

Niederschrift

Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Zeuthen

Sitzungstermin:	Donnerstag, dem 23.06.2016
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses, Schillerstraße 1, 15738 Zeuthen
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:45 Uhr

Anwesenheit

Bürgermeisterin

Frau Beate Burgschweiger - entschuldigt

Vorsitzende Hauptausschuss

Frau Nadine Selch -

Gemeindevertreter

Herr Karl Uwe Fuchs -

Herr Jörgen Hassler -

Vertretung für: Frau Beate Tetzlaff SPD

Frau Karin Sachwitz -

Frau Dr. Inge Seidel -

Frau Beate Tetzlaff -

entschuldigt

Verwaltung

Frau Regina Wilke -

entschuldigt

Herr Michael Sündermann -

Vertretung für: Frau Regina Wilke AL10

Frau Kathrin Schrader -

Vertretung für: Frau Sabine Weller AL20

Frau Sabine Weller -

entschuldigt

Frau Erika Brüsehaber -

Herr Henry Schünecke -

Protokoll

Frau Astrid Bolze -

Gäste

Herr Jonas Reif -

Niederschrift

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Bestätigung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Die Vorsitzende Frau Selch eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 5 Mitglieder anwesend.

Frau Selch: Gibt bekannt, dass TOP 13 (B-Plan-Änderung „Miersdorf Süd“) gestrichen wird, da er in der gestrigen gemeinsamen Sitzung des Temporären Ausschusses „Kita- und Bewegungshausplanung“ und dem Ausschuss für Haushalt, Finanzen., Ordnung, Sicherheit und kommunales Eigentum zurückgezogen wurde.

Frau Brüsehaber: Gibt bekannt, dass die Beschlussvorlage zu TOP 8 (Bebauungsplan Nr. 136 „nördliche Dorfstraße“) von der Verwaltung zurückgezogen wird, da sie im Ortsentwicklungsausschuss am 14.06.2016 beraten und nicht empfohlen wurde.

Frau Selch: Schlägt vor, TOP 8 abgeändert zu behandeln als „Informationen zum Bebauungsplan Nr. 136 „nördliche Dorfstraße“

Frau Brüsehaber: Bittet im Auftrag der Bürgermeisterin Beate Burgschweiger darum, dass die GVT am 06.07.2016 aufgrund der Fülle der Themen bereits um 18 Uhr beginnen sollte.

Abstimmungsergebnis geänderte Tagesordnung:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
6	5	5	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

2. Bestätigung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung am 28.04.2016**Abstimmungsergebnis:**

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
6	5	4	0	1	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

3. Zustimmung der Gemeindevertretung zum Realisierungs- und Finanzierungsvertrag (RuFV) für die Infrastrukturmaßnahme "Verbesserung der Zugangsbedingungen durch Ausbau der Personenunterführung (zwei Fahrradrampen inklusive Überdachung und zwei Aufzüge im Zugangsbereich) am S-Bahn-Haltepunkt Zeuthen"
Vorlage: BV-032/2016

Beschlussvorschlag:

Die Bürgermeisterin wird beauftragt den RuFV zwischen 1. Land Brandenburg, vertreten durch das Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung, 2. Gemeinde Zeuthen, vertreten durch die Bürgermeisterin, 3. DB Netz AG, 4. Station & Service AG zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis - empfohlen für die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
6	5	5	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

4. Auftragsvergabe für den Winterdienst vom 01.11.2016 bis zum 31.03.2017 auf den Hauptverkehrsstraßen der Gemeinde Zeuthen
Vorlage: BV-029/2016

Frau Dr. Seidel gibt als Anmerkung zu Protokoll: Die Kontrolle der Gehwege durch das Ordnungsamt sollte ganzjährig erfolgen.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Gemeinde Zeuthen beschließt die Auftragsvergabe für den Winterdienst 2016 / 2017 in der Gemeinde Zeuthen für den Zeitraum vom 01.11.2016 bis zum 31.03.2017 wie folgt: Winterdienst auf den innerörtlichen Hauptverkehrs- und Hauptsammelstraßen - Vergabe an das Unternehmen FAM Hausmeister Dienste GmbH, Leipziger Straße 62 14612 Falkensee, zum Angebotspreis von 11.395,44 €.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
6	5	5	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

5. Auftragsvergabe für den Winterdienst vom 01.11.2016 bis zum 31.03.2017 auf den Sammel- und Anliegerstraßen der Gemeinde Zeuthen
Vorlage: BV-030/2016

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Gemeinde Zeuthen beschließt die Auftragsvergabe für den Winterdienst 2016 / 2017 auf den Sammel- und Anliegerstraßen in der Gemeinde Zeuthen für den Zeitraum vom 01.11.2016 bis zum 31.03.2017 wie folgt:

Los 1 Ost- Winterdienst auf den Sammel- und Anliegerstraßen - Vergabe an das Unternehmen Stadtreiniger.com Service und Winterdienst GmbH, Bayreuther Straße 18, 15738 Zeuthen, zum Angebotspreis von 13.030,50 €.

Los 2 West - Winterdienst auf den Sammel- und Anliegerstraßen – Vergabe an das Unternehmen Winterdienst-Gesellschaft Süd-Ost mbH u. Co. KG, zum Angebotspreis von 41.055,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthaltend	ausgeschlossen ¹⁾
6	5	5	0	0	0

¹⁾Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

6 . Schulbuchausschreibung 2016/2017

Vorlage: BV-035/2016

Frau Selch: Regt an, dass die Verwaltung bei der nächsten Schulbuchausschreibung prüfen sollte, ob nicht Anbieter, die neben dem Buchexemplar auch eine digitale Ausgabe anbieten, verstärkt berücksichtigt werden sollten. Die Verwaltung nimmt diesen Hinweis auf.

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Gemeinde Zeuthen beschließt, den Auftrag zur Lieferung der Schulbücher für das Schuljahr 2016/17 für die Grundschule am Wald und die Musikbetonte Gesamtschule „Paul Dessau“ in Höhe von ca. 29.000 € an den Bieter Nr. 4, Medacta oHG Schulbedarf-Bücher, Adolfstr. 20 in 12621 Berlin, zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthaltend	ausgeschlossen ¹⁾
6	5	5	0	0	0

¹⁾Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

7 . Auftragsvergabe - Lieferung eines Dokumentenmanagementsystems

Vorlage: BV-037/2016

Frau Sachwitz: Fordert die Verwaltung im Hinblick auf die interkommunale Zusammenarbeit auf, zur Sitzung der GVT am 06.07.2016 die Information aus den Nachbarkommunen einzuholen, welches Dokumentenmanagementsystem dort verwendet wird bzw. ob die Einführung eines solchen (und wenn ja, welches) geplant ist.

Frau Brüsehaber: Stellt richtig, dass diese Informationen zwar eingeholt werden können und bis zur GVT am 06.07.2016 auch eingeholt werden, dass diese jedoch keinen Einfluss mehr auf die vorliegende Beschlussvorlage haben. Aufgrund des durchgeführten Vergabeverfahrens hat die Verwaltung keinen Handlungsspielraum mehr und muss den Auftrag an den Bieter vergeben, der das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt, den Auftrag zur Lieferung, Installation, Konfiguration, Dokumentation des Dokumentenmanagementsystems d.3ecm in Höhe von 32.863,04 € an die Codia Software GmbH, Nödiker Straße 118 in 49716 Meppen zu vergeben.

Abstimmungsergebnis – empfohlen für die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthaltend	ausgeschlossen ¹⁾
6	5	3	1	1	0

¹⁾Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

8 . Information zum Bebauungsplan Nr. 136 "nördliche Dorfstraße" - Frühzeitige Beteiligung

Es folgt ein kurzer Informationsaustausch über die aktuelle Sachlage.

**9 . Beratung und Entscheidung über den Einwohnerantrag, Flurstück 247, Flur 8, Gemarkung Miersdorf
Vorlage: BV-024/2016**

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt, dass das Flurstück 247, Flur 8, Gemarkung Miersdorf, von einer Bebauung freizuhalten, als Festwiese herzurichten und für die Allgemeinheit dauerhaft zu sichern ist.

Abstimmungsergebnis – zur Entscheidung in die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
6	5	5	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

**10 . Ausschreibung Grundstück Dorfaue 1
Vorlage: BV-021/2016**

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt, die Ausschreibung des Grundstückes Dorfaue 1 (Flur 11 der Gemarkung Zeuthen, Flurstück 262) mit einer Größe von 1.061 m² und den Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages. Das Mindestgebot beträgt

- a) 190.000,- €.
- oder
- b) 240.000,- €

Der Vertrag hat eine Laufzeit von 50 Jahren. Der jährliche Erbbauzins beträgt 5%. Auf dem Grundstück ist nur reine Gastronomie zulässig. Die Gemeindevertretung entscheidet über die Zuschlagerteilung. Das Grundstück wird auch zukünftig nicht für kommunale Zwecke benötigt.

Abstimmungsergebnis – empfohlen für die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
6	5	5	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

**11 . Buslinienverkehr der RVS im Gemeindegebiet Zeuthen
Vorlage: BV-033/2016**

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung stimmt der vorgestellten Linienführung 731/733 u. 734 zu. Die Verwaltung wird beauftragt für die Errichtung der neuen Haltestellen Heinrich-Heine-Str., Schulstr./Mehrzweckhalle und Schulstr./Alte Poststr., Fördermittel beim Landkreis Dahme-Spreewald zu beantragen. Die Aufpflasterung in der Schulstr. ist in Absprache mit anderen öffentlichen Trägern baulich anzupassen.

Abstimmungsergebnis – empfohlen für die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
6	5	5	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

**12 . Vergabe von Planungsleistungen zum Bau einer Kindertagesstätte in Zeuthen-Miersdorf
Vorlage: BV-036/2016**

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Beauftragung der Verwaltung mit der Ausschreibung von Planungsleistungen (Leistungsphasen 1-9) für einen Neubau zur Betreuung von 80 Kindern am Standort Zeuthen-Miersdorf, inklusive eines separat zugänglichen Bewegungsbereiches, Zufahrt und Parkplätzen, mit der Option einer späteren Erweiterung um 50 Plätze.

Abstimmungsergebnis – empfohlen für die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
6	5	5	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

13. Verlängerung des Vertrages über den Betrieb einer Kindertagesstätte zwischen der Gemeinde Zeuthen und dem Evangelischen Kirchenkreis Neukölln
Vorlage: BV-031/2016

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, den bestehenden Vertrag mit dem Evangelischen Kirchenkreis Neukölln im Jahr 2016 nicht zu kündigen. Die Verwaltung wird mit der Ausfertigung eines Betreibervertrages mit dem Evangelischen Kirchenkreis Neukölln zum Betrieb der Kindertagesstätte „Senfkorn“ ab dem 01.08.2017 beauftragt. Der Entwurf ist zum 31.03.2017 der Gemeindevertretung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis – empfohlen für die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ¹⁾
6	5	5	0	0	0

¹⁾Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

14. 3. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Zeuthen
Vorlage: BV-027/2016

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die anliegende 3. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Zeuthen.

Abstimmungsergebnis – empfohlen für die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ¹⁾
6	5	5	0	0	0

¹⁾Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

15. 4. Änderung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Zeuthen
Vorlage: BV-028/2016

Herr Hassler: Stellt richtig, dass die abweichende Anzahl von fünf anstatt sieben Ausschussmitgliedern zu § 16 Nr. 2 auch für den Ausschuss für Flughafen und Lärmschutz gilt. Die Verwaltung wird eine entsprechende Korrektur vornehmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die anliegende 4. Änderung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Zeuthen

Abstimmungsergebnis – empfohlen für die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ¹⁾
6	5	5	0	0	0

¹⁾Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

16. Information über die Änderung der Alarm- und Ausrückeordnung der Gemeinde Zeuthen
Vorlage: IV-027/2016

Frau Selch: Bittet die Verwaltung, das in der GVT am 11.05.2016 von der Bürgermeisterin Beate Burgschweiger erwähnte Schreiben der Verwaltung an den Landkreis vom 19.04.2016, mit den Einwendungen zur beabsichtigten Neuzuweisung von Bundesautobahnabschnitten für die Freiwillige Feuerwehr Zeuthen, mit zu den Unterlagen für die GVT am 06.07.2016 zu reichen.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ¹⁾
6	5	5	0	0	0

¹⁾Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

17. Sonstiges

Frau Brüsehaber informiert über:

- Aufgabenstellung zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie -Rathausenerweiterungsbau-
Im Fachausschuss für Ortsentwicklung und Infrastruktur wurde in den Sitzungen am 17.05.2016 und 14.06.2016 unter der Informationsvorlagennummer IV-023/2016 die Aufgabenstellung zum Rathausenerweiterungsbau vorgestellt.

In der Informationsvorlage ist angegeben worden, dass die Mittel für die Planungsleistungen im Haushaltsplan 2016 mit einer Haushaltssperre nach § 71 Abs. 2 Kommunalverfassung Brandenburg (BbgKVerf) mit der Beschlussfassung der Gemeindevertretung am 16.12.2015 belegt sind.

Richtig ist, dass die Gemeindevertretung in der Sitzung am 16.12.2015 lediglich die Auflage an die Verwaltung erteilt hat, vor der Vergabe der Planungsleistungen zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie zum Rathausenerweiterungsbau, die Aufgabenstellung im Fachausschuss für Ortsentwicklung und Infrastruktur vorzustellen.

In der Sitzung am 14.06.2016 hat der Fachausschuss für Ortsentwicklung und Infrastruktur die Aufgabenstellung zum Rathausenerweiterungsbau empfohlen, so dass die öffentliche Vergabe dieser Planungsleistungen durchgeführt werden kann.

- Stand der Umsetzung zur BV 037/2015 (Forstweg 30)

Die Gemeindevertretung hat mit der BV-Nr. 037/2015 in der Sitzung am 07.10.2015 beschlossen, das Objekt, Forstweg 30 dem Landkreis Dahme-Spreewald als Gemeinschaftsobjekt zur Unterbringung von Flüchtlingen anzubieten. Aktuell ist der Sachstand so, dass dieses Objekt durch den Landkreis Dahme-Spreewald allen Trägern der Jugendhilfe zur Pacht angeboten wurde. Die Ausschreibungsfrist endete am 03.06.2016. Es ist bis zum 03.06.2016 kein Gebot eines Trägers der Jugendhilfe in der Gemeinde Zeuthen eingegangen. Eine entsprechende Information wird für die Gemeindevertretung vorbereitet.

Frau Sachwitz: Informiert über den geschlossenen Mietvertrag zwischen Heimatfreunde e.V. und dem Besitzer des Gebäudes in der Goethestraße 26a zur Nutzung durch die Heimatfreunde.

Frau Sachwitz: Informiert über zwei heute morgen von der Fraktion der SPD eingereichte Beschlussvorlagen zur Behandlung in der kommenden GVT.

Die Beschlussvorlage „Unterstützung der Bürgerinitiative WIND“ und die Beschlussvorlage „Begrüßung von Neubürgern“.

Nadine Selch
Ausschussvorsitzende

Astrid Bolze
Schriftführung