



Informationsvorlage

Vorlage Nr.	IV-014/2018	öffentlich	Datum
Bearbeiter	Frau Urban		17.04.2018
Einreicher	Bürgermeister, Amt für Ortsentwicklung		

Betreff:

Bahnhofsumfeldentwicklung - Ausbau Mozartstraße / Errichtung P+R Parkplatz

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Ö	24.04.2018	Ausschuss für Ortsentwicklung und Infrastruktur	Information

Begründung:

Im Rahmen der Bahnhofsumfeldentwicklung ist die Gemeinde Zeuthen bestrebt, neben der notwendigen Beseitigung von baulichen Mängeln und der Umsetzung des Straßenausbaukonzeptes auch eine Aufwertung des zentralen Bereiches der Gemeinde mit dem Ausbau der in diesem Bereich vorhandenen Straßen zu erreichen.

Die Mozartstraße befindet sich im direkten Umfeld der Bahnhofszugänge, zwischen dem westlichen Zugang zum Personentunnel – Miersdorfer Chaussee und dem westlichen Zugang über die Schrankenanlage – Forstweg.

Gemäß dem Straßenausbaukonzept wurde auch der Straßenbau in der unbefestigten Mozartstraße in den oberen Rang der Dringlichkeit eingestuft. Die Anliegerstraße übt dabei zusätzlich die Funktion des Park und Ride aus. Zahlreiche Fahrzeuge werden von Reisenden, die die S-Bahn zur Weiterfahrt benutzen, in der Mozartstraße abgestellt.

Das veranlasst die Gemeinde die Funktionen zu gliedern.

Im östlichen Straßenabschnitt ermöglicht die Aufteilung des Straßenraumes die Anordnung von Parkplätzen. Wird die zurzeit zum Parken genutzte Fläche parallel der Bahn in der Bahnstraße zu diesen Stellplätzen genommen, ergibt sich die Möglichkeit, hier einen geordneten P + R Parkplatz zu errichten. Die Notwendigkeit zur Errichtung von weiteren Stellplätzen im Bahnhofsumfeld ist in der Bedarfsermittlung begründet, in der ein Defizit von 22 Stellplätzen ermittelt wurde.

Dieser Parkplatz ist durch das Landesamt für Bauen und Verkehr (LBV) Brandenburg förderfähig. Dem entsprechenden Antrag beim LBV wurde positiv entsprochen.

Um ein geordnetes An- und Abfahren der Fahrzeuge zu gewährleisten wird durch die auch weiterhin angeordnete Einbahnstraße der Verkehrsfluss in der Mozartstraße gelenkt.

Vorgestellt werden 3 Varianten zum Straßenbau in der Mozartstraße sowie die Errichtung des P + R Parkplatzes Mozartstraße / Bahnstraße.

Der Straßenbau in der Mozartstraße sollte, nach der Durchführung der Anliegerversammlungen, in 2020 beginnen.

Die Errichtung des P + R Parkplatzes, mit Fördermittel des LBV, könnte dagegen bereits ab 2019 erfolgen.

Anlage/n:

Lagepläne im Datenraum