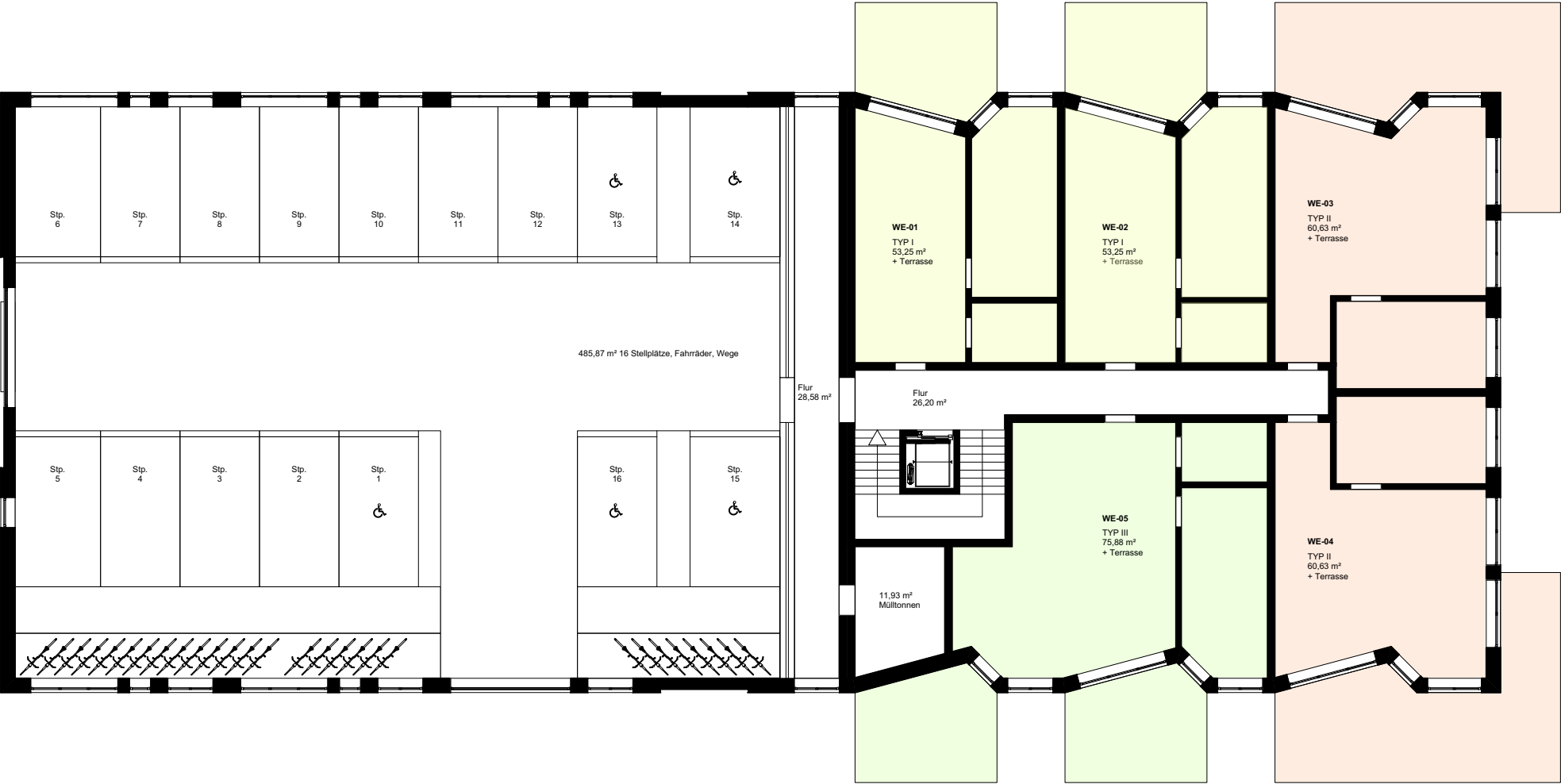


Erdgeschoss



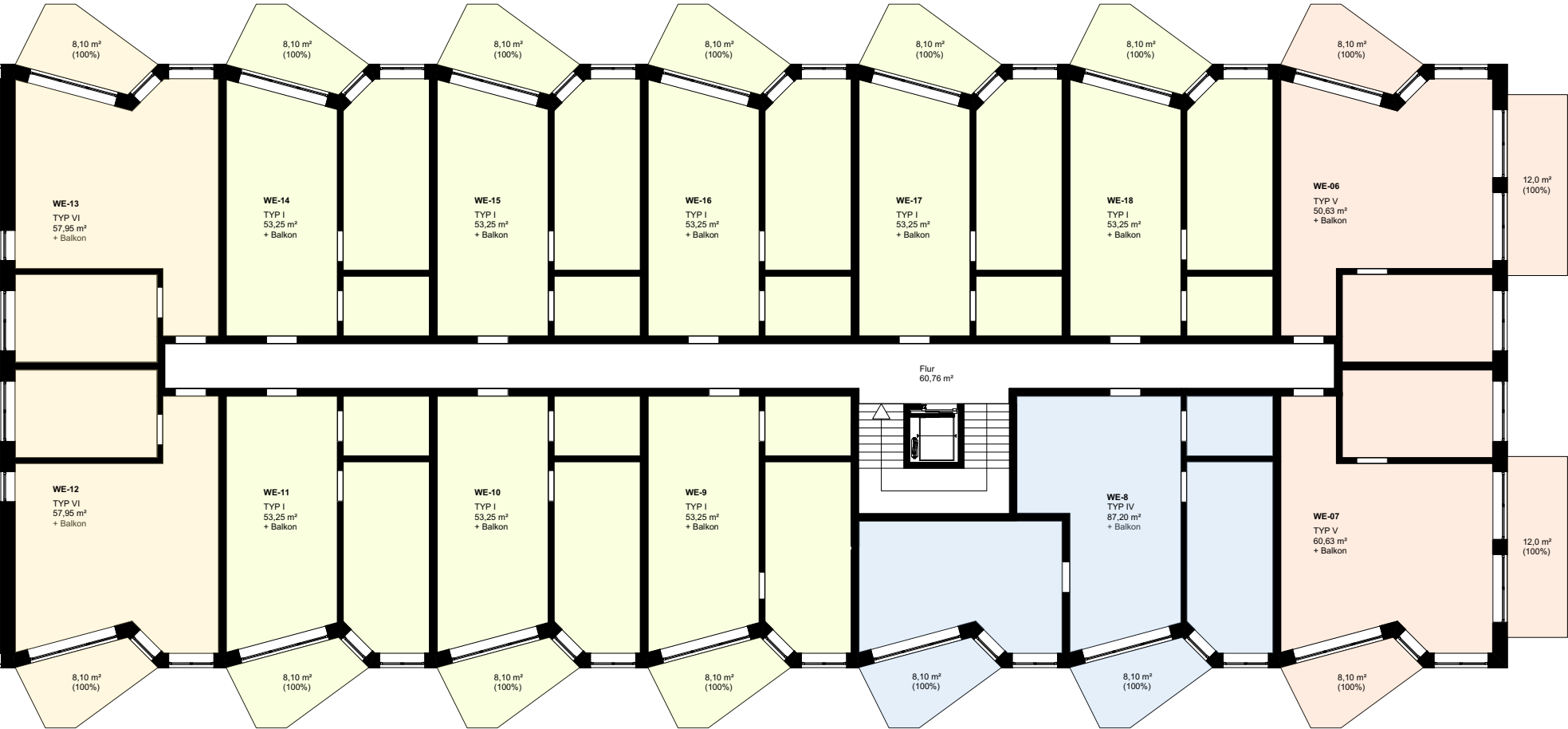
Typ 1 (je 53,25 m²)	= 18
Typ 2 (je 60,63 m²)	= 2
Typ 3 (je 75,88 m²)	= 1
Typ 4 (je 87,20 m²)	= 2
Typ 5 (je 60,63 m²)	= 4
Typ 6 (je 57,95 m²)	= 4

Wohnungen GES = **1.804,31 m²**

"Parkhaus" inkl. Wege = 485,87 m²
Verkehrsflächen = 176,30 m²
Mülltonnen = 11,93 m²

WOHNHAUS GES = **2.478,41 m²**
+Terrassen (144,10 m²) = 2.622,51 m²
+ Balkone (274,74 m²) = 2.897,25 m²

OG1
(OG2 Baugleich)



LEGENDE		PLANMASSE / MASSLEGENDE ERLÄUTERUNG	
	Stahl-Beton		Verblendmauerwerk
	Mauerwerk KS		Erdreich
	Betonfertigteil		Kies
	Dämmung, weich		Konstruktionsholz
	Dämmung, hart		Estrich
	Stahl-Beton		Verblendmauerwerk
	Abwasserleitung		Deckeneinbaustrahler
	Statisch relevant		Deckenaufbaustrahler
			WD/Wanddurchbruch
			DD/Deckendurchbruch - abwärts
			DD/Deckendurchbruch - aufwärts
ALLE MASSE SIND AM BAU ZU KONTROLLIEREN, ALLFÄLLIGE UNSTIMMIGKEITEN SIND DER BAULEITUNG SOFORT MITZUTEILEN			
PROJEKT			
Entwurf Fontanallee - Entwicklung eines Hospitz und Wohngebäude mit Boardingsuiten			
PLANINHALT			
WOHNEN-Grundrisse			Index
Werkplanung			Massstab
			1:200
Architekt		INDEX	
UNION STUDIOS GmbH			
Kirchenweg 15			
25980 Sylt			
		A	Umzeichnung auf DIN A3.
		14.04.2025	SA
		Index	Kommentar
		Datum	
Bauherrenschaft		Projektnummer	FA
AVI Grundstücks GmbH & Co Zeuthen KG		Plannummer	W-01
Neue Promenade 7		Gezeichnet	28.05.2025 / sa/kh
10178 Berlin		Format	DIN A3