

## Niederschrift

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zeuthen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 18.05.2021
<b>Ort:</b>	Videoübertragung im Mehrzweckraum des Sport- und Kulturzentrums, Schulstraße 4, 15738 Zeuthen
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:15 Uhr

---

#### Anwesenheit

##### **Bürgermeister**

Herr Sven Herzberger - Bürgermeister

##### **Vorsitz der Gemeindevertretung**

Frau Karin Sachwitz - BfZ

##### **Gemeindevertreter**

Frau Janina Böhm - B'90/Grüne ab 19:27 Uhr

Frau Mareike Böke - CDU

Herr Dr. Jens Burgschweiger - SPD

Frau Dr. Anika Darmer - B'90/Grüne

Herr Heiko Fuchs - FDP

Herr Karl Uwe Fuchs - FDP

Herr Jörgen Hassler - SPD

Herr Udo Itzeck - BfZ nicht anwesend

Herr Dieter Karczewski - BfZ

Herr Klaus-Dieter Kubick - BfZ

Herr Philipp Martens - DIE LINKE

Frau Brit Mühmert - FDP ab 21:06 Uhr

Frau Sonja Pansegrau - DIE LINKE

Herr Jonas Reif - B'90/Grüne

Herr Robert Seelig - DIE LINKE entschuldigt

Frau Nadine Selch - CDU

Frau Christine Wehle - fraktionslos

Herr Heiko Witte - SPD

Herr Michael Wolter - CDU

##### **Baum- und Naturschutzbeirat**

Herr Uwe Bruns - B'90/Grüne entschuldigt

##### **Seniorenbeirat**

Herr Wolfgang Laute - nicht anwesend

##### **Verwaltung**

Frau Bärbel Skribelka -

Frau Regina Schulze -

Frau Ramona Silberborth -

Herr Richard Schulz -

Herr Henry Schünecke -

##### **Rechnungsprüfungsamt**

Frau Annett Nowatzki -

##### **Protokoll**

Frau Astrid Bolze -

## **Niederschrift**

### **öffentlicher Teil:**

#### **1. Eröffnung und Bestätigung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung**

Die stellvertretende Vorsitzende Frau Sachwitz eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 17 Mitglieder anwesend.

Frau Sachwitz: Kritisiert, dass die erst am Freitag, dem 14.05.2021 von den Fraktionen B'90/Grüne und SPD an die Fraktionsvorsitzenden versendete Beschlussvorlage BV-031/2021 – Zeitnahe Schaffung von Grundschulkapazitäten (zu TOP 7 der Tagesordnung) dem Fraktionsvorsitzenden der Fraktion BfZ und der amtierenden Vorsitzenden der Gemeindevertretung nicht zur Kenntnis gegeben wurde.

Bestätigung der Tagesordnung:

Frau Darmer: Bittet darum, alt TOP 7 BV-031/2021 – Zeitnahe Schaffung von Grundschulkapazitäten – auf neu TOP 12 zu verschieben.

#### **Abstimmungsergebnis geänderte TO:**

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen*)
21	17	11	5	1	0

\*)Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

#### **2. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 27.04.2021**

Frau Selch: Bittet um Richtigstellung ihrer Äußerung zu TOP 6 – Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2019 - wie folgt:

„Frau Selch: Bittet darum, bei Rückstellungen von Investitionsmaßnahmen diese mit den Mitgliedern der Gemeindevertretung abzustimmen bzw. über diese die Gemeindevertretung zumindest zu informieren.“

Frau Wehle: Korrigiert zu TOP 6 - Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2019, dass sie aufgrund technischer Probleme die Videositzung verlassen musste und nach einem Ortswechsel persönlich im Mehrzweckraum teilnahm. Die Zeit der Abwesenheit ist auf „19:15 Uhr bis 19:30 Uhr“ zu korrigieren. Weiterhin war Frau Wehle durch den Ortswechsel zur Abstimmung zu TOP 6 zwar schon anwesend, konnte aber an der Diskussion dieses Tagesordnungspunktes noch nicht ordnungsgemäß teilnehmen, so dass sie sich nicht an der Abstimmung beteiligte. Das Abstimmungsergebnis ist auf „19 Ja-Stimmen zu korrigieren.

Die Niederschrift ist mit den vorgenannten Änderungen bestätigt.

#### **3. Informationen aus der Gemeindeverwaltung**

Herr Herzberger informiert über:

##### Errichtung Parkplatz Am Pulverberg

- Zur Zeit erfolgt der Einbau des Dränasphaltes als Tragschicht. Als nächste Leistungen werden die Fahrgassen gepflastert.
- Geplantes Bauende ist Mitte Juni.

##### Spielplatz am Eisenbusch

- Feierliche Eröffnung geplant am 1. Juni 2021

##### Neubau Kita Dorfstraße

- Die Fertigstellung des Gebäudes ist zum bis 15.06.2021 geplant.
- Die Innutzugsnahme ist für den 15.06.2021 bei der unteren Bauaufsicht angezeigt.
- Momentan laufen die Restarbeiten, Abnahmen und Sachverständigenprüfungen.
- Der Umzug ist für Anfang Juli geplant.

### Gastronomie am Siegertplatz

- Beginn der Bauarbeiten Ende Mai 2021/Anfang Juni 2021
- Weiterer Zeitplan:
  - HA 10.06.2021/GVT 22.06.2021 - Beratung Ausschreibungsunterlagen zum Betrieb des Gastropavillons
  - Juli 2021 - Ablauf Ausschreibungsfrist
  - FA 10.08.2021/HA 12.08.2021 – Beantwortung möglicher Fragen zu eingegangenen Bewerbungen
  - GVT 24.08.2021 – Entscheidung zum Betreiber
  - September 2021 – Beginn der Bewirtschaftung des Gastropavillons

### Prüfauftrag aus Beschluss Nr.: BV-014/2021 - Unterstützung lokaler Gewerbetreibender während des Lockdowns aufgrund der Covid-19-Pandemie

- Ergebnis wird im Hauptausschuss am 10.06.2021 vorgelegt (schriftlich an alle Mitglieder der GVT).

### Nachtragshaushalt für das Haushaltsjahr 2021

- Aufgrund der aktuellen wirtschaftlichen Entwicklungen wird die Gemeinde Zeuthen einen Nachtragshaushalt für das Jahr 2021 aufstellen müssen. Geplante Mittel aus dem kommunalen Rettungsschirm zum Ausgleich von kommunalen Steuermindereinnahmen wird die Gemeinde Zeuthen voraussichtlich nicht erhalten. Auch die Kompensation von Corona-Mehraufwendungen, die die Gemeinde in 2020 i.H.v. 135,3 T€ erhalten hat, wird dieses Jahr voraussichtlich nicht gezahlt. Dadurch entsteht der Gemeinde Zeuthen ein Fehlbetrag i.H.v. 520 T€.
- Der Nachtragshaushalt wird für die Sitzung des Finanzausschusses am 10.08.2021 vorbereitet.

### BV-076/2020 – Digitalisierung der Verwaltung

- Digitalisierungsbeauftragte ist die Amtsleiterin des Hauptamtes Frau Skribelka
- Vorstellung Grobplanung des Projektes im Hauptausschuss am 10.06.2021

### Änderung der Eindämmungsmaßnahmen aufgrund des SARS-CoV-2-Virus und COVID-19 im Land Brandenburg

- ab 21.05.2021 dürfen Außenbereiche der Gastronomie unter Auflagen öffnen
- Touristische Übernachtungsmöglichkeiten für Ferienwohnungen, -häusern, Campingplätzen, Charterboote unter Auflagen ebenfalls ab 21.05.2021 möglich

### Leitbild der Gemeinde Zeuthen

- Büro für Stadt- und Regionalentwicklung „die raumplaner“ wurden im März 2021 mit der Erstellung eines Leitbildes beauftragt
- erster Termin fand am 12.04.2021 statt, Beratung zu Zeitplan und beteiligten Akteuren
- Zusammenstellung von Daten, Fakten und vorhandenen Konzepten für eine Umfeld-, Themen- und die Stärken-Schwächenanalyse
- Begleitung durch Koordinierungsgruppe als Beratungs- und Entscheidungsgremium (20 Personen) aus unterschiedlichen Bereichen, erstes Treffen am 04.06.2021
- 18.06.2021 - Auftaktveranstaltung für Bürgerinnen und Bürger online und präsent
- Bericht über Leitbildprozess und Aufruf Bürgerbeteiligung in Juni-Ausgabe „Am Zeuthener See“
- Koordinierungsgruppe entscheidet anschließend, welche Beteiligungsformate bis April 2022 umgesetzt werden
- ein Schwerpunkt: Kinder- und Jugendbeteiligung

## **4 . Einwohnerfragestunde**

Die Fragen von Herrn Heuchling, wer im Zusammenhang mit dem Straßenausbau der Schillerstraße die Kosten für die Zufahrten trägt, ob die Anwohner ein Mitbestimmungsrecht bei der Wahl der Materialien haben und ob die kompletten Planungsunterlagen zum Straßenausbau eingesehen werden können, wurden beantwortet.

19:40 Uhr. Frau Böhm ist anwesend.

## **5 . Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung**

Herr Herzberger: Beantwortet die Frage von Herrn Heiko Fuchs zur Wasserqualität des Miersdorfer Sees (Ergebnis der beauftragten Wasserbegutachtung: „Das untersuchte Gewässer entspricht nach der EU-Badegewässerrichtlinie einer mehr als ausgezeichneten Qualität.“)

Herr Herzberger: Teilt zur Anfrage von Herrn Martens vom 28.04.2021 zu Nutzungsverträgen mit Anwohnern der Schillerstraße, deren Grundstücke an den Flutgraben grenzen, mit, dass diese im Nachgang der Sitzung schriftlich beantwortet werden.

Herr Karczewski: Informiert über den Eindruck der Fraktion BfZ, dass einige Mitglieder der Gemeindevertretung anderer Fraktionen beratene und beschlossene Beschlussvorlagen immer wieder auf die Tagesordnung setzen. Er appelliert im Namen der Fraktion BfZ an die Mitglieder der Fraktionen B'9 0/Grüne und SPD, demokratisch gefasste Beschlüsse zu akzeptieren und bei der Umsetzung mitzuwirken.

Die Frage von Herrn Witte zum Sachstand der Erweiterung der Testkapazitäten als Unterstützung der Gewerbetreibenden und zu Dreharbeiten auf dem Miersdorfer Werder wurden von Herrn Herzberger und Herrn Schulz beantwortet.

Die Frage von Frau Wehle nach dem Auswahlverfahren für die Koordinierungsgruppe des Leitbildprozesses wurde von Herrn Herzberger beantwortet. Nach Rückmeldung der von der Verwaltung angeschriebenen Personen werden die verschiedenen Bereiche, die der Koordinierungsgruppe angehören werden, den Mitgliedern der Gemeindevertretung schriftlich benannt.

Frau Selch: Fragt nach dem Ergebnis der rechtlichen Bewertung zur Möglichkeit, die prozentuale Kostenverteilung der Erschließungskosten zugunsten der Anlieger zu verändern.

Herr Herzberger: Antwortet, dass die Bewertung vorliegt, die Verwaltung hierzu jedoch noch auf die Rückmeldung zu einer Nachfrage wartet, die noch vor Pfingsten zugesagt wurde. Nach Vorlage wird die komplette rechtliche Bewertung den Mitgliedern zur Kenntnis gegeben.

Die Frage von Frau Selch, welche Übergangslösung die Verwaltung der Waldorfschule anbieten kann, damit diese trotz aufgetretener Schwierigkeiten bei der Errichtung des Schulgebäudes einen Schulbeginn 2021/2022 realisieren kann, wurde von Herrn Herzberger und Frau Schulze beantwortet. Die Einholung der Genehmigung durch das MBS und der unteren Bauaufsicht für einen Schulbeginn 2021/2022, wenn für die Schüler der Waldorfschule als Übergangslösung die Nutzung des Jugendclubs für Schulzwecke (nur in den Vormittagsstunden) ermöglicht wird, obliegt der Waldorfschule.

Die Frage von Herrn Karl Uwe Fuchs zur Fertigstellung des Personentunnels wurden von Herrn Herzberger und Herrn Schünecké dahingehend beantwortet, dass der Verwaltung dazu keine neue verbindliche Aussage der Deutschen Bahn vorliegt. Herr Herzberger nimmt das Fehlen von aktuellen Informationen der Deutschen Bahn zur Fertigstellung zum Anlass, ein diesbezügliches Schreiben an den Generalbevollmächtigten der Deutschen Bahn für Ostdeutschland zu richten. Nach Vorliegen der Antwort wird diese an alle Mitglieder weitergeleitet.

Die Frage von Herrn Dr. Burgschweiger zum Stand der Umsetzung der Errichtung des Bolzplatzes, der Lärmschutzwand und des BMX-Parcours auf der Festwiese wurden von Herrn Schünecké beantwortet.

Die Frage von Herrn Reif zum Fertigstellungstermin der Toilette am Bahnhof wurde von Herrn Schünecké beantwortet.

Die Anregung von Herrn Martens, den Schüler Oliver Brand und seine Facharbeit in den Leitbildprozess einzubinden, wurde von der Verwaltung bereits umgesetzt.

Frau Sachwitz: Ergänzt, dass eine Vorstellung der Facharbeit im SBKA bereits geplant ist.

Die Bitte von Herrn Witte, das Thema „Mögliche Einschränkungen der Jugendlichen bei Nutzung der Räume des Jugendclubs durch die Waldorfschule“ auf die Tagesordnung für den SBKA am 15.06.2021 zu nehmen, wird von Frau Sachwitz als Vorsitzende des Fachausschusses aufgenommen.

## **6 . 2. Änderung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Zeuthen (GeschO) Vorlage: BV-032/2021**

Die Mitglieder einigen sich auf eine getrennte Abstimmung zu den Änderungen der Geschäftsordnung.

Frau Dr. Darmer: Stellt im Namen der Fraktion B'90/Grüne den Antrag zur Geschäftsordnung auf namentliche Abstimmung.

Es wird über folgende Änderung der Geschäftsordnung zu § 3 neu Abs. 2 namentlich abgestimmt:  
„Bereits zuvor behandelte und abgelehnte Beschlussvorlagen/Anträge dürfen frühestens nach drei Monaten erneut gestellt und auf die Tagesordnung gesetzt werden.“

Namentliche Abstimmung:

<u>Fraktion BfZ</u>		<u>Fraktion B'90/Grüne</u>		<u>Fraktion FDP</u>	
Hr. Karczewski	Ja	Fr. Dr. Darmer	Nein	Hr. K. U. Fuchs	Ja
Fr. Sachwitz	Ja	Hr. Reif	Nein	Hr. H. Fuchs	Ja
Hr. Kubick	Ja	Fr. Wehle	Nein		
		Fr. Böhm	Nein		

<u>Fraktion DIE LINKE</u>		<u>Fraktion SPD</u>		<u>Fraktion CDU</u>	
Hr. Martens	Nein	Hr. Witte	Nein	Fr. Selch	Ja
Fr. Pansegrau	Nein	Hr. Hassler	Nein	Hr. Wolter	Ja
		Hr. Dr. Burgschweiger	Nein	Fr. Böke	Ja

Bürgermeister  
Hr. Herzberger Ja

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen  
9 Nein-Stimmen

Aufgrund des Abstimmungsergebnisses ist der Beschlussvorschlag zur Änderung von § 3 neu Abs. 2 der Geschäftsordnung abgelehnt.

Herr Hassler: Stellt den Antrag, § 14 Abs. 3 wie folgt zu ändern: „*Ausschließlich* zur Erleichterung der Fertigung der Niederschrift sind Bild- und Tonaufzeichnungen auch der nichtöffentlichen Sitzung zulässig. Diese sind gemäß § 42 Abs. 2 Satz 4 BbgKVerf nach der darauf folgenden Sitzung zu löschen.“

Herr Herzberger: Stimmt als Einreicher der Änderung zu.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Änderung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Zeuthen.

### **Abstimmungsergebnis geänderte BV:**

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen <sup>*)</sup>
21	18	17	1	0	0

<sup>\*)</sup>Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf.

Namentliche Abstimmung:

<u>Fraktion BfZ</u>		<u>Fraktion B'90/Grüne</u>		<u>Fraktion FDP</u>	
Hr. Karczewski	Ja	Fr. Dr. Darmer	Ja	Hr. K. U. Fuchs	Ja
Fr. Sachwitz	Ja	Hr. Reif	Ja	Hr. H. Fuchs	Ja
Hr. Kubick	Ja	Fr. Wehle	Nein		
		Fr. Böhm	Ja		

<u>Fraktion DIE LINKE</u>		<u>Fraktion SPD</u>		<u>Fraktion CDU</u>	
Hr. Martens	Ja	Hr. Witte	Ja	Fr. Selch	Ja
Fr. Pansegrau	Ja	Hr. Hassler	Ja	Hr. Wolter	Ja
		Hr. Dr. Burgschweiger	Ja	Fr. Böke	Ja

Bürgermeister  
Hr. Herzberger Ja

20:27 Uhr: Kurze Pause

### **7. Darstellung der Berechnung der prognostizierten Schülerzahlen (Einreicher: Fraktionen B'90/Grüne und DIE LINKE)**

20:33 Uhr: Die Sitzung wird fortgesetzt.

Herr Witte: Stellt den Antrag zur Geschäftsordnung auf Anhörung von Herrn Heinrich als Sachverständigen.

Abstimmung Antrag: 9 Ja-Stimmen  
8 Nein-Stimmen



Die Debatte wird beendet.

Frau Darmer: Stellt im Namen der Fraktion B'90/Grüne den Antrag auf namentliche Abstimmung.

**Beschlussvorschlag:**

1. Als weiterer möglicher Standort für die zweite Grundschule wird der Zeuthener Winkel festgelegt und im Rahmen des Bebauungsplan-Verfahrens Nr. 115-3 "Zeuthener Winkel Mitte" genauer benannt.
2. Die Gemeindevertretung wird sich nach Sichtung aller abschließend vorliegenden Informationen spätestens im Oktober (vor Abschluss eines Erbbaupachtvertrags mit einem freien Träger) erneut mit der Frage des Standortes beschäftigen und dabei die Fragen der Realisierungsgeschwindigkeit an den unterschiedlichen Standorten, der entstehenden finanziellen Belastung und der ökologischen Auswirkungen beachten.
3. Eine Realisierung eines Grundschulzuges östlich der Bahn wird intensiv geprüft, um hier für ein gleichwertiges Angebot auf beiden Seiten der Bahn zu sorgen und zugleich den Schulweg für östlich der Bahn wohnende Kinder zu verkürzen. Hierfür wird eine Machbarkeitsstudie beauftragt, in der die organisatorisch-rechtlichen Fragen sowie die baulichen Möglichkeiten geklärt werden.
4. Für die Schaffung einer Fuß- und Radfahrerbahnquerung im Bereich Zeuthener Winkel / Schillerstraße (in Höhe der möglichen Schulstandorte) sollen die Planung beschleunigt und eine Umsetzung in den nächsten 5 Jahren geprüft werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen <sup>*)</sup>
21	19	6	12	1	0

<sup>\*)</sup>Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

**Namentliche Abstimmung:**

Fraktion BfZ

Hr. Karczewski Nein  
Fr. Sachwitz Nein  
Hr. Kubick Nein

Fraktion B'90/Grüne

Fr. Dr. Darmer Ja  
Hr. Reif Ja  
Fr. Wehle Ja  
Fr. Böhm Ja

Fraktion FDP

Hr. K. U. Fuchs Nein  
Hr. H. Fuchs Nein  
Fr. Mühmert Nein

Fraktion DIE LINKE

Hr. Martens Nein  
Fr. Pansegrau Nein

Fraktion SPD

Hr. Witte Ja  
Hr. Hassler Enthaltung  
Hr. Dr. Burgschweiger Ja

Fraktion CDU

Fr. Selch Nein  
Hr. Wolter Nein  
Fr. Böke Nein

Bürgermeister

Hr. Herzberger Nein

Aufgrund des Abstimmungsergebnisses ist die Beschlussvorlage abgelehnt.

22:15 Uhr: Frau Sachwitz beendet die Sitzung aufgrund der Uhrzeit.

Philipp Martens  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Frau Manuela Bierwagen  
Schriftführung