



Informationsvorlage

Vorlage Nr.	IV-056/2025	öffentlich	Datum
Bearbeiter	Herr Schulz		26.05.2025
Einreicher	Bürgermeister, Geschäftsbereich Infrastruktur und Ordnung		

Betreff:

Entwurfsplanung der Verkehrsflächen 2.BA Zeuthener Winkel -Julie-Wolfthorn-Allee-

Beratungsfolge:			
Status	Datum	Gremium	Zuständigkeit
Ö	03.06.2025	Ausschuss für Ortsentwicklung und Infrastruktur	Beratung

Begründung:

Im städtebaulichen Vertrag zwischen der Gemeinde Zeuthen und der BBF Projekt GmbH hat sich die Vorhabenträgerin des Bebauungsplangebietes „Zeuthener Winkel Mitte“ verpflichtet, verschiedene Erschließungsanlagen herzustellen.

Maßgeblich für Art, Umfang und Ausführung der Erschließung sowie für die Herstellung der Erschließungsanlagen durch die Vorhabenträgerin sind die Vorgaben der Gemeindeverwaltung und die Festsetzungen des Bebauungsplans.

In Abstimmung mit der Gemeindeverwaltung hat die Vorhabenträgerin die Entwurfsplanung für die Straße „Julie-Wolfthorn-Allee“ sowie für den westlich der Bahn gelegenen Teilabschnitt des interkommunalen Radwegs erarbeitet.

Um die genannten Erschließungsanlagen – insbesondere die Erschließung der künftigen evangelischen Grundschule sowie des Teilabschnitts des Radwegs – zeitnah realisieren zu können, soll eine mit dem zuständigen Fachausschuss abgestimmte Planung weiterverfolgt werden.

Anlage/n

Straßenbauplan
Schnitte
Übersichtsplan
Detaillageplan