



Beschlussvorlage für die Gemeindevertretung

Vorlage Nr.	BV-036/2016	öffentlich	Datum
Bearbeiter	Frau Reime		09.06.2016
Einreicher	Bürgermeisterin, Amt für Kinder, Schule, Soziales und Vereine		

Betreff:

Vergabe von Planungsleistungen zum Bau einer Kindertagesstätte in Zeuthen-Miersdorf

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Ö	22.06.2016	Temporärer Ausschuss "Kita- und Bewegungshausplanung"	Vorberatung
Ö	22.06.2016	Ausschuss für Haushalt, Finanzen, Ordnung, Sicherheit und kommunales Eigentum	Vorberatung
Ö	23.06.2016	Hauptausschuss	Vorberatung
Ö	06.07.2016	Gemeindevertretung	Entscheidung

Begründung:

Um den Rechtsanspruch Zeuthener Kinder gemäß § 1 Kita-Gesetz des Landes Brandenburg auf Betreuung auch zukünftig realisieren zu können und um gleichzeitig die notwendige Qualität der Kinderbetreuung zu sichern, hat die Gemeindevertretung Zeuthen die Verwaltung mit der Prüfung der Schaffung von (rund 85) zusätzlichen Betreuungsplätzen beauftragt (GVT BV 029/15 vom 08.07.2015). Es wurde eine Machbarkeitsstudie am Standort Miersdorf, Dorfstraße 22/23, durch drei Planungsbüros durchgeführt. In dieser Studie wurden die Möglichkeiten der Erweiterung der Betreuungskapazitäten, derzeit 100 Plätze, um weiter 80 Plätze sowie die Option einer weiteren späteren Kapazitätserhöhung um 50 Plätze geprüft.

In Beratungen der zuständigen Ausschüsse der Gemeindevertretung wurden die Ergebnisse ausführlich beraten. Empfohlen wird nun ein Neubau zur Betreuung von 80 Kindern, der auch die Option bietet für eine spätere Erweiterung um weitere 50 Plätze. Der Neubau soll als ein extra Gebäude errichtet werden und einen separat zugänglichen Bewegungsbereich beinhalten sowie eine Zufahrt und Parkplätze. Der Neubau soll mit dem Altbau mittels Gang verbunden werden. Die Kosten werden durch die Verwaltung auf insgesamt 2.413.285,12 € geschätzt, inklusive der Kosten für die Schaffung von 10 neuen PKW Stellplätzen in Höhe von 67.000,00 €.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Beauftragung der Verwaltung mit der Ausschreibung von Planungsleistungen (Leistungsphasen 1-9) für einen Neubau zur Betreuung von 80 Kindern am Standort Zeuthen-Miersdorf, inklusive eines separat zugänglichen Bewegungsbereiches, Zufahrt und Parkplätzen, mit der Option einer späteren Erweiterung um 50 Plätze.

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Haushaltsjahre 2016-2019 wurden im HH-Plan 2016 im Produktkonto 36502.7851000 - Planung und Bau einer Kindertagesstätte (mittelfristige Investitionsplanung) 2,0 Mio € eingeplant. Durch die Vergabe der Planungsleistungen (Leistungsphasen 1 + 2 mit Option 3 – 9, wenn die Haushaltsmittel zur Verfügung stehen) werden die HH-Planansätze konkretisiert und in den einzelnen Haushaltsjahren entsprechend angepasst.

Anlage/n:

Kostenschätzung Kita-Neubau

Im Ausschuss Temporärer Ausschuss „Kita- und Bewegungshausplanung“

beraten und empfohlen am: 22.06.2016

Im Ausschuss für Haushalt, Finanzen, Ordnung, Sicherheit und kommunales Eigentum

beraten und empfohlen am: 22.06.2016

In der Sitzung des Hauptausschusses beraten und empfohlen am: 23.06.2016

In der Sitzung der Gemeindevertretung beraten und geändert beschlossen am: 06.07.2016