

Märkischer Abwasser- und Wasserzweckverband

Königs Wusterhausen

Öffentliche Sitzung: ☒

Drucksache-Nr.: 02/07/25

Nicht öffentliche Sitzung: ☐

Beschluss-Nr.:

Sitzung am 19.06.2025

Beratung und Beschlussfassung zur Verschiebung innerhalb des Investitionsplans

Beschlussvorschlag:

Die vorgeschlagenen Mittelverschiebungen innerhalb des Investitionsplans für die Sparten Trinkwasser und Schmutzwasser werden durch die Verbandsversammlung bestätigt. Die Verschiebungen erfolgen haushaltsneutral und innerhalb der im Wirtschaftsplan 2025 (DS 07/27/24) festgelegten Investitionsrahmen. Der Wirtschaftsplan 2025 bleibt in seiner Gesamtheit unverändert.

Begründung:

Im Verlauf des Wirtschaftsjahres ergeben sich erfahrungsgemäß Anpassungserfordernisse. So müssen eingeplante Maßnahmen aus verschiedenen Gründen zeitlich verschoben oder zurückgestellt werden. Gleichzeitig entstehen neue, zum Zeitpunkt der Planaufstellung noch nicht absehbare Maßnahmen, deren Umsetzung erforderlich werden. Diese Entwicklungen machen eine haushaltsneutrale Mittelverschiebung innerhalb der jeweils genehmigten Investitionspläne gemäß Anlage notwendig.

Die Gesamtvolumina der Sparten Trinkwasser und Schmutzwasser bleiben unverändert. Es ergeben sich keine Auswirkungen auf den genehmigten Wirtschaftsplan 2025.

Einreicher: Verbandsvorsteherin

Erstelldatum: 26.05.2025

☐ ohne Änderungen abgewählt

☐ mit Änderungen gemäß Protokoll abgewählt

Abwahlergebnis:	Anwesende Mitglieder von insgesamt 21 Mitgliedern	Stimmenzahl von insgesamt 138 Stimmen
Ja		
Nein		
Enthaltungen		
Gesamt		

Schulzendorf, _____

Königs Wusterhausen, _____

Mücke
Vorsitzender der Verbandsversammlung

Susanne Bley
Verbandsvorsteherin

Dienstsiegel

Anlage zur Drucksache Nr. 02/07/25

Begründung der Mittelverschiebung ohne Auswirkung auf den Wirtschaftsplan 2025

Mit dem Beschluss zum Wirtschaftsplan 2025 (DS 07/27/24) wurden die Investitionspläne für die Bereiche Trinkwasser und Schmutzwasser bestätigt. Für den Trinkwasserbereich ist ein Investitionsvolumen von 7.031 T€ vorgesehen, für den Schmutzwasserbereich ein Volumen von 7.174 T€. Die Planung der Investitionsmittel in beiden Sparten erfolgte auf Basis des Planungsstands Oktober 2024 unter Berücksichtigung konkreter Einzelmaßnahmen je Sparte.

Im Verlauf des Wirtschaftsjahres ergeben sich erfahrungsgemäß Anpassungserfordernisse. Einerseits müssen bereits in den Investitionsplänen berücksichtigte Maßnahmen aus verschiedenen Gründen zeitlich verschoben oder zurückgestellt werden, andererseits treten neue, zum Zeitpunkt der Planaufstellung noch nicht absehbare, jedoch zwingend umzusetzende Maßnahmen hinzu. Diese Anpassungen wirken sich auf die Mittelverwendung innerhalb der genehmigten Investitionsrahmen aus und erfordert eine haushaltsneutrale Mittelverschiebung innerhalb der jeweils genehmigten Investitionsbudgets der betroffenen Sparten.

Die vorgeschlagenen Mittelverschiebungen erfolgen innerhalb der jeweils genehmigten Budgets und führen nicht zu einer Überschreitung der im Wirtschaftsplan 2025 festgelegten Investitionsvolumina für Trink- bzw. Schmutzwasser. Der Wirtschaftsplan bleibt somit in seiner Gesamtheit unverändert.

Begründung Mittelverschiebung Investitionsplan Trinkwasser:

Die bauliche Substanz sowie die technische Ausstattung des Wasserwerks Dolgenbrodt befinden sich in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Für die ursprünglich geplante Sanierung wurde im Investitionsplan die Budgetposition Nr. 15 mit einem Ansatz von 200.000 € vorgesehen.

Im Rahmen der weiterführenden Planung wurde jedoch festgestellt, dass eine Sanierung aus mehreren Gründen nicht wirtschaftlich ist:

- Das Wasserwerk befindet sich außerhalb eines festgesetzten Wasserschutzgebiets,
- eine Kapazitätserweiterung ist nicht möglich,
- und die laufenden Kosten der Wassergewinnung stehen in keinem angemessenen Verhältnis zur geförderten Wassermenge.

Vor diesem Hintergrund wurde entschieden, das Wasserwerk Dolgenbrodt stillzulegen und stattdessen eine neue, ca. 2,5 km lange Verbindungsleitung zur Sicherstellung der Wasserversorgung zu errichten. Für diese neue Maßnahme ist ein Investitionsvolumen in Höhe von 900 T€ erforderlich.

Die Finanzierung erfolgt über eine haushaltsneutrale Mittelverschiebung innerhalb des Investitionsplans für Trinkwasser. Die benötigten Mittel werden der Budgetposition Nr. 3

„nicht planbare Investitionen“ zugeführt und davon die Maßnahme Verbindungsleitung 1.BA und 2. BA finanziert.

Die Mittelverschiebung erfolgt aus folgenden Positionen:

- aus Budgetpositionen Nr. 6, 7 und 8 -745 T€; (Maßnahmen am Wasserwerk Eichwalde), deren Umsetzung aufgrund der derzeitigen Brunnenbetriebsweise im Zusammenhang mit der PFAS-Belastung im Jahr 2025 nicht möglich ist und auf das Jahr 2026 verschoben wird.
- aus Budgetpositionen Nr. 15 -200 T€; (Maßnahme am Wasserwerk Dolgenbrodt), keine Umsetzung der Maßnahme da Stilllegung
- aus Budgetpositionen Nr. 26 -250 T€; (Forstallee Zeuthen) TWL Auswechslung im Vorfeld Straßenausbau, keine Umsetzung da beauftragte Firma 1. BA Insolvenz angemeldet hat

Begründung Mittelverschiebung Investitionsplan Schmutzwasser:

Die Wärmeversorgungsgesellschaft Königs Wusterhausen (WKW) plant im Jahr 2025 eine Erweiterung ihres bestehenden Wärmeversorgungsnetzes. Im Zuge dessen ist die Errichtung einer Bahnquerung im Bereich der Köpenicker Straße in Königs Wusterhausen vorgesehen.

Auch der MAWV beabsichtigt im Rahmen seiner strategischen Planungen, Redundanzen in der Schmutzwasserentsorgung zu schaffen. In diesem Zusammenhang ist ebenfalls eine Bahnquerung an derselben Stelle konzeptionell eingeplant.

Aufgrund positiver Erfahrungen mit der Nutzung gemeinsamer Medientunnel bei Bahnquerungen strebt der MAWV eine koordinierte Durchführung der Maßnahme gemeinsam mit der WKW an. Die Realisierung der gemeinsamen Baumaßnahme ist für das Wirtschaftsjahr 2025 vorgesehen.

Für die Umsetzung der neuen Maßnahme ist ein Investitionsvolumen in Höhe von insgesamt 950 T€ vorgesehen, das anteilig zu gleichen Teilen von der WKW und dem MAWV getragen wird. Darüber hinaus fallen für notwendige Leitungsanpassungen im Bestand des MAWV zusätzliche Kosten in Höhe von 100 T€ an. Insgesamt ergibt sich für den MAWV ein Investitionsbedarf von 575 T€.

Die Finanzierung erfolgt über eine haushaltsneutrale Mittelverschiebung innerhalb des Investitionsplans für Schmutzwasser. Die benötigten Mittel werden der Budgetposition Nr. 3 „nicht planbare Investitionen“ zugeführt und davon die MAWV-anteilige Maßnahme Bahnquerung Köpenicker Straße 1 BA und Bau Anschlussleitung 2.BA finanziert.

Die Mittelverschiebung erfolgt aus folgenden Positionen:

- aus Budgetpositionen Nr. 14 -380 T€; (Maßnahmen Hauptpumpwerk Köpenicker Straße, Königs Wusterhausen), deren Umsetzung aufgrund grundsätzlicher Änderungen der Planung und Ausschreibungsunterlagen auf das Jahr 2026 verschoben wird
- aus Budgetpositionen Nr. 17 -210 T€; (Maßnahme Hauptpumpwerk Dorfstraße, Rotberg) deren Umsetzung aufgrund grundsätzlicher Änderungen der Planung auf das Jahr 2026 verschoben wird

lfd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2025	Mittelverschiebung	Zuschüsse 2025	VE 2026
					1	2	3	4
Summe Investition TW					7.031.000 €	0 €	1.396.731 €	4.250.000 €
10	Budget Ortsübergreifender Maßnahmen				1.650.000 €	995.000 €	405.000 €	
1	2531010			Herstellung Hausanschlüsse	450.000 €		405.000 €	
2	2531020			bauvorbereitende Maßnahmen für Folgejahre / Konzepte	400.000 €			
3	2531030			nicht planbare Kleininvestitionen und nicht planbare straßenbauabhängige Investitionsmaßnahmen	500.000 €	95.000 €		
				davon aus Mittelverschiebung für Neubau Verbundungsleitung 1. BA und 2. BA Gussow-Dolgenbrodt, Ablösung WW Dolgenbrodt		900.000 €		
4	2531060			Anschaffung Inventar MAWV	50.000 €			
5	2531070			Überhang Abrechnung 2024	250.000 €			
Summe Kerngebiet					5.021.000 €	-995.000 €	991.731 €	4.250.000 €
Wasserwerke und Druckerhöhungsanlagen					1.755.000 €	-745.000 €		860.000 €
6	2231560	Eichwalde	Wasserwerk	Ersatzneubau Brunnen 5 und 28	300.000 €	-300.000 €		80.000 €
7	IP25301	Eichwalde	Wasserwerk	Sanierung Brunnenstuben Brunnen 16,17,21	160.000 €	-160.000 €		

lfd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2025	Mittelverschiebung	Zuschüsse 2025	VE 2026
					1	2	3	4
8	IP25302	Eichwalde	Wasserwerk	Sanierung Spülkanal	85.000 €	-85.000 €		
9	IP25303	Eichwalde	Wasserwerk	Finanzierungsanteil Aufbereitungsanlage	550.000 €			
10	2531530	Eichwalde	Wasserwerk	Austausch Auma-Antriebe	100.000 €			
11	2231960	Königs Wusterhausen	Wasserwerk	Ersatzneubau Brunnen 4, 10, 11 und 17	250.000 €			580.000 €
12	IP25304	Wildau	Wasserwerk	Grundwassermessstellen	20.000 €			
13	2533110	Wildau	Wasserwerk	Regenerierung Brunnen 2a, 4a	40.000 €			
14	IP24306	Bestensee	Wasserwerk	Bau von Grundwassermessstellen	50.000 €			100.000 €
15	2134510	Dolgenbrodt	Wasserwerk	Ablösung und Neubau Aufbereitung	200.000 €	-200.000 €		100.000 €
19	Königs Wusterhausen				971.000 €		761.731 €	3.130.000 €
16	2331920		Neubau Verwaltungsgebäude MAWV	Neubau Verwaltungsgebäude Planung	971.000 €		161.731 €	3.130.000 €
17	19319100		Baufeldfreimachung EU Storkower Straße	Umverlegung TWL DN 500 Los 2			500.000 €	

lfd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2025	Mittelverschiebung	Zuschüsse 2025	VE 2026
					1	2	3	4
18	19319100		Baufeldfreimachung EU Storkower Straße	Umverlegung TWL DN 150			100.000 €	
20	Niederlehme				100.000 €			
19	2432020		Wernsdorfer Straße 124 - 144	Sanierung TWL DN 150 AZ	100.000 €			
25	Schulzendorf				750.000 €			260.000 €
20	2432510		Siedlung Eichberg 1.BA	Sanierung TWL-Leitung DN 100 GG Kastanienweg, Akazienweg, Ulmenweg, Jahnstraße	650.000 €			260.000 €
21	2432510		Siedlung Eichberg 2.BA	Sanierung TWL-Leitung DN 100/150 GG Waldstraße, Paarmannstraße	100.000 €			
29	Waltersdorf				110.000 €			
22	2032910		Transversale Süd	Erschließung im Zuge Straßenbaumaßnahme Transversale Süd			110.000 €	
23	2532910		Transversale 2. BA Brückenbauwerk LÄM TWL 100 AZ	Leitungsumverlegung	100.000 €		120.000 €	
24	2132920		Transversale 2.BA TWL DN 300 südliche Rampe		10.000 €			
30	Waßmannsdorf				480.000 €			
25	2233020		Dorfstraße	Fortführung Sanierung TWL DN 600 1. BA	480.000 €			

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2025	Mittelverschiebung	Zuschüsse 2025	VE 2026
					1	2	3	4
33 Zeuthen					580.000 €	-250.000 €		
26	IP25305		Forstallee	Fortführung Auswechslung TWL Stb DN 400 im Vorfeld Straßenausbau	250.000 €	-250.000 €		
27	2433320		Schulstraße	Auswechslung TWL 100 GG zwischen Alte Poststraße und Flutgraben	90.000 €			
28	2433310		Oldenburger Straße	Auswechslung TW-Leitung DN 100 GG zwischen Stedinger Straße und Miersdorfer Straße	240.000 €			
40 Schönefeld					275.000 €			
29	2034010		Planstraße E und A2	Neubau Trinkwasserleitung im Zuge Straßenausbau	275.000 €			
Kalkulationsgebiet Süd - WAVAS					160.000 €			
48 Hohenbrück-Neu Schadow					70.000 €			
30	2534810	Neu Schadow	Wasserwerk	Sanierung Brunnenstube und Ausrüstung Brunnen 1	40.000 €			
31	IP24312	Hohenbrück	Am Strand	Netzerweiterung	30.000 €			
52 Kehrigk					50.000 €			
32	2235210	Kehrigk	ehm. WW Kehrig	Brunnenaktivierung	50.000 €			

lfd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2025	Mittelverschiebung	Zuschüsse 2025	VE 2026
					1	2	3	4
56 Krausnick					40.000 €			
33	IP24315		Wasserwerk	Sanierung Brunnenstube und Ausrüstung Brunnen 2	40.000 €			
Kalkulationsgebiet Süd 2 - RND-Staakow/ Waldow					200.000 €			
34	2437010			Budget Sanierung	200.000 €			

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2025	Mittelverschiebung	Zuschüsse 2025	VE 2026
					1	2	3	4
Summe Investition SW					7.174.000 €	0 €	857.731 €	5.802.000 €
10	Budget Ortsübergreifender Maßnahmen				2.140.000 €	590.000 €	405.000 €	
1	2551010			Herstellung Hausanschlüsse	450.000 €		405.000 €	
2	2551020			bauvorbereitende Maßnahmen für Folgejahre / Konzepte	180.000 €			
3	2551030			nicht planbare Kleininvestitionen und nicht planbare straßenbauabhängige Investitionsmaßnahmen	350.000 €	15.000 €		
				davon aus Mittelverschiebung für Bahnquerung Köpenicker Straße 1.BA und Bau Anschlussleitung 2.BA		575.000 €		
4	2551040			Erneuerung der öffentlichen, technischen Anlagenteile bei Hauspumpwerken und Vakuumschächten	230.000 €			
5	2551050			Erneuerung / Austausch von Pumpen in div. Abwasserpumpwerken	80.000 €			
6	2551070			Sanierung Kanäle / Schächte / Absenkungen Kontrollschächte	400.000 €			
7	2551060			Anschaffung Inventar MAWV	50.000 €			
8	2551080			Erneuerung/ Erweiterung elktrotechnische Anlagen, Schaltanlagen, PLS, DfÜ	200.000 €			
9	2551090			Überhang Abrechnung 2024	200.000 €			

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2025	Mittelverschiebung	Zuschüsse 2025	VE 2026
					1	2	3	4
Summe Kerngebiet					4.344.000 €	-590.000 €	452.731 €	5.302.000 €
11 Bestensee					210.000 €			
10	2451110		HPW Bestensee	Sanierung Sammelraum	210.000 €			
11	IP25501		HPW Brusendorf	Umbau Schaltanlage und Austausch Vakuumpumpen	80.000 €			
15 Eichwalde					215.000 €			
12	2451510		HPW Händelplatz	Sanierung Pumpwerk	215.000 €			
19 Königs Wusterhausen					1.649.000 €	-380.000 €	161.731 €	3.942.000 €
13	2351920		Bahnhofstraße 6	Verwaltungsgebäude MAWV	1.139.000 €		161.731 €	3.692.000 €
14	2051960		HPW Köpenicker Straße	1.BA Zulaufschacht, Sanierung Sammelraum, Umpumpbetrieb, Stellfläche Dosieranlage, Renov. Hochbau	380.000 €	-380.000 €		250.000 €
15	2051960		HPW Köpenicker Straße	2. BA Sanierung und Ausbau E/MSR	50.000 €			
16	2451930		Schulweg	Austausch ADL n. Havarie	80.000 €			
22 Rotberg					210.000 €			

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2025	Mittelverschiebung	Zuschüsse 2025	VE 2026
					1	2	3	4
17	2452210		HPW Dorfstraße	Sanierung Pumpwerk	210.000 €	-210.000 €		
23	Schenkendorf				50.000 €			
18	2252310		Betriebshof Schenkendorf	PV- Anlage Planung, B-Plan	50.000 €			
25	Schulzendorf				180.000 €			
19	IP25502		APW Ernst-Thälmann-Straße	Einbau Zulaufschieber, Erneuerung Schaltanlage, Anpassung Pumpen mit FU	180.000 €			
29	Waltersdorf				220.000 €		261.000 €	
20			HPW Diepenseer Straße	Hauptpumpwerk Erneuerung Schaltanalge	220.000 €			
21	2052930		Transversale Süd	Erschließung im Zuge Straßenbaumaßnahme Transversale Süd und Planstraße J1-1BA			261.000 €	
32	Zernsdorf				220.000 €			1.120.000 €
22	2553210			2.BA OT Zernsdorf Dorfstraße, Pumpwerk Ziegeleier Straße, Anbindung KN Zernsdorf	220.000 €			1.120.000 €
33	Zeuthen				250.000 €			
23	2453310		APW Friesenstraße	Sanierung Pumpwerk	250.000 €			
35	Wernsdorf				30.000 €		30.000 €	

Ifd. Nr.:	Projekt Nr.:	Ortskennzahl / Kommune / Ortsteil	Straße/ Anlage	Maßnahme	Plan 2025	Mittelverschiebung	Zuschüsse 2025	VE 2026
					1	2	3	4
24	IP25503		APW Am Gräbchen	Optimierung Nutrioxanlage	30.000 €		30.000 €	
	40	Schönefeld			650.000 €			240.000 €
25	2054020		Planstraße E und A2	Neubau Schmutzwasserkanal im Zuge Straßenausbau	650.000 €			240.000 €
	41	Friedersdorf			380.000 €			
26	1854110		KA Friedersdorf	BA2 Umbau KA, Neubau Zwischenspeicher, Schlammbehälter, Betriebsgebäude	130.000 €			
27	2254120		KA Friedersdorf	Erweiterung KA 2300 EGW	250.000 €			
Kalkulationsgebiet Süd - WAVAS					690.000 €			500.000 €
	47	Alt Schadow			690.000 €			500.000 €
28	2054730		KA Alt-Schadow	BA3 Zusätzlicher Schlammeindicker, Bau 2026	60.000 €			
29	2054720		KA Alt-Schadow	BA2 Rekonstruktion Schlammmentwässerung, Bau 2025 -2026	450.000 €			500.000 €
30	2554710		KA Alt-Schadow	Sanierung Rechen	180.000 €			