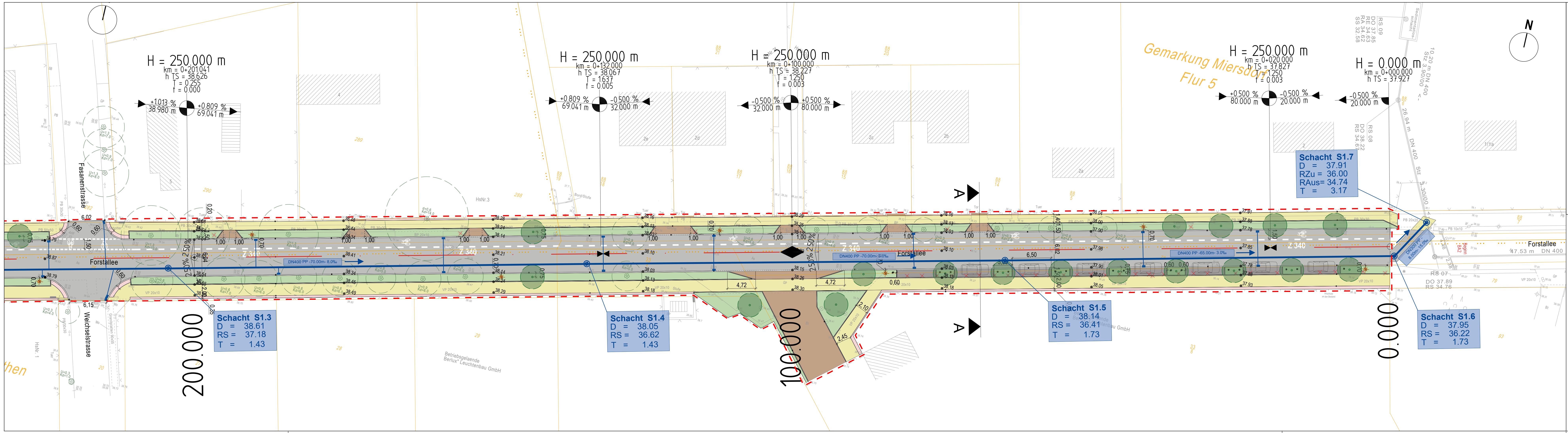




Legende

Umbaugrenze

Eigentumsgränze/Flurstücknr.

Fahrtbahn (Asphaltbefestigung)

Fahrtbahn (Deckensanierung)

Gehweg (Betonsteinpflaster)

Grünfläche

Versickerungsmulde

Zufahrt (Kleinsteinpflaster)

Stellplatz (Betonsteinpflaster)

Bushaltestelle (Betonsteinpflaster)

taktile Platten (Rippen- und Noppenplatten)

Mosaik (Oberstreifen)

Wassergebundene Wegedecke

Schutzstreifen

Polter

Lauchte Planung (E.D.S)

Baumeupflanzung

Baum (Bestand)

Abbruch

Planungsbord

Bestandsbord

Kasseler Bord

Absenkerbord

Kantenstein

Regenwasserablauf

Regenwasserkanal

Kontrollschacht Regenwasserkanal

gepl. Fahrbahndeckenhöhe

H = 15 000 m

1.500 %

0.700 %

1531.000 m

725.000 m

Gradientenhochpunkt

Gradiententiefpunkt

Stationierungselemente

Achshauptpunkte

R=∞

R=181.374

Zeichenerklärung

Grenzdarstellung - Spammass - Flurstücknummer - Grundstücksgrenze - Teilungsgrenze - Begrenzung des Lageplangebiets Begleitlinie	Medien - GAS-Leitung - Unterirdische E-Leitung - Datenleitung (Internet) - Unterird. Trinkwasserleitung - Regenwasserleitung - Schmutzwasserleitung - Telekomleitung	Allgemeine Topografie - Kanaldeckel/Schacht - Gully - Elektrokasten/Verteiler - Schacht/Grube - Betonmast - Polter - Laterne - Höhenmass - Böschung - Baumart/Stammumfang in cm / Kronendurchmesser in m	Bauarten - Wasserschieber - Gasschieber - Unterflurhydrant - Wasserhahn - Verkehrszeichen - Hochbord - Tiefbord - Strassenkante - Zaun - Hecke - Mauer - Treppe - Tor/Eingang
Baumarten - Lb Laubbaum - Ah Ahorn - Bi Birke - Bu Buche - El Eiche - Na Nadelbaum - Fi Fichte - Ki Kiefer - Li Linde - Ta Tanne - Pa Pappel - Wa Walnuss - Bs Beton - Pl Platten - Pfl Pflaster - Asp Asphalt - Ras Rasengittersteine - unb unbefestigt	Aufbauzustand - Sa Satteldach - Wa Walmdach - Pu Putzdach - Kwa Krüppelwalmdach - Fi Flachdach - Ze Zeltdach - Gma Giebelmansardendach	Bauliche Anlagen - vorhandenes Gebäude - geplantes Gebäude - Abriss - Schornstein geplant	Dachformen - Sa Satteldach - Wa Walmdach - Pu Putzdach - Kwa Krüppelwalmdach - Fi Flachdach - Ze Zeltdach - Gma Giebelmansardendach
Baurecht - Baugebiet - Reines Wohngebiet - Allgemeines Wohngebiet - Mischgebiet - Kerngebiet - Offent. Verkehrsfläche - Bahnverkehrsstrecke - Grünfläche	geplante bauliche Anlagen oder Medien sind rot dargestellt - Umgrenzung von Flächen zur Anpflanzung von Bäumen u. Sträuchern - Umgrenzung von Schutzgebieten - Abgrenzung unterschiedl. Nutzung - Baugrenzen - Strassenbegrenzungslinie - Grenze des Geltungsbereichs eines Bebauungsplanes - Plätze für Abfallbehälter - Abstandsflächen	Bauarten - OKFFEG Oberkante Fertigfußboden Erdgeschoss - II Anzahl der Geschosse (1) Kellergeschoss - Da Dachgeschoss ausgebaut - o offene Bauweise - GRZ Grundflächenzahl - GDZ Geschossflächenzahl - Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig	Bauarten - Außenwand - m massiv - H Holz - Ks Kunststoff - G verglast - Lb Leichtbau - VH Wandhöhe - Bedachung - Az Asbest - H Holz - Pa Pappe - Mt Metall - Pl Platten - FH Firnhöhe - in DHHN2016
Nutzung - Whs 18 Wohnhaus mit Hausnummer - Ghs Gartenhaus - WiGa Wintergarten - Ga Garage - Schp Schuppen - Wohs Wochenendhaus			

Datum

Änderung

Bauvorhaben

Straßenausbau Forstallee 2.BA, Grundschule bis Waldpromenade

Bauherr

Gemeinde Zeuthen
Schillerstraße 1
15738 Zeuthen

Fachplanung

GRUPPE PLANWERK
GP Planwerk GmbH

Uhlandstraße 97
10715 Berlin
Tel 030 / 8891 6390 Fax 030 / 8891 6391
mail@gruppeplanwerk.de

Planungsland

Vorplanung

Planinhalt

Lageplan
Bau-Km 0+00.00 bis Bau-Km 0+218.00

gezeichnet

Datum

Maßstab

Planummer

HM

20.02.2023

1 : 250

03.02 - 1.A

geprüft

Datum

Höhenbezug / Lagesystem

MF

20.02.2023

DHHN 92 / ETRS 89

FREIGABE PLANVERFASSER

FREIGABE BAUHERR

GRUPPE PLANWERK
GP Planwerk GmbH
Uhlandstraße 97
10715 Berlin

Gemeinde Zeuthen
Schillerstraße 1
15738 Zeuthen