



ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zeuthen

Die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zeuthen findet

am: 22.07.2025
um: 18:00 Uhr
im: Mehrzweckraum des Sport- und Kulturzentrums, Schulstraße 4, 15738 Zeuthen

mit folgender **Tagesordnung** statt:

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Bestätigung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung
2. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24.06.2025
3. Informationen aus der Gemeindeverwaltung
4. Einwohnerfragestunde
5. Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung
6. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses 129/2024 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115-3 "Zeuthener Winkel Mitte" BV-026/2025
Neuaufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115-3 "Zeuthener Winkel Mitte" *Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Infrastruktur und Ordnung*
7. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 142 "Dorfstraße 8-11" sowie die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren.- Abwägung zu den eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligungsverfahren zum Vorentwurf 10/2022sowie Beschluss des Entwurfes 02/2025 *Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Infrastruktur und Ordnung* BV-028/2025
8. Prüfauftrag zur möglichen Änderung der Beschluss-Nr.: BV-044/2023 Städtebaulicher, Erschließungs- und Grundstücksübertragungsvertrag *Einreicher: CDU / BfZ* BV-029/2025
9. Ergebnis zum Prüfauftrag gemäß BV-016/2025 Prüfung der zukünftigen Nutzung der Kitastandorte in der Gemeinde Zeuthen *Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Bildung und Soziales* IV-067/2025
10. Sonstiges

nicht öffentlicher Teil:

11. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung vom 24.06.2025
12. Durchführungsvertrag zum Bebauungsplan Nr. 141 "Fontaneallee 27" IV-066/2025
Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Infrastruktur und Ordnung

13. Durchführungsvertrag vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 142 "Dorfstraße 8-11" *Einreicher: Bürgermeister* IV-021/2025
14. Sachstand Immobilienstrategie der Gemeinde Zeuthen *Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften* IV-049/2025
15. Sonstiges

Philipp Martens
Bürgermeister

Hinweise:

Bitte beachten Sie, dass bei einer Teilnahme vor Ort die Plätze für Einwohner und Gäste begrenzt sind. **Aus diesem Grund ist bei einer persönlichen Teilnahme eine Voranmeldung bis zum Tag vor der Sitzung 12:00 Uhr per E-Mail an: gemeinde@zeuthen.de oder telefonisch unter 033762 753 0 erforderlich.**

Interessierte Bürgerinnen und Bürger können an der Sitzung auch über Zoom-Webinar unter folgendem Registrierungs-Link teilnehmen:

https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN_MAxqJWnTEWaqZwPLPHzQ

Anmelden können Sie sich auch über den abgebildeten QR-Code:



Sobald Sie sich mit Ihrem Namen und Ihrer E-Mail-Adresse registriert haben, erhalten Sie den Zugangslink zur Sitzung sowie einen Kenncode, der ausschließlich Ihnen zugeordnet ist. Zur Verwendung von Zoom muss zwingend das Programm Zoom heruntergeladen werden. Dieses Programm kann sowohl für alle gängigen PC-Betriebssystemen als auch für Android und IOS geladen werden. Den Download finden Sie unter folgendem Link: <https://zoom.us/download>

Einwohnerinnen und Einwohner können bei allen vorgenannten Teilnahmemöglichkeiten zum Tagesordnungspunkt „Einwohnerfragestunde“ ihre Fragen an die Mitglieder richten.

Rathaus, Schillerstraße 1
Aushang am: 14.07.2025
Abnahme am: 23.07.2025