

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zeuthen als Videositzung

Sitzungstermin:	Dienstag, 23.06.2020
Ort:	Videoübertragung in der Mehrzweckhalle des Sport- und Kulturzentrums, Schulstraße 4, 15738 Zeuthen
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:20 Uhr

Anwesenheit

Bürgermeister

Herr Sven Herzberger - Bürgermeister

Vorsitz der Gemeindevertretung

Herr Jonas Reif - B'90/Grüne

Gemeindevertreter

Frau Janina Böhm - B'90/Grüne

Frau Mareike Böke - CDU

entschuldigt

Herr Dr. Jens Burgschweiger - SPD

Frau Dr. Anika Darmer - B'90/Grüne

Herr Heiko Fuchs - FDP

Herr Karl Uwe Fuchs - FDP

Herr Jörgen Hassler - SPD

Herr Udo Itzeck - BfZ

Herr Dieter Karczewski - BfZ

entschuldigt

Herr Philipp Martens - DIE LINKE

Frau Brit Mühmert - FDP

Frau Sonja Pansegrau - DIE LINKE

Frau Karin Sachwitz - BfZ

Herr Robert Seelig - DIE LINKE

Frau Nadine Selch - CDU

Frau Christine Wehle - B'90/Grüne

Herr Heiko Witte - SPD

Herr Michael Wolter - CDU

Seniorenbeirat

Herr Wolfgang Laute -

nicht anwesend

Verwaltung

Frau Regina Schulze -

Frau Sabine Weller -

entschuldigt

Frau Erika Brüsehaber -

Herr Henry Schünecke -

Frau Bärbel Skribelka -

Rechnungsprüfungsamt

Frau Annett Nowatzki -

Protokoll

Frau Astrid Bolze -

Niederschrift

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Bestätigung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Vorsitzende Herr Reif eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 19 Mitglieder anwesend.

Bestätigung der Tagesordnung:

Herr Herzberger: Beantragt, als Dringlichkeitsantrag die zur Sitzung als Tischvorlage verteilte Beschlussvorlage Nr.: BV-022/2020-1 - Unterstützung für regionale Gastronomie und Versorgung – als TOP 15 in die Tagesordnung aufzunehmen.

Frau Selch: Fragt, ob diese Tischvorlage auch allen Mitgliedern vorliegt, die an der Videositzung teilnehmen, sich aber nicht in der Mehrzweckhalle befinden. Da das nicht der Fall ist, leiten alle Fraktionsvorsitzenden die Tischvorlage digital an die räumlich nicht anwesenden Mitglieder ihrer Fraktion weiter.

Abstimmungsergebnis geänderte TO:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
21	19	19	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

2. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.05.2020

Keine Einwendungen

3. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 19.05.2020

Keine Einwendungen

4. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 26.05.2020

Keine Einwendungen

5. Informationen aus der Gemeindeverwaltung

Herr Herzberger informiert über:

1. Neubau Kita Dorfstraße

- Aufgrund der Corona-Pandemie kommt es derzeit zu Verzögerungen bei den Materiallieferungen.
- Dadurch sind bereits ca. 4 Wochen Verzug entstanden.
- Die geplante Fertigstellung 19.03.2021 könnte in Frage stehen.

2. Dachsanierung Grundschule am Wald

- Im Zuge der Ausführung wurden die tragenden Holzbalkenkonstruktionen vom Gutachter in Augenschein genommen. Dabei wurden weitere Schädigungen durch Pilzbefall am Tragwerk festgestellt, die zum Austausch der restlichen Hauptbinder führen.
- Die Mehrkosten dafür belaufen sich auf 85.513,40 € brutto (19% MwSt., ab 01.07. 16% ergibt 83.357,60 €). Die Zusatzkosten liegen im Budget und sind durch die Konten gedeckt.
- geplante Fertigstellung 30.10.2020

3. Straße / Brücke Zeuthener Winkel

- Am 15.06.2020 wurde mit der Herstellung der Widerlager begonnen
- Die verkehrsrechtliche Anordnung liegt vor. Der Auftrag zur Herstellung der Fertigteilbrücke wurde durch den Auftragnehmer ausgelöst.
- Bauende 21.08.2020 (in Abhängigkeit der Lieferzeiten für das Brückenelement)

4. Bushaltestellen Schulstraße

- Baubeginn 25.06.2020. Fertigstellung zum Feriende.
- Verkehrsrechtliche Anordnung liegt vor. Sperrung der Schulstraße, da auch die im Bereich der Haltepunkte vorhandene Aufpflasterung erneuert wird. Die Umleitung erfolgt über die Wilhelm-Guthe-Straße/Schillerstraße.
- In der Woche vom 06.07.2020 bis zum 10. 7.2020 wird zusätzlich der P+R Parkplatz Alte Poststraße / Bürgerhaus, die Stichstraße Goethestraße sowie die Alte Poststraße im Bereich des Parkplatzes Alte Poststraße (Kleingartenanlage) gesperrt. In diesem Zeitraum erfolgt die Verladung und der Transport der Bewehrungskörbe für den Bau des Personentunnels vom Parkplatz in die vorbereitete Baugrube im Bahnbereich.
- Die Durchfahrt für Rettungsfahrzeuge durch die Schulstraße wird sichergestellt.

5. Straßenbau Hochland 1. BA Am Pulverberg, Am Kurpark

Straße Am Pulverberg 1. TA

- Herstellung des erweiterten Versickerungsbeckens im Bereich Große Zeuthener Allee / Am Kurpark steht noch aus.

Straße Am Pulverberg 2.TA

- VOB-Abnahme fand am 19.05.2020 statt.
- Mehrkosten:
 1. Durch die im Bereich der Entwässerungsmulden neu verlegte Trinkwasserleitung im Straßenabschnitt Am Kurpark / Wildau musste eine geschlossene Entwässerung mit Anschluss an das Regenwasserleitungssystem der Stadt Wildau zur Ableitung des Oberflächenwassers errichtet werden.
 2. Durch die große Menge an abfließendem Regenwasser aus dem Waldweg Pulverberg in den Kreuzungsbereich Am Kurpark / Große Zeuthener Allee muss das Volumen des dort zu errichtenden Versickerungsbeckens vergrößert werden. Aufgrund des dort schlecht versickerungsfähigen Bodens erfolgt der Einsatz von Rigolen-Kästen.
 3. Es wurde die Errichtung eines Durchdringungsschachtes zur Unterfahrung der vorhandenen Trinkwasserhauptleitung durch die Regenwasserleitung notwendig.Durch die benannten zusätzlichen Leistungen entstehen Mehrkosten in Höhe von 94.132,02 €. Die Deckung der Mehrkosten erfolgt aus den Konten des vorhandenen Budget.

6. Straßenbau im Wohnbereich Falkenhorst 3.BA 2.TA (Am Fliederbusch, Jasminweg, Narzissenallee)

- Am 18.06.2020 erfolgte eine technische Abnahme. Es sind noch Restarbeiten durchzuführen. Eine Verkehrsfreigabe ist noch nicht erfolgt.
- Das Bauvorhaben soll bis zum 31.07.2020 abgeschlossen sein.

7. Unterhaltung unbefestigte Straßen

- In den Einmündungsbereichen der Weimarer Str., Chemnitzer Str. und der verlängerten Otto-Kriem-Str. erfolgt ab dem 29.06.2020 das Einbringen einer Asphalttragschicht.
- In der Bamberger Straße erfolgt im Juli das Aufbringen einer Tränkdecke.

8. Öffentliche Toilette

- Alle Hausanschlüsse sowie Baugrube und Fundament wurden hergestellt.
- Die Umsetzung von Eichwalde nach Zeuthen wird vorbereitet.
- Zur Vorbereitung einer Inbetriebnahme sind Grundreinigungsarbeiten, die Funktionskontrolle und Inbetriebsetzung aller technischen Komponenten und der Ersatz verschlissener Einrichtungsteile erforderlich.
- Fertigstellung III. Quartal 2020

9. Open Infra GmbH

- Die Firma verlegt Glasfaserkabel im Gemeindegebiet.
- Angebote werden aktuell durch die Mitarbeiter persönlich bei interessierten Einwohnern vorgestellt.
- Eine Vorstellung der Firma erfolgt auch im kommenden Ausschuss für Ortsentwicklung und Infrastruktur

10. Öffentlich-rechtlicher Vertrag KAG DF

- Der öffentlich-rechtliche Vertrag wurde vom Bürgermeister der Gemeinde Zeuthen unterzeichnet (der Beschluss-Nr.: BV-032/2020 der Gemeindevertretung und eine persönliche Erklärung des Bürgermeisters wurden dem Vertrag beigefügt)

11. Auswertung Hinweise der Bürger (Aufruf in der Sonderausgabe „Am Zeuthener See) zum Standort einer neuen Grundschule

- 93 Rückmeldungen, davon sind:
 - 55 Teilnehmer für einen Grundschulstandort westlich der Bahn
 - 32 Teilnehmer für einen Grundschulstandort östlich der Bahn
 - 4 Teilnehmer für einen Grundschulstandort östlich oder westlich der Bahn
 - 2 Teilnehmer gaben einen Hinweis ohne Angabe eines präferierten Schulstandortes ab.Eine detaillierte Auswertung folgt.
 - Beratung zum Schulstandort einer neuen Grundschule erfolgt in der Sitzung des SBKA am 20.08.2020.
-

6. Einwohnerfragestunde

Die Frage von Herrn N. zur Veröffentlichung der Studie zur Bahnquerung wurde beantwortet.

Die Frage von Herrn N. zu den Kosten für den Lärmaktionsplan wird schriftlich beantwortet. Alle Mitglieder erhalten eine Kopie der Antwort.

7. Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung

Herr Martens: Informiert, dass im Ratsinformationssystem zur Sitzung des Finanzausschusses am 18.02.2020 die Unterlagen zu TOP 7 nicht mehr abrufbar sind.

Herr Herzberger: Antwortet, dass der Sachverhalt überprüft wird und Herr Martens eine Rückmeldung erhält.

Herr Fuchs: Bezieht sich auf seine Anfrage vom 26.05.2020 (Beantwortung am 23.06.2020) zu den Bußgeldeinnahmen und fragt nach, warum im Amt für Ordnungsaufgaben, Brand- und Katastrophenschutz vor 2020 nur 12 Wochenstunden für den Außendienst aufgewendet wurden.

Frau Brüsehauer: Antwortet, dass die Frage in der Sitzung des Ausschusses für Haushalt, Finanzen, Ordnung, Sicherheit und kommunales Eigentum (Finanzausschuss) am 14.07.2020 detailliert beantwortet wird.

Die Frage von Herrn Martens zur Möglichkeit der Nutzung der Toiletten in der Mehrzweckhalle für die Nutzer des angrenzenden Spielplatzes wurde beantwortet.

Der Hinweis von Herrn Martens, am Eingang des Spielplatzes ein Schild anzubringen, auf dem auf die Nutzungsmöglichkeit der Toiletten in der Mehrzweckhalle und deren Öffnungszeiten hingewiesen wird und dass das Verrichten der Notdurft auf dem Spielplatzgelände nicht gestattet ist, wird von der Verwaltung geprüft und umgesetzt.

Die Frage von Herrn Reif zum Schallschutzgutachten für den Spielplatz Schulstraße wurde beantwortet.

Die Frage von Herrn Fuchs zum Sachstand der Satzung für die Nutzung öffentlicher Räume wurde beantwortet.

8. Ernennung von Herrn Stefan Wehner zum Ehrenbeamten auf Zeit als Wehrführer der Gemeinde Zeuthen **Vorlage: BV-040/2020**

Frau Selch: Bittet darum, allen Mitgliedern den Jahresbericht der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Zeuthen für das Jahr 2019 zur Verfügung zu stellen.

Frau Brüsehauer: Antwortet, dass, in Abstimmung mit Herrn Martens, eine Sondersitzung des Finanzausschusses mit Themen rund um die Feuerwehr geplant ist, in der auch Herr Wehner anwesend sein und den Jahresbericht verlesen wird.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen ernennt den Kameraden Stefan Wehner für die Dauer von 6 Jahren zum Wehrführer der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Zeuthen und zum Ehrenbeamten auf Zeit.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
21	19	16	1	2	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

**9 . Ernennung von Herrn Jan Grams-Winter zum Ehrenbeamten auf Zeit als Stellvertreter des Wehrführers der Gemeinde Zeuthen
Vorlage: BV-039/2020**

Frau Selch: Stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, Herrn Grams-Winter als Sachverständigen anzuhören.

Abstimmung Antrag: einstimmig - Ja

Herr Grams-Winter stellt sich kurz vor.

20:00 Uhr: Frau Böhm hat die Sitzung verlassen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen ernennt den Kameraden Jan Grams-Winter für die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertreter des Wehrführers der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Zeuthen und zum Ehrenbeamten auf Zeit.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
21	19	18	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

20:02 Uhr: Frau Böhm ist anwesend.

Herr Wehner erhält das Wort und nimmt folgende Berufungen von Mitgliedern der Freiwilligen Feuerwehr Zeuthen vor:

Oberlöschmeister Chris Ziemann wird für die Dauer von 4 Jahren zum Ausbildungsverantwortlichen des Löschzuges Miersdorf berufen.

Brandmeister Thomas Blume wird für die Dauer von 4 Jahren zum Ausbildungsverantwortlichen des Löschzuges Zeuthen berufen.

Hauptlöschmeister Sören Gölker wird für die Dauer von 4 Jahren zum stellvertretenden Löschzugführer des Löschzuges Miersdorf berufen.

Oberbrandmeister Sebastian Groba wird für die Dauer von 4 Jahren zum stellvertretenden Löschzugführer des Löschzuges Zeuthen berufen.

**10 . 1. Änderung zur Kitabeitragssatzung vom 19.12.2018
Vorlage: BV-034/2020**

Herr Wolter: Bittet darum, unter § 5 Abs. 2 der 1. Änderung zur Kitabeitragssatzung vom 19.12.2018 in den Sätzen 1 und 2 jeweils den Wortlaut „oder die kreisfreie Stadt“ zu streichen.

Die Verwaltung ist mit der Streichung einverstanden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die 1. Änderung zur Satzung zur Festsetzung und Erhebung von Elternbeiträgen für die Vorhaltung und Inanspruchnahme von Angeboten zur Förderung von Kindern in Einrichtungen der Gemeinde Zeuthen und in anderen bedarfserfüllenden Angeboten -Kitabeitragssatzung- vom 19.12.2018.

Abstimmungsergebnis geänderte BV:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
21	19	19	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

**11 . 1. Änderung zur Kita-Satzung vom 19.12.2018
Vorlage: BV-035/2020**

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die 1. Änderung zur Satzung für die Vorhaltung und Inanspruchnahme von Angeboten zur Förderung von Kindern in Einrichtungen der Gemeinde Zeuthen und in anderen bedarfserfüllenden Angeboten -Kitasatzung- vom 19.12.2018 (Änderungssatzung).

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
21	19	19	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

12. Beauftragung zur Lieferung eines Kommandowagens nach DIN 14507 Teil 5
Vorlage: BV-038/2020

Herr Fuchs: Fragt, da die Mehrkosten in Höhe von 4.020,36 € aus dem Budget Ordnungsaufgaben, Brand- und Katastrophenschutz bereitgestellt werden, welche geplante/n Maßnahme/n dadurch nicht umgesetzt werden können.

Herr Herzberger: Antwortet, dass die Frage schriftlich beantwortet wird.

Herr Fuchs: Fragt, um welches Fabrikat es sich bei dem Kommandowagen handelt.

Herr Reif: Stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, Herrn Wehner als Sachverständigen anzuhören.

Abstimmung Antrag: einstimmig – Ja

Herr Wehner erhält das Wort und informiert über das Fabrikat des Kommandowagens.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Zeuthen beschließt den Auftrag zur Lieferung eines Kommandowagens nach DIN 14507 Teil 5 in Höhe von 73.020,36 € an die H.E.R.T.Z Elektronik GmbH zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
21	19	18	0	1	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

20:30 Uhr: Kurze Pause

20:40 Uhr: Die Sitzung wird fortgesetzt.

13. Vergabe der Reinigungsleistung aller öffentlich genutzten Objekte der Gemeinde Zeuthen
Vorlage: BV-042/2020

Herr Herzberger: Stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, Herrn Nachtigall als Sachverständigen anzuhören.

Abstimmung Antrag: einstimmig – Ja

Herr Nachtigall erhält das Wort und beantwortet die Fragen der Mitglieder.

Frau Selch: Fragt nach der Höhe der Kostensteigerung in Bezug auf die bisher abgeschlossenen Reinigungsleistungsverträge.

Herr Herzberger: Sichert zu, dass die Frage schriftlich an alle Mitglieder beantwortet wird.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt den Auftrag für die Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung der:

Objekte vom Los 1 an die Dorfner GmbH & Co. KG, Kitzingstr. 15-19, 12277 Berlin in Höhe des jährlichen Bruttowerts von 246.995,88 €

Objekte vom Los 2 an die Gebäudeservice Dietrich GmbH, Laugfeld 14, 01968 Senftenberg in Höhe des jährlichen Bruttowerts von 196.569,07 €

zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}

21	19	17	0	2	0
----	----	----	---	---	---

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

14. Aufstellungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 141 „Fontaneallee 27“ Vorlage: BV-043/2020

Frau Darmer: Gibt zu Protokoll, dass die Fraktion B'90/Grüne darum bittet, dass bei der Umsetzung des Projektes, neben der Erhaltung des Naturdenkmals, die in der Nähe der Straße befindlichen 15 vitalen Eichen nicht gefällt werden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 141 "Fontaneallee 27". Das Plangebiet befindet sich im Südosten der Gemeinde an der Fontaneallee. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 92 sowie 93 (teilweise) der Flur 17 der Gemarkung Miersdorf und ist ca. 1,2 ha groß. Der Geltungsbereich ist in der Karte in der Anlage dargestellt.

Ziel des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist zur Stärkung des Standortes "Seehotel Zeuthen" die Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung auf der nördlich an das Seehotel anschließenden Fläche und die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für Boarding-Houses (ca. 92 Boarding-Suiten), Wohnnutzungen (ca. 6 Wohnungen) und hotelergänzende Nutzungen (Veranstaltungsräume). Bei der Planung sind die Erfordernisse des Natur- und Biotopschutzes (u. a. Flächennaturdenkmal "Erlenbruch am Sellenzugsee") besonders zu berücksichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
21	19	17	2	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

15. Unterstützung für regionale Gastronomie und Versorgung Vorlage: BV-022/2020-1

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Maßnahmen des Beschlusses Nr.: BV-022/2020 jedenfalls bis zum 16.08.2020 fortgelten.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
21	19	17	0	2	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

16. Sonstiges

Die Mitglieder vereinbaren zu Beschluss Nr.: BV-033/2018 - Rückzahlung aller Altanschießerbeiträge, dass aus allen Fraktionen, nach Beratung innerhalb der Fraktion, ein Votum an den Bürgermeister abgegeben wird, ob der Beschluss zum jetzigen Zeitpunkt umgesetzt werden soll (Einbringung eines Antrages des Bürgermeisters in die MAWV Verbandsversammlung, der darauf hinwirkt, dass mindestens eine vollständige Rückzahlung aller Altanschießerbeiträge erfolgt. Dies umfasst die bestandskräftigen- und nicht bestandskräftigen Bescheide).

Die Nichtöffentlichkeit der Sitzung für die Videoteilnehmer in der Mehrzweckhalle wird hergestellt. Auf Nachfrage von Herrn Reif bestätigen alle Teilnehmer der Videositzung, die sich nicht in der Mehrzweckhalle befinden, dass sie sich an ihrem Aufenthaltsort alleine befinden und die Nichtöffentlichkeit hergestellt haben.

Jonas Reif
Vorsitz der Gemeindevertretung

Astrid Bolze
Schriftführung

