

## **Protokoll Temporärer Ausschuss „Kita- und Bewegungshausplanung“ am 23.06.2015**

Beginn: 19.00 Uhr  
Ende: 20.30 Uhr  
Anwesenheit: siehe Anwesenheitsliste  
Für das Protokoll: Frau Reime  
Leiterin der Sitzung: Frau Selch, Vorsitzende

### **1. Öffentlicher Teil:**

#### **1.1 Bestätigung der Tagesordnung**

Abstimmung: einstimmig

#### **1.2 Bestätigung des Protokolls vom 28.05.2015**

Abstimmung: einstimmig

Protokollführung: Frau Reime  
Abstimmung: einstimmig

#### **1.3 Einwohnerfragestunde**

Keine Einwohner anwesend.

### **2. Planungsbüros + Referenzen, Leistungsverzeichnis**

Frau Wilke informiert: Anfragen an verschiedene Planungsbüros gestartet. Es wurde nach Interesse und freier Kapazität gefragt. Es haben sich drei Planungsbüros zurückgemeldet und Interesse sowie freie Kapazität bekundet.

Frau Dieing: Bittet noch das Planungsbüro anzuschreiben, welches den Entwurf für das Bewegungshaus erstellt hat.

Es wurde festgelegt, dass die Verwaltung die Planungsbüros auffordert, ausführliche Referenzen beizubringen.

Es wird Anhand der Referenzen ein Planungsbüro ausgewählt und dann aufgefordert anhand des ausgesuchten Grundstücks (s. TOP 4) einen Vorschlag für drei Varianten zu machen: Bewegungshaus, Kitaneubau ohne Bewegungsraum, Kitaneubau mit Bewegungsraum sowie jeweils eine Kostenschätzung dafür abzugeben (Termin: vor August 2015).

Herr Fuchs stellt den tatsächlichen Bedarf an Kitaplätzen infrage. Keine näheren Erläuterungen, auch auf Nachfrage zu diesem Sachverhalt nicht.

Frau Sachwitz erklärt, dass der Bedarf zu erkennen ist. Da z. B. viele Familien in den Zeuthener Winkel zuziehen.

Frau Wilke erklärt, dass die Kitas voll sind und die Erzieher an ihrer Belastungsgrenze arbeiten. Die hohe Auslastung erschwert die Umsetzung der pädagogischen Konzepte. Eine Entlastung in den Häusern ist dringend notwendig.

Frau Knorr fragt nach den 30 Plätzen in der Kita Pinoccio, die der Gemeinde Zeuthen zustehen würden.

Frau Wilke: Eichwalde hat bestehende Verträge mit den Eltern und die Kita ist ausgelastet, es können der Gemeinde Zeuthen keine Plätze zur Verfügung gestellt werden.

### **3. Informationen zur Anmietung/Besichtigung Tschaikowskistraße, Eichwalde**

Frau Wilke informiert: Die Arbeiterwohlfahrt (AWO) hat ein Angebot zur Anmietung des Hauses in der Tschaikowskistraße 10 geschickt. Das Gebäude ist mietbar und wurde schon von Eichwalde kurzfristig als Kita genutzt. Der Mietpreis beträgt 6.300 €/kalt. Die AWO würde die Kita herrichten, Ausstattung, Außengelände und Parkplätze müssen durch die Gemeinde Zeuthen hergerichtet werden. Eine Besichtigung ist grundsätzlich möglich.

Die Gemeinde Zeuthen müsste die Spielgeräte im Außenbereich so planen, dass diese bei einem eventuellen Kitaneubau weitergenutzt werden können.

Sollte das Objekt in der Tschaikowskistraße in Eichwalde angemietet werden, ist eine Anmietung nur für maximal drei Jahre vorgesehen (abhängig von einer Dauerlösung in Zeuthen).

Allgemeine Unmut besteht über das Vorgehen der Bürgermeister von Eichwalde und Zeuthen, dass über dieses Thema mit der Presse gesprochen wurde, ohne ein Votum des Ausschusses dazu.

Abstimmung zur Anmietung: 6 ja                      1 Enthaltung

*Besichtigungsterminvorschlag: Dienstag 30.06.2015 um 18.00 i.V. m. Kita Jonas Wal*

### **4. Vorstellung möglicher Standorte Kitaneubau**

Nach Sichtung der mit der Tagesordnung versandten Unterlagen, erfolgt der gemeinsame Vorschlag zur Prüfung des Grundstücks Dorfstraße 22/23. Für dieses Grundstück muss der Bebauungsplan beachtet werden, ggf. eventuelle Änderung des Bebauungsplanes. Die Grundstücke 22 und 23 sind für die Vorhaben unter TOP 2 zu prüfen (u. a. Räumlichkeiten, Konzepte, Außenanlagen). Die Stellplatzsituation muss mitgeprüft werden sowie die Möglichkeit einer Auf- und Abfahrt.

### **5. Informationen zur Kita Pinocchio Eichwalde, Zeuthener Winkel**

Keine weiteren Anmerkungen, Thema in TOP 3 mitbehandelt.

### **6. Sonstiges**

Herr Fuchs möchte, dass die Möglichkeit einer freien Trägerschaft einer neuen Kita in der nächsten Sitzung diskutiert wird.

Herr Sündermann: eine 3. Trägerschaft an diesem Standort ist ungünstig.

Herr Hassler: für freie Träger muss keine Kita geplant werden, Ausschuss dann überflüssig.

Herr Karczewski: Einigung, dass die Gemeinde Zeuthen die Kita baut und kein freier Träger erwünscht ist.

Diskussion wird auf die nächste Sitzung vertagt.

**Nächste Sitzung des temporären Ausschuss „Kita- und Bewegungshausplanung“**

**14.07.2015 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal Rathaus, Schillerstr. 1**

Zeuthen, den 30.06.2015

Gez. Selch  
Vorsitzende