



Informationsvorlage

Vorlage Nr.	IV-050/2017	öffentlich	Datum
Bearbeiter	Frau Brüsehaber		01.12.2017
Einreicher	Bürgermeisterin, Amt für Ordnungs- und Wohnungsverwaltung		

Betreff:

Gutachten zur Gebrauchstauglichkeit der Dachkonstruktion vom Dach des Hauptgebäudes der Grundschule am Wald

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Ö	13.12.2017	Gemeindevertretung	Beratung

Begründung:

Mit der Vorlage des Gutachtens zur Gebrauchstauglichkeit des Dachtragwerks der Sporthalle der Grundschule am Wald ist unter anderem Bekannt geworden, dass neben der geschädigten Holzdachkonstruktion vom Dach der Sporthalle der Grundschule am Wald, auch Schäden der Dachhaut als Ausführungsmangel gegeben sind.

Verwaltungsseitig wurde am 08.08.2017 die DBS die Bausachverständigen mbH, Herr Koch, beauftragt, zum Dach des Hauptgebäudes der Grundschule am Wald ein Gutachten anzufertigen. Dieses Gutachten lag der Verwaltung am 23.11.2017 vor.

Unter Punkt 5.0 der gutachterlichen Stellungnahme wird zusammenfassend beurteilt, dass vielfältige Ausführungsmängel festgesellt wurden.

Das Gutachten ist an die PLAFOND GmbH mit der Aufforderung weitergeleitet worden, eine Kostenplanung mit einem Bauablaufplan zur Instandsetzung des Daches vom Haupthaus der Grundschule am Wald zu erstellen.

Von Seiten der PLAFOND GmbH wurde bereits geäußert, dass die notwendigen Instandsetzungsarbeiten des Daches vom Haupthaus der Grundschule am Wald auch im laufenden Schulbetrieb ausgeführt werden können.

Anlage: Gutachten vom 07.11.2017 (steht digital im Datenraum zur Verfügung)