.320.000 €			
Summe Kerngebiet					2.320.000 €			
19 Königs Wusterhausen					2.000.000 €			
1	2331920		Neubau Verwaltungsgebäude MAWV	Neubau Verwaltungsgebäude Planung	2.000.000 €			
25 Schulzendorf					320.000 €			
2		Siedlung Eichberg 2.BA	Sanierung TW-Leitung DN 100/150 GG Waldstraße, Paarmannstraße		320.000 €			

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Plan 2026

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	1			Zuschüsse 2026	VE 2027
					Plan 2026	2			
Summe Investition SW									
10	Budget Ortsübergreifender Maßnahmen				8.940.000 €	888.000 €	8.860.000 €		
1	2651010			Herstellung Hausanschlüsse	400.000 €	360.000 €			
2	2651020			bauvorbereitende Maßnahmen für Folgejahre / Konzepte	250.000 €				
3	2651030			nicht planbare Kleininvestitionen und nicht planbare straßenbauabhängige Investitionsmaßnahmen	400.000 €				
4	2651040			Erneuerung der öffentlichen, technischen Anlagenteile bei Hauspumpwerken und Vakuumschächten	100.000 €				
5	2651050			Erneuerung / Austausch von Pumpen in div. Abwasserpumpwerken	80.000 €				
6	2651060			Sanierung Kanäle / Schächte / Absenkungen Kontrollschächte	400.000 €				
7	2651070			Anschaffung Inventar MAWV	50.000 €				
8	2651080			Erneuerung/ Erweiterung elektrotechnische Anlagen, Schaltanlagen, PLS, DfÜ	200.000 €				
9	2651090			Überhang Abrechnung 2025	200.000 €				

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Plan 2026

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Id. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2026	Zuschüsse 2026	VE 2027
					1	2	3
Summe Kerngebiet					5.930.000 €	528.000 €	8.760.000 €
11		Bestensee			330.000 €		100.000 €
10	2451110		Hauptpumpwerk Bestensee	Fortführung Sanierung Sammelraum	180.000 €		
11			Pumpwerk Havixbecker Ring	Sanierung Pumpwerk	150.000 €		100.000 €
13		Brusendorf			150.000,00		
12			HPW Brusendorf	Fortführung Umbau Schaltanlage und Austausch Vakuumpumpen	150.000 €		
15		Eichwalde			100.000 €		140.000 €
13			August Bebel Platz	Sanierung Pumpwerk	100.000 €		140.000 €
19		Königs Wusterhausen			2.700.000 €	200.000 €	3.000.000 €
14	2351920		Bahnhofstraße 6	Verwaltungsgebäude MAWV	950.000 €	200.000 €	2.000.000 €
15	2051960		Hauptpumpwerk Köpenicker Straße	Planung Umbau 1-3 BA	150.000 €		

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Plan 2026

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2026			Zuschüsse 2026	VE 2027
					1	2	3		
16	2251920		Querung Köpenicker Straße - An der Eisenbahn	Fortführung Durchörterung Bahn, Anteil MAWW	800.000 €				200.000 €
17			Redundanzleitung HPW Köpenicker Straße bis Technologiepark	Neubau ADL DN 400, Anteil MAWW	800.000 €				800.000 €
25	Schulzendorf				150.000 €				
18			Ernst-Thälmann-Straße	Fortführung Einbau Zulaufschieber, Erneuerung Schaltanlage, Anpassung Pumpen mit FU	150.000 €				
27	Senzig				100.000 €				150.000 €
19			Ahornallee	Vakuumstation, neue Abluftbehandlung	100.000 €				150.000 €
29	Waltersdorf				150.000 €			248.000 €	170.000 €
20			Hauptpumpwerk Diepenseer Straße	Fortführung Erneuerung Schaltanlage	150.000 €				170.000 €
31	Wildau				80.000 €				100.000 €
21			Erlebnisswelt Nord	Sanierung Pumpwerk	80.000 €				100.000 €

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Plan 2026

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2026			Zuschüsse 2026	VE 2027
					1				
	32	Zernsdorf			120.000 €				
22			Dorfstraße, Pumpwerk Ziegeleier Straße, Anbindung an Kanal Zernsdorf	Fortführung Planung BA 1.2 und BA 2	120.000 €				
	38	Pätz			150.000 €				100.000 €
23			Ziegelhaussiedlung	Sanierung Pumpwerk	150.000 €				100.000 €
	40	Schönefeld			400.000 €		80.000 €		
24			Planstraße E und E2	Fortführung Neubau Schmutzwasserkanal im Zuge Straßenausbau	400.000 €		80.000 €		
	41	Friedersdorf			1.200.000 €				5.000.000 €
25	1854110		KA Friedersdorf	BA2 Umbau KA, Neubau Zwischenspeicher, Schlammbehälter, Betriebsgebäude	1.000.000 €				5.000.000 €
26	2254120		KA Friedersdorf	Erweiterung KA 2300 EGW	200.000 €				
	44	Bindow			300.000 €				
27			Bindow Süd/ Dolgenbrodt West	Planung Schmutzwasserschleifung	150.000 €				

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Plan 2026

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2026	Zuschüsse 2026	VE 2027
28			Abwasserdruckleitung Bindow-Gräbendorf	Planung Schmutzwasserableitung Bindow Süd/ Dolgebrodt West	150.000 €		
					1	2	3
					150.000 €		
					630.000 €		100.000 €
					630.000 €		100.000 €
29	2054720	Alt Schadow	KA Alt Schadow	Fortführung BA2 Rekonstruktion Schlammmentwässerung	400.000 €		100.000 €
30		Alt Schadow	KA Alt Schadow	Sanierung Rechen	230.000 €		
					300.000,00		
31				Sanierung KA Waldow	300.000,00		

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Mittelfristige Planung - Investition

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan			
					2027	2028	2029	2030
					1	2	3	4
Summe Investition SW					9.530.000 €	5.640.000 €	4.495.000 €	5.465.000 €
Budget Ortsübergreifender Maßnahmen					1.180.000 €	1.430.000 €	1.480.000 €	1.450.000 €
1	2651010			Herstellung Hausanschlüsse	400.000 €	400.000 €	450.000 €	500.000 €
2	2651020			bauvorbereitende Maßnahmen für Folgejahre / Konzepte	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €
3	2651030			nicht planbare Kleininvestitionen und nicht planbare straßenbauabhängige Investitionsmaßnahmen	250.000 €	250.000 €	250.000 €	250.000 €
4	2651040			Erneuerung der öffentlichen, technischen Anlagenteile bei Hauspumpwerken und Vakuumschächten	50.000 €	100.000 €	150.000 €	150.000 €
5	2651050			Erneuerung / Austausch von Pumpen in div. Abwasserpumpwerken	80.000 €	80.000 €	80.000 €	80.000 €
6	2651060			Sanierung Kanäle / Schächte / Absenkungen Kontrollschächte	100.000 €	200.000 €	200.000 €	200.000 €
7	2651070			Anschaffung Inventar MAVV	50.000 €	150.000 €	100.000 €	20.000 €
8	2651080			Erneuerung/ Erweiterung elektrotechnische Anlagen, Schaltanlagen, PLS, DfÜ	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €
9	2651090			Überhang Abrechnung 2025	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Mittelfristige Planung - Investition

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



Märkischer Abwasser- und Wasserzweckverband

REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030
Summe Kerngebiet					1	2	3	4
15		Eichwalde			8.250.000 €	4.210.000 €	3.015.000 €	4.015.000 €
					140.000 €			
10			August Bebel Platz	Sanierung Pumpwerk	140.000 €			
19		Königs Wusterhausen			3.490.000 €	1.190.000 €	15.000 €	15.000 €
11	2351920		Bahnhofstraße 6	Verwaltungsgebäude MAWV	2.490.000 €	1.190.000 €	15.000 €	15.000 €
12	2251920		Querung Köpenicker Straße - An der Eisenbahn	Fortführung Durchörterung Bahn, Anteil MAWV	200.000 €			
13			Redundanzleitung HPW Köpenicker Straße bis Technopark	Neubau ADL DN 400, Anteil MAWV	800.000 €			
27		Senzig			150.000 €			
14			Ahornallee	Vakuumsation, neue Abluftbehandlung	150.000 €			
29		Waltersdorf			170.000 €			
15			Hauptpumpwerk Diepenseer Straße	Fortführung Erneuerung Schaltanlage	170.000 €			
31		Wildau			100.000 €			

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Mittelfristige Planung - Investition

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



Märkischer Abwasser- und
Wasserzweckverband

REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Plan 2030
16			Erlebnisswelt Nord	Sanierung Pumpwerk	100.000 €			
	32	Zernsdorf			600.000 €	1.020.000 €		
17			Dorfstraße, Pumpwerk Ziegeleier Straße, Anbindung an Kanal Zernsdorf	Fortführung Planung BA 1.2 und BA 2	600.000 €	1.020.000 €		
	38	Pätz			100.000 €			
18			Ziegelhaussiedlung	Sanierung Pumpwerk	100.000 €			
	41	Friedersdorf			3.500.000 €	2.000.000 €	3.000.000 €	4.000.000 €
19	1854110		KA Friedersdorf	BA2 Umbau KA, Neubau Zwischenspeicher, Schlammbehälter, Betriebsgebäude	3.500.000 €	2.000.000 €	3.000.000 €	4.000.000 €
			Kalkulationsgebiet Süd - WAVAS		100.000 €			
	47	Alt Schadow			100.000 €			
20	2054720	Alt Schadow	KA Alt Schadow	Fortführung BA2 Rekonstruktion Schlammentwässerung	100.000 €			

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Mittelfristige Planung - Zuschüsse

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



Märkischer Abwasser- und Wasserzweckverband

REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Zuschüsse 2027	Zuschüsse 2028	Zuschüsse 2029	Zuschüsse 2030
					1	2	3	4
Summe Investition SW					1.241.000 €	810.000 €	410.000 €	450.000 €
10 Budget Ortsübergreifender Maßnahmen								
1	2651010			Herstellung Hausanschlüsse	360.000 €	360.000 €	410.000 €	450.000 €
Summe Kerngebiet					881.000 €	450.000 €		
19 Königs Wusterhausen					200.000 €	200.000 €		
2	2351920		Bahnhofstraße 6	Verwaltungsgebäude MAWV	200.000 €	200.000 €		
29	Waltersdorf				681.000 €			
3	2052930		Transversale Süd	Erschließung im Zuge Straßenbaumaßnahme Transversale Süd und Planstraße J1-1BA	261.000 €			
4	2052931		Planstraße J	Erschließung im Zuge Straßenbaumaßnahme Planstraße J1	100.000 €			
5	2152910		B-Plan Am Bauernweg - Planstraße A und B	Planstraße A und B	320.000 €			
32						250.000 €		

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Mittelfristige Planung - Zuschüsse

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Zuschüsse 2027	Zuschüsse 2028	Zuschüsse 2029	Zuschüsse 2030
Kablower Straße bis Dorfstraße; OT Kablow Ziegeleier Straße OE Zernsdorf					1	2	3	4
					80.000 €	200.000 €		
6			Dorfstraße, Pumpwerk Ziegeleier Straße, Anbindung an Kanal Zernsdorf	Fortführung Planung BA 1.2 und BA 2		250.000 €		

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Mittelfristige Planung - Verpflichtungsermächtigungen

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



REV 1

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	VE 2027	VE 2028	VE 2029	VE 2030
					1	2	3	4
Summe Investition SW					8.860.000 €			
Summe Kerngebiet					8.760.000 €			
	11	Bestensee			100.000 €			
1			Pumpwerk Havixbecker Ring	Sanierung Pumpwerk	100.000 €			
	15	Eichwalde			140.000 €			
2			August Bebel Platz	Sanierung Pumpwerk	140.000 €			
	19	Königs Wusterhausen			3.000.000 €			
3	2351920		Bahnhofstraße 6	Verwaltungsgebäude MAWV	2.000.000 €			
4	2251920		Querung Köpenicker Straße - An der Eisenbahn	Fortführung Durchörterung Bahn, Anteil MAWV	200.000 €			
5			Redundanzleitung HPW Köpenicker Straße bis Technolgiepark	Neubau ADL DN 400, Anteil MAWV	800.000 €			
	27	Senzig			150.000 €			
6			Ahornallee	Vakuumstation, neue Abluftbehandlung	150.000 €			

Investitionsplan 2026

Schmutzwasser - Mittelfristige Planung - Verpflichtungsermächtigungen

VV 04.12.2025

Stand: 28.10.2025



Märkischer Abwasser- und
Wasserzweckverband

REV 1

lfd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	VE 2027	VE 2028	VE 2029	VE 2030
					1	2	3	4
	29	Waltersdorf			170.000 €			
7			Hauptpumpwerk Diepenseer Straße	Fortführung Erneuerung Schaltanlage	170.000 €			
	31	Wildau			100.000 €			
8			Erlebnisswelt Nord	Sanierung Pumpwerk	100.000 €			
	38	Pätz			100.000 €			
9			Ziegelhaussiedlung	Sanierung Pumpwerk	100.000 €			
	41	Friedersdorf			5.000.000 €			
10	1854110		KA Friedersdorf	BA2 Umbau KA, Neubau Zwischenspeicher, Schlammbehälter, Betriebsgebäude	5.000.000 €			
			Kalkulationsgebiet Süd - WAVAS		100.000 €			
	47	Alt Schadow			100.000 €			
11	2054720	Alt Schadow	KA Alt Schadow	Fortführung BA2 Rekonstruktion Schlammentwässerung	100.000 €			