GEMEINDE ZEUTHEN

Beschlussvorlage für die Gemeindevertretung

Vorlage Nr.	**BV-050/2021**	öffentlich	Datum 10.09.2021
Bearbeiter	Herr Adam		
Einreicher	Bürgermeister, Amt für Bauen und Ortsentwicklung		

Betreff:
Ausbauprogramm für den Straßenausbau Schillerstraße 4. BA (zw. Schulstraße u. Goethestraße)

Beratungsfolge:			
Status	**Datum**	**Gremium**	**Zuständigkeit**

Begründung:

Die Schillerstraße ist eine Haupterschließungsstraße. Zur Zeit ist der Abschnitt zwischen Schulstraße und Goethestraße mit einer 7,00m breiten Großpflasterdecke befestigt. Eine Straßenentwässerung ist nicht vorhanden. Der beidseitig angelegte Gehweg wurde mit einer wassergebundenen Deckschicht befestigt. Eine Straßenbeleuchtung ist vorhanden, diese entspricht jedoch nicht den heutigen Anforderungen.

Der zum Ausbau vorgesehene Teil der Schillerstraße hat eine Länge von 591 m. Die Planung umfasst den Neubau der Fahrbahn, die Regenwasserableitung, den Neubau der Straßenbeleuchtung, die Erneuerung der Gehwegbefestigung und die Anlage der Grundstückszufahrten.

In der Anwohnerversammlung wurde das Ausbauprogramm vorgestellt. Die eingebrachten Hinweise und Vorschläge werden mit den gesetzlichen Bestimmungen und technischen Regelwerken abgeglichen und wenn möglich in die Planung eingearbeitet. Das Ausbauprogramm ist in der beiliegenden Anlage 1 beschrieben. Die Anlage 2 zeigt den Regelquerschnitt und Anlage 3 die Lagepläne.

Beschlussvorschlag:
Die Gemeindevertretung beschließt das Ausbauprogramm für den Straßenausbau der Schillerstraße im Abschnitt Schulstraße bis Goethestraße (4. BA).
Die Ausbaudaten und Planungsunterlagen sind in den Anlagen 1, 2 und 3 dargestellt

Finanzielle Auswirkungen:
Die Finanzierung erfolgt aus dem Teilfinanzplan 45101 Gemeindestraßen, Maßnahme- Nr.: 541012001 Straßenausbau Schillerstraße. Für Planung und Bau sind hierfür insgesamt 1.480 T€ im Haushaltsplan 2020 bis 2025 vorgesehen.

Anlage/n
1. Ausbauprogram
2. Regelquerschnitt
3. Lagepläne

Beschluss- Nr: ……../2021
Anlage 1 Ausbauprogramm
Gemeinde Zeuthen; Schillerstraße Bereich Goethestraße und Schulstraße
Straßen- und Wegebau, Regenentwässerung

Fahrbahn
Alter Zustand:
Fahrbahnbefestigung in einer Breite von ca. 7,0 m.
Die Befestigung der Schillerstraße bestehend aus unregelmäßigem Naturstein - Großpflaster ist für die aktuellen Verkehrsanforderungen unzureichend. Die fehlende Regenentwässerung führt zu Ausspülungen bzw. zu unvertretbaren Unebenheiten. Borde sind durch die angrenzenden Bäume angehoben.

Neue Ausführung im Bauprogramm:
Ausbau entsprechend Regelquerschnitt sh. Anlage in Asphalt, im Bereich der Kirche ggf. nach Abstimmung in Großpflaster. Ausbau erfolgt unter ökologischer Baubegleitung.
Abbruch des vorh. Befestigungsaufbaues einschl. Borde.
Mit geplanter Fahrbahnbreite von 6,00 m erfolgt ein beidseitiger Rückbau der bestehenden Fahrbahnbreite zugunsten der zu erhaltenden Bäume.
Im Sinne der Richtlinien für die Standardisierung des Oberbaus von Verkehrsflächen RStO 12 entspricht die Schillerstraße den Kriterien einer Belastungsklasse Bk 1,8.

Gehweg
Alter Zustand:
Der beidseitig vorhandene Gehweg ist mit einer wassergebundenen Deckschicht befestigt. Die Befestigung weist größere Fehlstellen auf.

Neue Ausführung im Bauprogramm:
Ausbau entsprechend Regelquerschnitt sh. Anlage, beidseitig der Fahrbahn zwischen Baumreihe und Einfriedung. Breite 2,0 m mit max. 0,30 m Oberstreifen. Ausbau erfolgt unter ökologischer Baubegleitung.
Ein regelgerechter Ausbau des Gehweges kann infolge des Baumbestandes einschl. Baumwurzeln nicht erfolgen. Nach Abtrag des Oberbodens einschl. Grasnabe, teils in Handarbeit, erfolgt eine Ertüchtigung der ungebundenen Befestigung durch Aufbringen und Anwalzen von Splitt max. 5 cm.

Grundstückszufahrten
Alter Zustand:
Die Zufahrten sind überwiegend mit Natursteinpflaster befestigt. Es gibt nur wenige Zufahrten mit ungebundener Befestigung.

Neue Ausführung im Bauprogramm:
Ausbau entsprechend Regelquerschnitt sh. Anlage mit Befestigungsaufbau einer Belastungsklasse von 0.3, in Natursteinpflaster. Alternativ kann nach Abstimmung einheitlich die Befestigung in Betonsteinpflaster gewählt werden. In Abstimmung mit der ökologischen Baubegleitung kann auch punktuell eine ungebundene Befestigung im Zufahrtsbereich erforderlich sein.
Alle Gewerbezufahrten werden entsprechend ihrer Nutzung breiter und mit entsprechender Belastungsklasse ausgebaut.

Entwässerung

Alter Zustand:
Das Oberflächenwasser sickert durch das Großpflaster. Straßenabläufe mit Regenwasserkanal oder sonstige Versickerungsanlagen sind nicht vorhanden.

Neue Ausführung im Bauprogramm:
Bau eines neuen Regenwasserkanals im Fahrbahnbereich einschl. Abläufe mit Anschluss an die, durch den LS im Zuge des Ausbaues der Seestraße, geplante Sedimentationsanlage und Weiterleitung in den Zeuthener See.
Der Ausbau der Sedimentationsanlage erfolgt mit dem Ausbau der Seestraße.
Alternativ wird die Regenentwässerung durch Rigolenversickerung über Straßenseparationsabläufe geprüft. Die Machbarkeit unter Berücksichtigung des hohen Grundwasserstandes wird derzeit überprüft.

Straßenbeleuchtung
Alter Zustand:
Lückenhafte einseitige Straßenbeleuchtung.

Neue Ausführung im Bauprogramm:
Beidseitige neue Straßenbeleuchtung mit Lichtpunktabstand 25 – 30 m und Grundstücksabschirmung. Geplante Mastaufsatzleuchten berücksichtigen die Ausleuchtung der Straße und des Gehweges mit LED- Ausstattung.

Grünflächen
Alter Zustand:
Im Straßenraum befinden sich im Bereich der beidseitigen Allee teils begrünte Flächen. In den Einmündungsbereichen der anbindenden Straßen sind 4 Baumfällungen erforderlich.

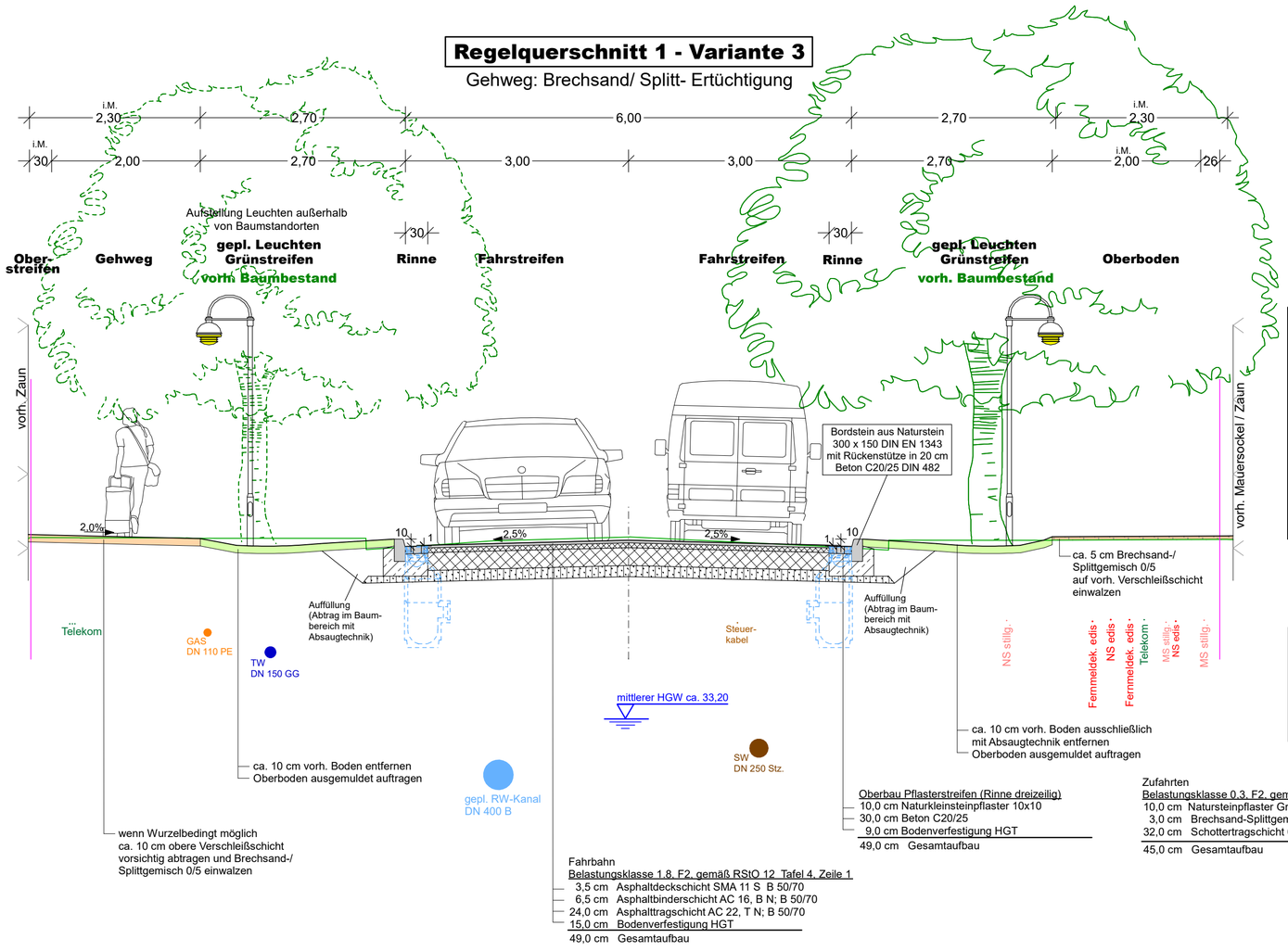
Neue Ausführung im Bauprogramm:
Beidseitig der Fahrbahn wird im Alleestreifen außerhalb des Baumbestandes Oberboden aufgebracht und mit Rasenansaat versehen. Im Bereich von Baumlücken, innerhalb der Allee, erfolgen an geeigneten Stellen Ersatzpflanzungen.

Markierung und Beschilderung
Alter Zustand:
Im Straßenraum befinden sich verkehrsregelnde Schilder, eine Markierung ist nicht vorhanden.

Neue Ausführung im Bauprogramm:
Die vorhandene Beschilderung wird im Wesentlichen wiederhergestellt. Die von Anwohnern befürwortete Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h wird geprüft und mit der Verkehrsbehörde abgestimmt. Gleiches betrifft Abstimmungen bezüglich Halte- und Parkverbotsbeschilderung.

Regelquerschnitt 1 - Variante 3

Gehweg: Brechsand/ Splitt- Ertüchtigung

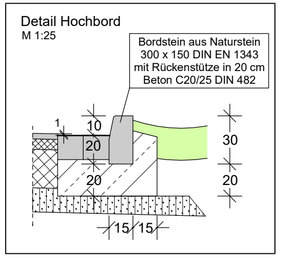


Fahrbahn
Belastungsklasse 1.8, F2, gemäß RStO 12 Tafel 4, Zeile 1
3,5 cm Asphaltdeckschicht SMA 11 S B 50/70
6,5 cm Asphaltbinderschicht AC 16, B N; B 50/70
24,0 cm Asphalttragschicht AC 22, T N; B 50/70
15,0 cm Bodenverfestigung HGT
49,0 cm Gesamtaufbau

Oberbau Pflasterstreifen (Rinne dreizeilig)
10,0 cm Naturkleinsteinpflaster 10x10
30,0 cm Beton C20/25
9,0 cm Bodenverfestigung HGT
49,0 cm Gesamtaufbau

Zufahrten
Belastungsklasse 0,3, F2, gemäß RStO 12 Tafel 1, Zeile 3
10,0 cm Natursteinpflaster Granit 100x100x100
3,0 cm Brechsand-Splittgemisch ECS 35
32,0 cm Schottertragschicht 0/32, EV2≥120 MPa
45,0 cm Gesamtaufbau

Detail Hochbord
M 1:25



vorh. Fahrbahnbefestigung

~19,0 - 24,00 cm Großpflaster
~50,0 cm Auffüllung, Mittelsand, stark feinsandig, schwach grobsandig, schwach mittelkiesig, schwach humos Bauschuttbeim.



Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsverfasser:

AQUA-PLAN
Ingenieurbüro für Umwelttechnologie, Verkehrs- und Tiefbau GmbH
Sputendorfer Straße 158
14532 Stahnsdorf
Telefon: 0 33 29/6 35 40, Fax: 0 33 29/63 54 26

	Datum	Name	Zeichen
bearbeitet	03.05.2021	Zeutschel	
gezeichnet	03.05.2021	Sinakowski	
geprüft	03.05.2021	Blank	

Projekt-Nr.: 7.. / E / 2020

Datum Stahnsdorf im Mai 2021

Vermessung:

TORNOW Vermessung GmbH
Zeppelinstraße 45 - 14471 Potsdam
Tel.: 0331/291346 - Fax: 0331/2804047
E-Mail: kontakt@tornow-vermessung.de
Internet: www.tornow-vermessung.de

	Datum	Zeichen
gemessen	Sept. 2020	Illing / Bu
gezeichnet	Sept. 2020	Burandt
geprüft		

Blatt

1	2	3	4

Bauherr:

Gemeinde Zeuthen

Schillerstraße 1
15738 Zeuthen

Straße: Schillerstraße
Ort: Zeuthen

Unterlage 6
Blatt-Nr.: 3

Gemeinde Zeuthen
Grundhafter Ausbau der Schillerstraße
zwischen Goethestraße und Schulstraße

Entwurfsplanung

Höhensystem: DHHN 16
Lagesystem: ETRS 89

Regelquerschnitt 1
Variante 3
Gehwegausbau in Splitt- Ertüchtigung
Maßstab 1 : 50

Planung freigegeben:
Zeuthen, den

Gemeinde Zeuthen
Stempel/Unterschrift

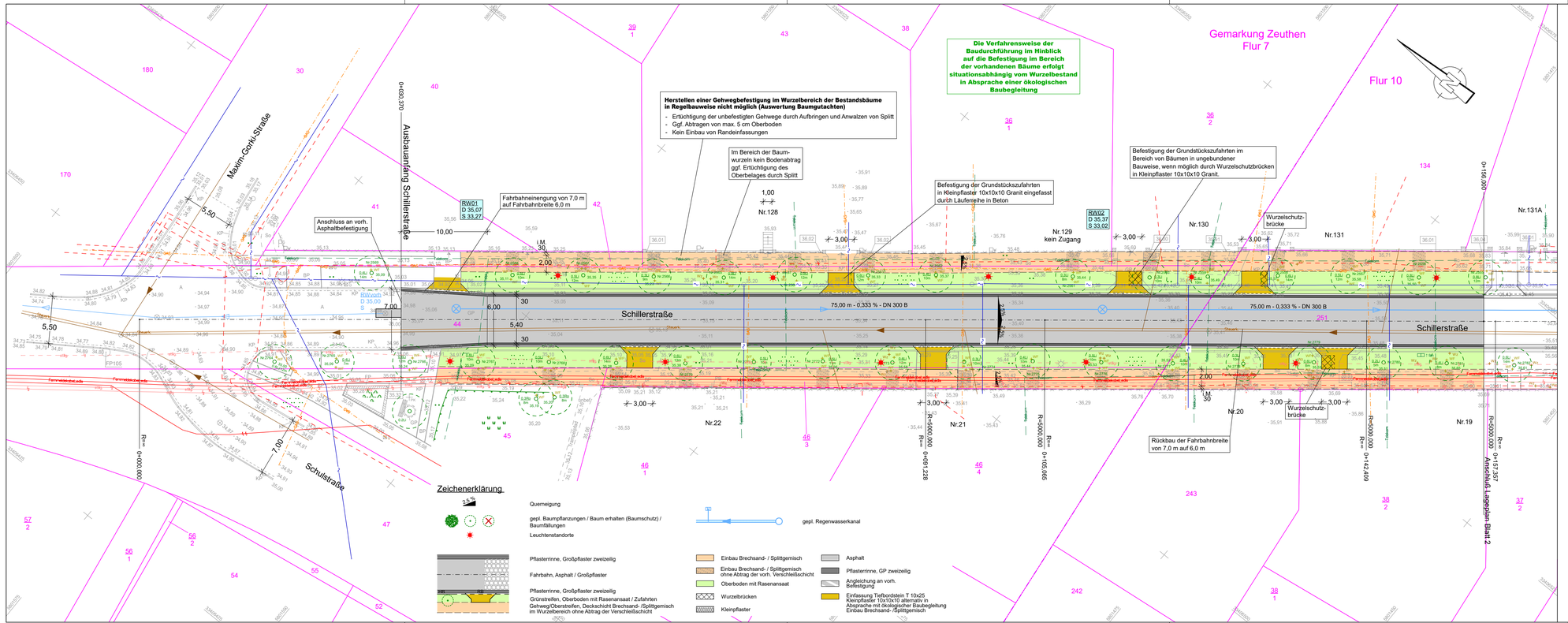
Zur Bauausführung freigegeben:
Zeuthen, den

Gemeinde Zeuthen
Stempel/Unterschrift

13.09.21

\\SERVER2021\Projekte\CARD\1\Zeuthen_Schillerstraße_Okt2020\ Regelquerschnitte_VP.PLT

CARD/1



Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsverfasser:

AQUA-PLAN
Ingenieurbüro für Umwelttechnologie, Verkehrs- und Tiefbau GmbH
Sputendorfer Straße 158
14532 Stahnsdorf
Telefon: 0 33 29/6 35 40, Fax: 0 33 29/63 54 26

	Datum	Name	Zeichen
bearbeitet	03.05.2021	Zeutschel	
gezeichnet	03.05.2021	Sinakowski	
geprüft	03.05.2021	Blank	

Projekt-Nr.: 7.. / E / 2020

Datum: Stahnsdorf im Mai 2021

Vermessung:
TORNOW Vermessung GmbH
Zeppelinstraße 45 - 14471 Potsdam
Tel.: 0331/291346 - Fax: 0331/2804047
E-Mail: kontakt@tornow-vermessung.de
Internet: www.tornow-vermessung.de

	Datum	Zeichen
gemessen	Sept. 2020	Illing / Bu
gezeichnet	Sept. 2020	Burandt
geprüft		

Blatt 1 2 3 4

Bauherr:

Gemeinde Zeuthen
Schillerstraße 1
15738 Zeuthen

Straße: Schillerstraße
Ort: Zeuthen

Unterlage: 7
Blatt-Nr.: 1.3

Gemeinde Zeuthen
Grundhafter Ausbau der Schillerstraße zwischen Goethestraße und Schulstraße

Entwurfsplanung

Höhensystem: DHHN 16
Lagesystem: ETRS 89

Lageplan
Variante 3
Gehwegausbau in Splitt- Ertüchtigung
Maßstab 1 : 250

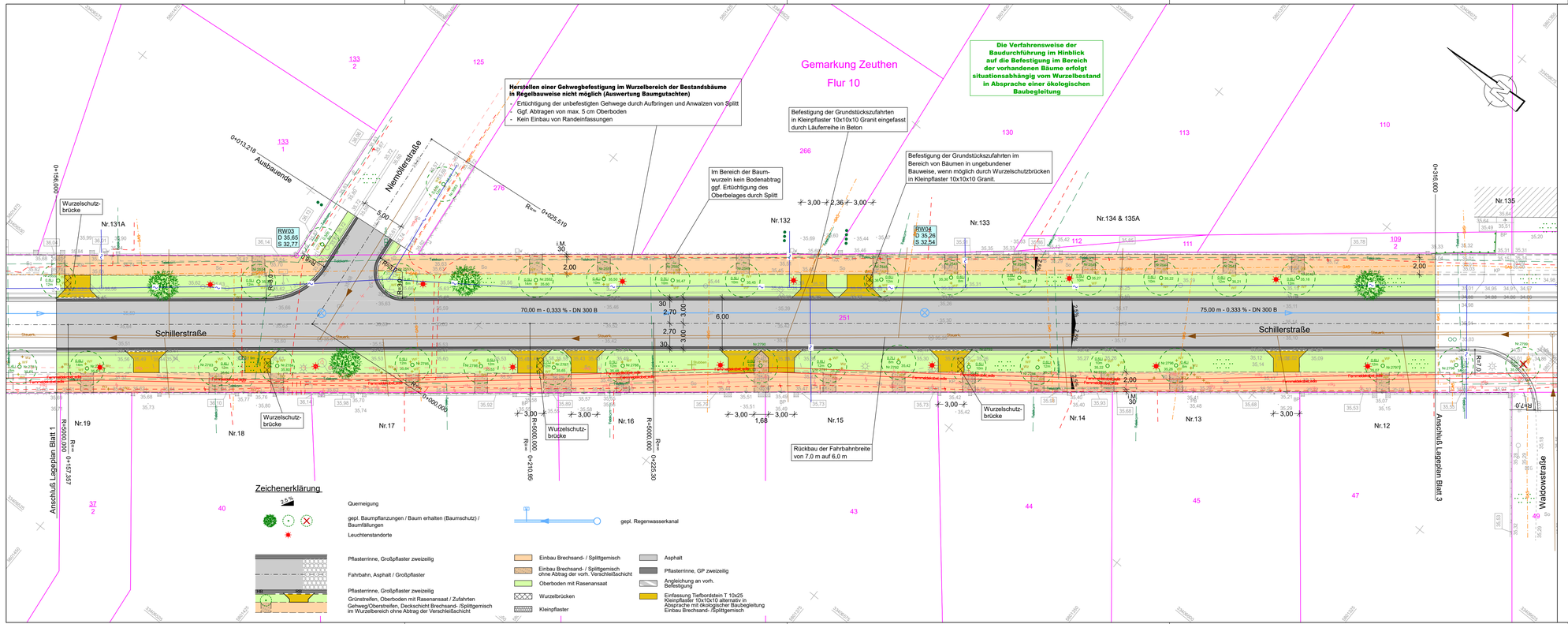
Planung freigegeben:
Zeuthen, den

Gemeinde Zeuthen ..... Stempel/Unterschrift

Zur Bauausführung freigegeben:
Zeuthen, den

Gemeinde Zeuthen ..... Stempel/Unterschrift

\SERVER02\Projekte\CARD\Projekte\CARD\Zeuthen_Schillerstraße_Ok2020\ Nebenanlagen_Var3_01.PLT 13.09.21



Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsverfasser:

AQUA-PLAN
Ingenieurbüro für Umwelttechnologie, Verkehrs- und Tiefbau GmbH
Sputendorfer Straße 158
14532 Stahnsdorf
Telefon: 0 33 29/6 35 40, Fax: 0 33 29/63 54 26

	Datum	Name	Zeichen
bearbeitet	03.05.2021	Zeutschel	
gezeichnet	03.05.2021	Sinakowski	
geprüft	03.05.2021	Blank	
Projekt-Nr.:	7.. / E / 2020		
Datum	Stahnsdorf im Mai 2021		

Vermessung:

TORNOW Vermessung GmbH
Zeppelinstraße 45 - 14471 Potsdam
Tel.: 0331/291346 - Fax 0331/2804047
E-Mail: kontakt@tornow-vermessung.de
Internet: www.tornow-vermessung.de

	Datum	Zeichen
gemessen	Sept. 2020	Illing / Bu
gezeichnet	Sept. 2020	Burandt
geprüft		

Blatt 1 2 3 4

Bauherr:

Gemeinde Zeuthen

Schillerstraße 1
15738 Zeuthen

Straße: Schillerstraße
Ort: Zeuthen

Unterlage 7
Blatt-Nr.: 2.3

Gemeinde Zeuthen
Grundhafter Ausbau der Schillerstraße zwischen Goethestraße und Schulstraße

Entwurfsplanung

Höhensystem: DHHN 16
Lagesystem: ETRS 89

Lageplan
Variante 3
Gehwegausbau in Splitt- Ertüchtigung
Maßstab 1 : 250

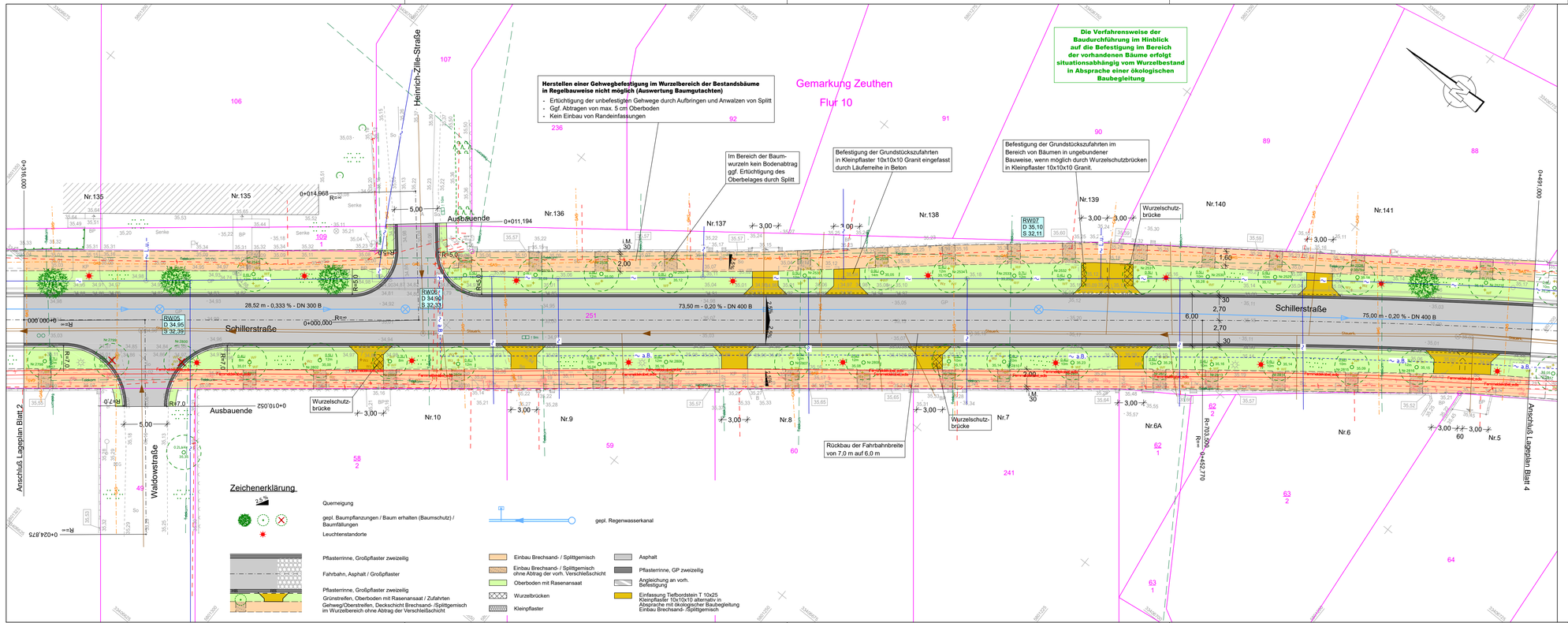
Planung freigegeben:
Zeuthen, den

Gemeinde Zeuthen
Stempel/Unterschrift

Zur Bauausführung freigegeben:
Zeuthen, den

Gemeinde Zeuthen
Stempel/Unterschrift

\SERVER2012\Projekte\CARD_Projekte\CARD\Zeuthen_Schillerstraße_Ok2020\Nebenanlagen_Var3_02.PLT 13.09.21



Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsverfasser:

AQUA-PLAN
Ingenieurbüro für Umwelttechnologie, Verkehrs- und Tiefbau GmbH
Sputendorfer Straße 158
14532 Stahnsdorf
Telefon: 0 33 29/6 35 40, Fax: 0 33 29/63 54 26

	Datum	Name	Zeichen
bearbeitet	03.05.2021	Zeutschel	
gezeichnet	03.05.2021	Sinakowski	
geprüft	03.05.2021	Blank	

Projekt-Nr.: 7.. / E / 2020

Datum: Stahnsdorf im Mai 2021

Vermessung:

TORNOW Vermessung GmbH
Zeppelinstraße 45 - 14471 Potsdam
Tel.: 0331/291346 - Fax: 0331/2804047
E-Mail: kontakt@tornow-vermessung.de
Internet: www.tornow-vermessung.de

	Datum	Zeichen
gemessen	Sept. 2020	Illing / Bu
gezeichnet	Sept. 2020	Burandt
geprüft		

Blatt 1 2 3 4

Bauherr:

Gemeinde Zeuthen
Schillerstraße 1
15738 Zeuthen

Straße: Schillerstraße

Ort: Zeuthen

Unterlage: 7

Blatt-Nr.: 3.3

Gemeinde Zeuthen
Grundhafter Ausbau der Schillerstraße zwischen Goethestraße und Schulstraße

Entwurfsplanung

Höhensystem: DHHN 16

Lagesystem: ETRS 89

Lageplan
Variante 3
Gehwegausbau in Splitt- Ertüchtigung
Maßstab 1 : 250

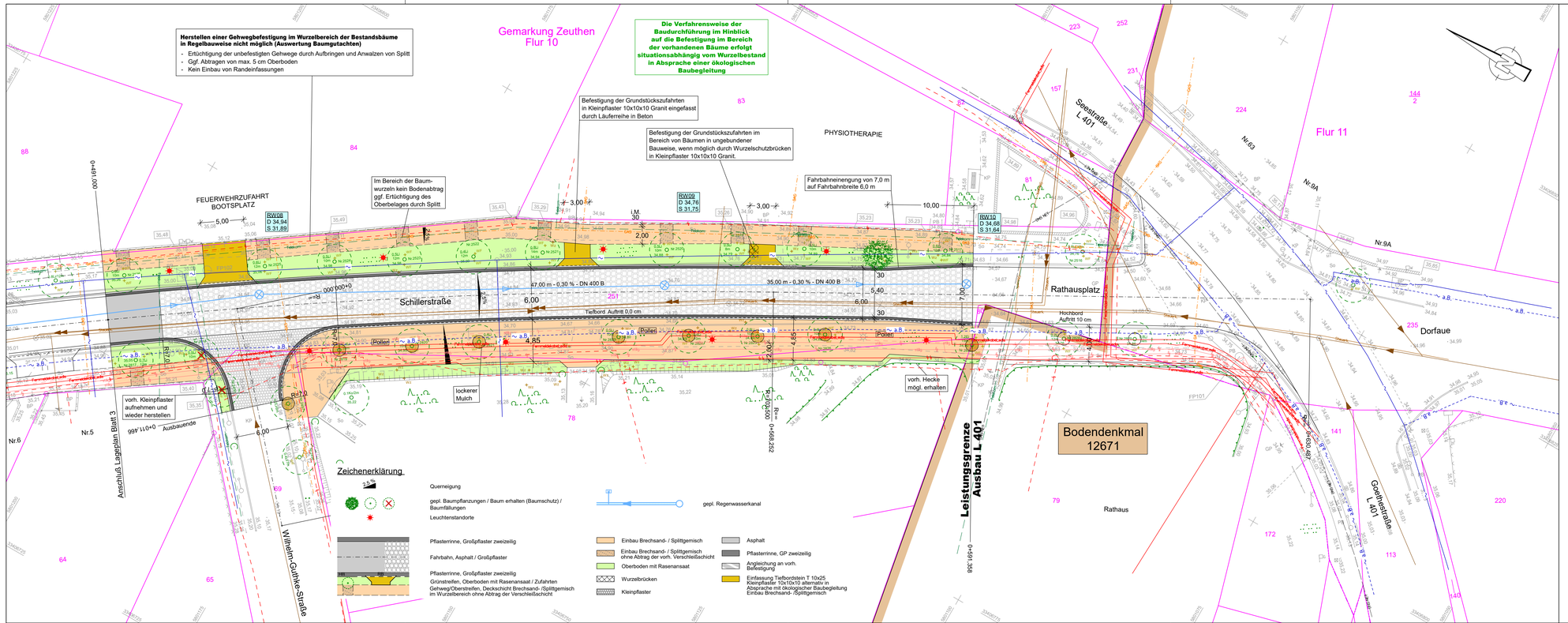
Planung freigegeben:
Zeuthen, den

Gemeinde Zeuthen ..... Stempel/Unterschrift

Zur Bauausführung freigegeben:
Zeuthen, den

Gemeinde Zeuthen ..... Stempel/Unterschrift

\\SERVER2021\Projekte\CARD_Projekte\CARD91\Zeuthen_Schillerstraße_OM2020\Nebenanlagen_Var3_03.PLT 13.09.21



Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsverfasser:

AQUA-PLAN
Ingenieurbüro für Umwelttechnologie, Verkehrs- und Tiefbau GmbH
Sputendorfer Straße 158
14532 Stahnsdorf
Telefon: 0 33 29/6 35 40, Fax: 0 33 29/63 54 26

	Datum	Name	Zeichen
bearbeitet	03.05.2021	Zeutschel	
gezeichnet	03.05.2021	Sinakowski	
geprüft	03.05.2021	Blank	

Projekt-Nr.: 7.. / E / 2020

Datum: Stahnsdorf im Mai 2021

Vermessung:
TORNOW Vermessung GmbH
Zeppelinstraße 45 - 14471 Potsdam
Tel.: 0331/291346 - Fax 0331/2804047
E-Mail: kontakt@tornow-vermessung.de
Internet: www.tornow-vermessung.de

	Datum	Zeichen
gemessen	Sept. 2020	Illing / Bu
gezeichnet	Sept. 2020	Burandt
geprüft		

Blatt 1 2 3 4

Bauherr:

Gemeinde Zeuthen

Schillerstraße 1
15738 Zeuthen

Straße: Schillerstraße
Ort: Zeuthen

Unterlage 7
Blatt-Nr.: 4.3

Gemeinde Zeuthen
Grundhafter Ausbau der Schillerstraße zwischen Goethestraße und Schulstraße

Entwurfsplanung

Höhensystem:	DHHN 16
Lagesystem:	ETRS 89

Lageplan
Variante 3
Gehwegausbau in Splitt- Ertüchtigung
Maßstab 1 : 250

Planung freigegeben:
Zeuthen, den

Gemeinde Zeuthen ..... Stempel/Unterschrift

Zur Bauausführung freigegeben:
Zeuthen, den

Gemeinde Zeuthen ..... Stempel/Unterschrift

13.09.21

\SERVER2021\Projekte\CARD\Zeuthen_Schillerstraße_GK2020\ Nebenanlagen_\lgrSP_04.PLT