

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Ortsentwicklung und Infrastruktur der Gemeinde Zeuthen

Sitzungstermin:	Dienstag, 04.02.2020
Ort:	Mehrzweckraum des Sport- und Kulturzentrums, Schulstraße 4, 15738 Zeuthen
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr

Anwesenheit

Ausschussvorsitz

Herr Jörgen Hassler - SPD

Gemeindevertreter

Herr Heiko Fuchs - FDP

Vertretung für: Frau Brit Mühmert (FDP)

Herr Steffen Meinel - AfD

entschuldigt

Frau Brit Mühmert - FDP

entschuldigt

Frau Nadine Selch - CDU

Vertretung für: Herrn Michael Wolter (CDU)

Herr Michael Wolter - CDU

entschuldigt

Herr Dieter Karczewski - BfZ

Frau Sonja Pansegrau - DIE LINKE

Herr Jonas Reif - B'90/Grüne

Sachkundige Einwohner

Herr Uwe Bruns - B'90/Grüne

Herr Matthias Falz - AfD

Herr Andreas Krahn - FDP

Herr Marek Neumann - DIE LINKE

Frau Beate Tetzlaff - SPD

Herr Michael Schulz - BfZ

Herr Marco Wiegand - CDU

Baum- und Naturschutzbeirat

Herr Ulrich Miekley -

entschuldigt

Herr Axel Mieritz -

entschuldigt

Seniorenbeirat

Herr Wolfgang Laute -

nicht anwesend

Verwaltung

Frau Regina Schulze -

entschuldigt

Herr Henry Schüneck -

Frau Ina König -

Protokoll

Frau Birgit Weise -

Niederschrift

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Bestätigung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Vorsitzende Herr Hassler eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 6 Mitglieder anwesend.

Bestätigung der Tagesordnung:

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
	6	6			

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

2. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung am 26.11.2019

Protokoll vom 29.10.2019 keine Einwendungen.

Protokoll vom 26.11.2019 Änderung im Top 7 Absatz 5: statt Bürgerbus öffentlich örtlicher Busverkehr

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

3. Einwohnerfragestunde

Herr Nicolas Anfrage zur L 401

Antwort Herr Wiegand und Frau Selch: Ende I. Anfang II. Quartal 2020 Erörterungstermin beim Land zu Petitionen und Einwendungen mit dem Ziel einer Schlichtung, um ein langes Klageverfahren zu vermeiden.

4. Entwurfsplanung Spielplatz Miersdorf Vorlage: IV-008/2020

Nach einleitenden Worten durch den Bauamtsleiter Herrn Schüneck übernimmt Frau Haseloff (atelier 8 landschaftsarchitektur) das Wort.

Der bereits vorgestellte Entwurf wurde überarbeitet und Hinweise und Anregungen aufgenommen. Spielplatz soll mit naturnahen Baustoffen (Holz) gestaltet werden. Der vorhandene Vegetationsbestand wird als „Rahmen“ für den Spielplatz erhalten. Die Verarbeitung der Holzelemente werden entsprechend ihrer Wuchsformen erfolgen. Der Spielplatz soll Kinder der Altersgruppe 1 bis 10 Jahre ansprechen.

Der Baubeginn soll Anfang September und die Fertigstellung Mitte/Ende Oktober 2020 sein.

Der Gehölzaufwuchs (Ahornsämlinge) auf den vorgesehen Spielflächen wird im Februar entfernt. Das anfallende Material wird entlang der Straße als Einfriedung (Benjeshecke) verwendet.

Herr Bruns stellvertretend für den Naturschutzbeirat regt weiterhin an: Laufreihen mit Naturpflaster in Quaderform herzustellen, unter den Sitzbänken Naturflächen lassen, Fledermaus- und Vogelkästen anzubringen.

Vorschlag von Frau Selch: wassergebundene Flächen unter den Sitzbänken.

Herr Reif: Zustimmung zum Konzept und Hinweis, dass der Pflegeschnitt des Walnussbaumes und der Eiche den Charakter von Kletterbäumen unterstützt.

5. Außenanlagen Kita Miersdorf

Nach einleitenden Worten durch den Bauamtsleiter Herrn Schüneck wird das Wort an die Planer Herrn Schmidtman (Planer Kita-Neubau) und Herrn Dr. Bacher (Planer Außenanlagen Kita) übergeben.

Information zum Vorentwurf des überdachten Übergangs von der Bestandskita zum Bewegungsraum im Neubau und zum geplanten Außenbereich.

Nach Erörterung und Diskussion wurde folgendes angeregt:

- Statt Betonstein Klinker und im Spielbereich Holzterassen verwenden;

- Fahrradstellplätze zum Eingangsbereich verlegen und Fahrradboxen aufstellen;
- den überdachten Übergang bis zum Haupteingang verlängern und
- die Böschung zur ev. Kita abtragen.

6. Änderung der Stellplatzablösesatzung der Gemeinde Zeuthen Vorlage: BV-003/2020

Auf Grund der stark gestiegenen Baupreise und Bodenrichtwerte wird eine Änderung der Stellplatzablösesatzung vorgeschlagen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die Änderung der Stellplatzablösesatzung.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
	5	4		1	

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

7. Arbeitsplan OEA 2020 Vorlage: IV-009/2020

Anregung zur Aufnahme nachfolgender Themen:

- (1) Standorte Elektroladesäulen
- (2) Nahverkehrsplan
- (3) Zentrum Miersdorfer Chaussee
- (4) Fähre
- (5) Tunnel Bahnquerung für Autoverkehr
- (6) Siegertplatz – Bebauung
- (7) Fahrradstellplätze am Bahnhof (Umweltausschuss)
- (8) Gestaltung Grünstreifen zwischen Ost- und Westpromenade (Umweltausschuss)

8. Sonstiges

Herr Schulz:

Hinweis für zuständigen Fachbereich der Verwaltung zur Prüfung:

Im Kreuzung Havellandstraße / Seestraße parken Fahrzeuge bis in den Kreuzungsbereich, der gesetzliche Abstand von 5 Meter wird stets unterschritten, daraus entsteht eine erhebliche Gefahr für ein und ausfahrende Fahrzeuge.

Herr Wiegand schlägt vor, die gefälltten Bäume (1 Kiefer, 1 Buche) an der Uferpromenade Am Seegarten/Uckermarkstraße sollten 1 zu 1 ersetzt werden.

Herr Reif:

Vorstellung des Radwegekonzeptes der Zeuthener Radgruppe

Festlegung: Unter Sonstiges in einer der kommenden Sitzungen des OEA.

Jörgen Hassler

Birgit Weise
Schriftführung