



ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zeuthen Haushalt 2026

Die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zeuthen Haushalt 2026 findet

am: 16.12.2025
um: 18:00 Uhr
im: Mehrzweckhalle des Sport- und Kulturzentrums, Schulstraße 4, 15738 Zeuthen

mit folgender **Tagesordnung** statt:

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Bestätigung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung
2. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 25.11.2025
3. Informationen aus der Gemeindeverwaltung
4. Einwohnerfragestunde
5. Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung
6. Bürgerbefragung zum geplanten Edeka-Neubau in Miersdorf *Einreicher:* BV-062/2025
B90/Die Grünen, SPD, Christine Wehle WG Z.U.M. Leben

nicht öffentlicher Teil:

7. Durchführungsvertrag B-Plan Dorfstraße 8 - 11 *Einreicher: Bürgermeister* BV-043/2025
8. Beschluss zur Teilumsetzung Immobilienstrategie *Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften* BV-055/2025

öffentlicher Teil:

9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 142 "Dorfstraße 8-11" und 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Zeuthen im Parallelverfahren- Abwägungsbeschluss *Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Infrastruktur und Ordnung* BV-049/2025
10. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 142 "Dorfstraße 8-11" und 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Zeuthen im Parallelverfahren- Satzungsbeschluss *Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Infrastruktur und Ordnung* BV-050/2025
11. Beschluss der Haushaltssatzung der Gemeinde Zeuthen für das Jahr 2026 *Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften* BV-047/2025
12. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 115-3 Zeuthener Winkel Mitte *Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Infrastruktur und Ordnung* BV-052/2025

- | | | |
|-----|---|-------------|
| 13. | Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 140 Dahmeweg <i>Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Infrastruktur und Ordnung</i> | BV-053/2025 |
| 14. | Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2023 <i>Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften</i> | BV-058/2025 |
| 15. | Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2023 <i>Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften</i> | BV-059/2025 |
| 16. | Umsetzung des notariell beurkundeten Kaufvertrages zum Grundstück Schulstraße 1 a <i>Einreicher: SPD</i> | BV-063/2025 |
| 17. | Beleuchtungssituation auf dem Siegertplatz <i>Einreicher: BfZ</i> | BV-064/2025 |
| 18. | Sonstiges | |

nicht öffentlicher Teil:

- | | | |
|-----|--|-------------|
| 19. | Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung vom 25.11.2025 | |
| 20. | Erbbaupachtvertrag Schulzendorfer Straße 5-6 <i>Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften</i> | BV-060/2025 |
| 21. | Grundschuldbestellung Schulzendorfer Straße 5-6 <i>Einreicher: Bürgermeister, Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften</i> | BV-061/2025 |
| 22. | Sonstiges | |

Philipp Martens
Bürgermeister

Hinweise:

Bitte beachten Sie, dass bei einer Teilnahme vor Ort die Plätze für Einwohner und Gäste begrenzt sind. **Aus diesem Grund ist bei einer persönlichen Teilnahme eine Voranmeldung bis zum Tag vor der Sitzung 12:00 Uhr per E-Mail an: gemeinde@zeuthen.de oder telefonisch unter 033762 753 0 erforderlich.**

Interessierte Bürgerinnen und Bürger können an der Sitzung auch über Zoom-Webinar unter folgendem Registrierungs-Link teilnehmen:

https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN_HFNEuSRgQIGAwAeMkn1zrg

Anmelden können Sie sich auch über den abgebildeten QR-Code:



Sobald Sie sich mit Ihrem Namen und Ihrer E-Mail-Adresse registriert haben, erhalten Sie den Zugangslink zur Sitzung sowie einen Kenncode, der ausschließlich Ihnen zugeordnet ist. Zur Verwendung von Zoom muss zwingend das Programm Zoom heruntergeladen werden. Dieses Programm kann sowohl für alle gängigen PC-Betriebssystemen als auch für Android und IOS geladen werden. Den Download finden Sie unter folgendem Link: <https://zoom.us/download>

Einwohnerinnen und Einwohner können bei allen vorgenannten Teilnahmemöglichkeiten zum Tagesordnungspunkt „Einwohnerfragestunde“ ihre Fragen an die Mitglieder richten.

Rathaus, Schillerstraße 1
Aushang am: 08.12.2025
Abnahme am: 17.12.2025