

Niederschrift

Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Zeuthen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 08.10.2020
Ort:	Mehrzweckhalle des Sport- und Kulturzentrums, Schulstraße 4, 15738 Zeuthen
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:45 Uhr

Anwesenheit

Bürgermeister

Herr Sven Herzberger - Bürgermeister ab 19:02 Uhr

Gemeindevertreter

Herr Karl Uwe Fuchs - FDP

Herr Dieter Karczewski - BfZ

Herr Klaus-Dieter Kubick - BfZ

entschuldigt

Herr Jonas Reif - B'90/Grüne

Frau Karin Sachwitz - BfZ

Vertretung für: Herrn Klaus-Dieter Kubick (BfZ)

Herr Robert Seelig - DIE LINKE

Frau Nadine Selch - CDU

Frau Christine Wehle - B'90/Grüne

entschuldigt

Herr Heiko Witte - SPD

Seniorenbeirat

Herr Wolfgang Laute -

nicht anwesend

Verwaltung

Frau Regina Schulze -

Frau Sabine Weller -

entschuldigt

Herr Richard Schulz -

Herr Henry Schüneck -

Frau Bärbel Skribelka -

entschuldigt

Protokoll

Frau Astrid Bolze -

Niederschrift

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Bestätigung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Vorsitzende Herr Karl Uwe Fuchs eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 6 Mitglieder anwesend.

Bestätigung der Tagesordnung:

Herr Reif: Beantragt, das Thema „Zeuthener Winkel“ als TOP 7.1 auf die Tagesordnung zu nehmen.

19:02 Uhr: Herr Herzberger ist anwesend

Abstimmungsergebnis geänderte TO:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
10	7	7	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

2. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung am 10.09.2020

Keine Einwendungen

3. Einwohnerfragestunde

19:10 Uhr: Frau Sachwitz ist anwesend.

Herr Bruns: Fragt als Sprecher des Gremiums Baum- und Naturschutzbeirat den Ausschussvorsitzenden, ob im nicht öffentlichen Teil der heutigen Tagesordnung (betreffend die Ziffern 10 bis 13) Themen zur Behandlung anstehen, die in der Folge Schäden an Natur und Landschaft oder die Anwendung der in Zeuthen geltenden Baumschutzsatzung erwarten lassen?

Herr Fuchs: Antwortet mit „Nein“.

Herr Herzberger: Antwortet ebenfalls mit „Nein“.

Herr Bruns bittet darum, Frage und Antworten im Protokoll aufzunehmen.

Herr Bruns: Gibt als Einwohner zu TOP 5.1 (Gastronomie auf dem Siegertplatz – BV-065/2020) den Hinweis, dass es unter Punkt 2 keine Regelung zu einem durchzuführenden Interessenbekundungsverfahren für den Betrieb des Gastropavillons gibt. Im Ergebnis würde das bedeuten, dass die Gemeinde Zeuthen den Betrieb übernehmen müsste. Er fragt, ob das so gewünscht ist oder hier nur eine textliche Klarstellung vergessen wurde.

Herr Herzberger: Antwortet, dass unter TOP 5.1 dieser Hinweis als Ergänzung in den Beschlussvorschlag aufgenommen werden wird.

Herr Heinrich: Informiert über die aktuelle angespannte räumliche Situation in der Grundschule am Wald und bittet im Namen aller Eltern die Verwaltung und alle Fraktionen darum, gemeinsam schnell eine Lösung für eine Entlastung zu finden (Waldorfschule und Bau einer 2. Grundschule). Seine anschließende Frage zum Thema wurde von Herrn Herzberger beantwortet.

Die Frage von Herrn Witte zum Sachstand der Nachfrage an das MBSJ zu einer möglichen Förderung der Personalkosten der Medienwarte wurde von Frau Schulze beantwortet.

4. Beschlussvorlagen für den Hauptausschuss

5. Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung

5.1 . Gastronomie auf dem Siegertplatz

Vorlage: BV-065/2020

Herr Witte: Schlägt folgende Änderung/Ergänzung zu Punkt 3 des Beschlusstextes vor: „ Für den Fall, dass keine Vereinbarung im Sinne von Ziffer 2 zu Stande kommt, *sollen* auf Grundlage der existierenden Baugenehmigung des Landkreises Dahme-Spreewald, Az. 63-04993-18-12 *erneute Interessenbekundungsverfahren* durchgeführt werden, *um den Gastropavillon* gemäß der bestehenden Baugenehmigung *zu errichten sowie zu betreiben.*“

Herr Herzberger: Stimmt als Einreicher der Änderung/Ergänzung zu.

Herr Reif: Bittet die Verwaltung, die Möglichkeit zu prüfen, den Kronenbereich der Ulme (mit den drei Stämmen) auf dem Siegertplatz wenig oder möglichst gar nicht zu versiegeln.

Herr Herzberger: Antwortet, dass selbstverständlich die Ulme geschützt wird und eine Prüfung durch die Verwaltung erfolgen wird, ob auf eine Versiegelung der Kronenfläche ganz verzichtet werden kann.

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufhebung des Beschlusses BV-035/2018.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt mit dem bisherigen Investor eine Vereinbarung abzuschließen, wonach dieser der Gemeinde den Gastropavillon kostenneutral bzw. ohne Übernahme der Baukosten durch die Gemeinde, errichtet.
3. Für den Fall, dass keine Vereinbarung im Sinne von Ziffer 2 zu Stande kommt, sollen auf Grundlage der existierenden Baugenehmigung des Landkreises Dahme-Spreewald, Az. 63-04993-18-12 erneute Interessenbekundungsverfahren durchgeführt werden, um den Gastropavillon gemäß der bestehenden Baugenehmigung zu errichten sowie zu betreiben.

Abstimmungsergebnis – empfohlen für die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
10	8	8	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

5.2 . Weiteres Vorgehen zur Errichtung einer zweiten Grundschule in Zeuthen

Evangelische Schulstiftung

Herr Fuchs: Bittet Herrn Seelig um Kenntnisgabe der in der Begründung des Änderungsantrages der Fraktion DIE LINKE zur Beschlussvorlage Nr.: BV-061/2020 im 4. Absatz genannten, der Fraktion vorliegenden Informationen, dass eine Förderung von bis zu 70 % für den Bau einer Grundschule nicht ausgeschlossen ist.

Herr Seelig: Antwortet, dass ihm diese Informationen nicht vorliegen, diese aber nach Rücksprache mit Herrn Martens an alle Fraktionen nachgereicht werden.

Herr Herzberger: Informiert über den aktuellen Stand der Abarbeitung der Aufträge an die Verwaltung aus dem Beschluss Nr.: BV-061/2020 - Errichtung und Finanzierung einer kommunalen Grundschule und über die weitere Terminkette. Über die Ergebnisse der folgenden Gespräche mit den Beteiligten wird in der GVT am 27.10.2020 unter „Sonstiges“ informiert.

Herr Reif: Bittet die Verwaltung, auch die Möglichkeit einer Unterstützung bei der Errichtung eines Schulneubaus durch die BBF GmbH im Zuge der Entwicklung des Zeuthener Winkels, basierend auf der Präsentation von Herrn Comesaña in der Sitzung des Ausschusses für Ortsentwicklung und Infrastruktur am 06.10.2020 zu prüfen.

Herr Herzberger: Antwortet, dass auch diese Möglichkeit bei der Prüfung zur Errichtung und Finanzierung einer kommunalen Grundschule berücksichtigt wird.

Es wird über die Empfehlung der Mitglieder an die Gemeindevertretung abgestimmt, dass die Verwaltung die Verhandlungsergebnisse bezüglich der Evangelischen Schulstiftung und die Ergebnisse aus den anderen Arbeitsaufträgen aus dem Beschluss Nr.: BV-061/2020 in der Sitzung der Gemeindevertretung am 15.12.2020 vorlegt.

Abstimmung Empfehlung für die GVT:

6 Ja-Stimmen
2 Enthaltungen

Waldorfschule

Herr Herzberger: Informiert über den Sachstand

20:16 Uhr: Herr Fuchs übergibt den Vorsitz an den Stellvertreter Herrn Seelig und verlässt die Sitzung

Multifunktionsgebäude Grundschule am Wald

20:18 Uhr: Herr Fuchs ist wieder anwesend und übernimmt den Vorsitz.

Frau Selch: Bezieht sich auf die vorangegangene Aussage von Frau Schulze, dass erst Anfang 2022 mit der Bauausführung begonnen werden kann und die Fertigstellung der Mensa für Ende 2023 vorgesehen ist, und bittet die Verwaltung um eine Darstellung als Zeitachse ab 2017, wann welche Maßnahmen zum Bau des Multifunktionsgebäudes durchgeführt wurden sowie um einen Zeitplan bis zur Fertigstellung in 2023.

Herr Witte: Bittet darum, den definitiven Zeitplan für den Bau des Multifunktionsgebäudes als Tagesordnungspunkt in die Tagesordnung der kommenden Sitzung des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur und Familie (SBKA) aufzunehmen. Auch der möglichen Zeitplan für den fiktiven Bau einer kommunalen Grundschule soll als Tagesordnungspunkt in die Tagesordnung des SBKA und für die Dezembersitzung in die Tagesordnung der Sitzung der Gemeindevertretung aufgenommen werden.

Frau Sachwitz: Sichert die Aufnahme der vorgenannten Tagesordnungspunkte für die folgende Sitzung des SBKA am 03.11.2020 zu.

Herr Herzberger: Sagt, dass die Verwaltung zur Sitzung des Hauptausschusses am 12.11.2020 einen möglichen Zeitplan für den Bau einer kommunalen Grundschule erarbeiten und vorlegen wird.

5.3 . Absprache zu potenziellen Themen der Gemeindevertretung

Frau Selch: Informiert, dass für die kommende Sitzung des Umweltausschusses am 13.10.2020 den Mitgliedern neben der Einladung keine weiteren Unterlagen zur Verfügung gestellt wurden und bittet um Prüfung und Nachreichung.

Herr Herzberger: Antwortet, dass der Sachverhalt geprüft wird und alle Mitglieder des Umweltausschusses morgen über das Ergebnis informiert werden.

6 . Kontrolle zur Umsetzung der Beschlüsse der Gemeindevertretung

BV-011/2020 - Beleuchtung Verbindungsweg Große Zeuthener Allee - Springfeldallee

Auf den Hinweis von Frau Selch hin wird zur Klarstellung der zweite Teil des Textes des Bearbeitungsstandes wie folgt ergänzt: „Mittel *für einen* Forstweg werden im HH 2021 vorgesehen“.

BV-075/2019 - Umgebungslärm und Erschütterungen an der Bahntrasse in Zeuthen

Herr Seelig: Fragt, ob gemäß des Beschlusses der Bürgermeister mit den Bürgermeistern/Bürgermeisterinnen der umliegenden Gemeinden in Verbindung getreten ist, um in einer übergreifenden regionalen Aktion eine Vorlage zu erarbeiten, die den Kreistag auffordert, sich stärker gegenüber dem Bund und Land dafür einzusetzen, dass im Interesse der Gesundheit der Bürger in den Gemeinden ein bestmöglicher Lärmschutz greift.

Herr Herzberger: Antwortet, dass dies noch nicht erfolgt ist. Ein Gesprächstermin wird mit den Nachbarkommunen abgestimmt.

7 . Koordinierung der Ausschussarbeit

Zum Thema „Städtebauliches Konzept Zeuthener Winkel“ (Präsentation von Herrn Comesaña in der Sitzung des Ausschusses für Ortsentwicklung und Infrastruktur (OE) am 06.10.2020) geben die Mitglieder einmütig die Empfehlung, dass dieses Thema in der Sitzung der Gemeindevertretung am 24.11.2020 behandelt werden soll. Zuvor werden die im OE am 06.10.2020 vorgestellten Varianten innerhalb der Fraktionen beraten.

Herr Herzberger: Schlägt vor, dass in der Sitzung der Gemeindevertretung am 27.10.2020 alle Fraktionen ihre ersten Tendenzen zu der bevorzugten Variante mitteilen.

7.1 . Sitzungsplan 2021

Es wird empfohlen, im Sitzungskalender für das Jahr 2021 (wie 2020) für jeden Monat eine Sitzung der Gemeindevertretung einzuplanen.

8 . Sonstiges

Herr Herzberger informiert über:

- Änderungen der SARS-CoV-2-Umgangsverordnung und der SARS-CoV-2-Quarantäneverordnung ab dem morgigen Tag.
- Meldung einer Corona Viruserkrankung an der Musikbetonten Gesamtschule „Paul Dessau“.
- eine Beschlussvorlage zur Unterstützung für regionale Gastronomie und Versorgung, die von der Verwaltung für die Sitzung der Gemeindevertretung am 27.10.2020 vorbereitet wird.
- die Veröffentlichung der gefassten Beschlüsse mit Abstimmungsergebnissen (auch namentliche Abstimmungen) nach der Ausfertigung im Ratsinformationssystem und somit auch auf der Internetseite der Gemeinde Zeuthen.

Herr Herzberger beantwortet die Anfrage von Herrn Karczewski aus der Sitzung des Hauptausschusses am 10.09.2020 zur fehlerhaften Linierung der Badmintonfelder in der Mehrzweckhalle. Die Antwort wird allen Mitgliedern auch noch schriftlich zugesandt.

Herr Reif: Weist auf die defekte Hallenbeleuchtung im Bereich des hinteren Badmintonfeldes hin und bittet um Reparatur.

Herr Herzberger: Antwortet, dass das Fachamt nach Prüfung die Reparatur beauftragen wird.

Herr Reif: Erinnert an die jährliche Information über die Seniorenarbeit in der Gemeinde Zeuthen.

Frau Sachwitz: Wird sich hierzu mit Herrn Laute als Vorsitzenden des Seniorenbeirates in Verbindung setzen.

21:10 Uhr: Herr Witte verlässt die Sitzung

Herr Reif: Gibt aus beruflichen Gründen seinen Rücktritt als Vorsitzender der Gemeindevertretung zum 31.12.2020 bekannt.

21:12 Uhr. Herr Witte ist anwesend.

21:15 Uhr: Herr Seelig verlässt die Sitzung.

Herr Fuchs: Fragt die Verwaltung, ob allen Mitgliedern der Gemeindevertretung eine "Zeuthen-Maske" kostenlos zur Verfügung gestellt werden kann.

21:17 Uhr: Herr Seelig ist anwesend.

Herr Herzberger: Antwortet mit „ja“. Die Mitglieder erhalten die zur Auswahl stehenden Modelle. Bestellungen nimmt Frau Bolze entgegen.

21:18 Uhr: Herr Seelig ist anwesend.

Karl Uwe Fuchs
Ausschussvorsitz

Astrid Bolze
Schriftführung