



### B e s c h l u s s

<b>Beschluss-Nr.:</b> <b>BV-029/2021</b>	<b>öffentlich</b>
<b>Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 142 "Dorfstr. 8-11"</b>	

22.06.2021

Gemeindevertretung

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 142 „Dorfstr. 8-11“ für den Geltungsbereich gemäß Karte in der Anlage. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 1, 111, 131, Teilfläche aus 13 der Flur 7, Gemarkung Miersdorf.

Das Aufstellungsverfahren wird unter Anwendung der Vorschriften des § 12 BauGB im Regelverfahren durchgeführt.

Planungsziel ist die Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung und die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für einen EDEKA-Markt mit Wohnungen bzw. betreuten Wohnungen einschließlich der notwendigen Erschließung, für eine multifunktional nutzbare Platzfläche sowie für die Sicherung von Grünflächen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen <sup>*)</sup>
21	18	10	6	2	0

<sup>\*)</sup> Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

#### **Anlage/n**

Geltungsbereich

Zeuthen, den 23.06.2021

Sven Herzberger  
Bürgermeister

- Siegel -