

## Niederschrift

### Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Zeuthen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 10.06.2021
<b>Ort:</b>	Videoübertragung im Mehrzweckraum des Sport- und Kulturzentrums, Schulstraße 4, 15738 Zeuthen
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:45 Uhr

---

#### Anwesenheit

##### **Bürgermeister**

Herr Sven Herzberger - Bürgermeister entschuldigt

##### **Gemeindevertreter**

Herr Karl Uwe Fuchs - FDP

Frau Dr. Anika Darmer - B'90/Grüne

Herr Dieter Karczewski - BfZ

Herr Klaus-Dieter Kubick - BfZ

Herr Robert Seelig - DIE LINKE

Frau Nadine Selch - CDU

Frau Christine Wehle - SPD/ChW

Herr Heiko Witte - SPD/ChW

##### **Baum- und Naturschutzbeirat**

Herr Uwe Bruns - B'90/Grüne entschuldigt

##### **Seniorenbeirat**

Herr Wolfgang Laute - nicht anwesend

##### **Verwaltung**

Herr Richard Schulz -

Frau Regina Schulze -

Herr Henry Schünecke -

Frau Ramona Silberborth -

Frau Bärbel Skribelka -

##### **Rechnungsprüfungsamt**

Frau Annett Nowatzki - entschuldigt

##### **Protokoll**

Frau Astrid Bolze -

## Niederschrift

### öffentlicher Teil:

#### 1. Eröffnung und Bestätigung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Vorsitzende Karl Uwe Fuchs eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 8 Mitglieder anwesend.

Bestätigung der Tagesordnung:

Herr Fuchs: Informiert, dass der Tagesordnungspunkt 5.2. - Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 118-2 "Heinrich-Heine-Straße II", BV-036/2021 – von der Verwaltung zurückgezogen wurde.

#### Abstimmungsergebnis geänderte TO:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen <sup>*)</sup>
9	8	8	0	0	0

<sup>\*)</sup>Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

#### 2. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung am 15.04.2021

Keine Einwendungen

#### 3. Einwohnerfragestunde

Keine Einwohnerfragen

#### 4. Beschlussvorlagen für den Hauptausschuss

##### 4.1. Schulbuchvergabe für das Schuljahr 2021/2022 Vorlage: BV-033/2021

Frau Schulze erläutert die Beschlussvorlage.

#### Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Gemeinde Zeuthen beschließt, den Auftrag zur Lieferung der Schulbücher für das Schuljahr 2021/2022 für die Grundschule am Wald und die Musikbetonte Gesamtschule „Paul Dessau“ in Höhe von insgesamt 49.000,00 € an den Bieter 5, natura Fachbuchhandlung, Kleinmachnow, zu vergeben.

#### Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen <sup>*)</sup>
9	8	8	0	0	0

<sup>\*)</sup>Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

#### 5. Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung

##### 5.1. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 142 "Dorfstr. 8-11" Vorlage: BV-029/2021

Herr Schüneckel erläutert die Beschlussvorlage.

Herr Seelig: Kündigt die Einreichung eines Antrages der Fraktion DIE LINKE zum Thema der alten Supermarktstandorte in Miersdorf für die GVT am 22.06.2021 bis zum Samstag, den 12.06.2021 an.

#### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 142 „Dorfstr. 9-11“ für den Geltungsbereich gemäß Karte in der Anlage. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 1, 111, 131, Teilfläche aus 13 der Flur 7, Gemarkung Miersdorf.

Das Aufstellungsverfahren wird unter Anwendung der Vorschriften des 12 BauGB im Regelverfahren durchgeführt.

Planungsziel ist die Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung und die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für einen EDEKA-Markt mit Wohnungen bzw. betreuten Wohnungen einschließlich der notwendigen Erschließung, für eine multifunktional nutzbare Platzfläche sowie für die Sicherung von Grünflächen.

### Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen <sup>*)</sup>
9	8	4	2	2	0

<sup>\*)</sup>Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

### 5.2 . 4. Änderungssatzung der Allgemeinen Straßenbaubeitragssatzung Vorlage: BV-030/2021

Frau Wehle: Stellt fest, dass die Beratungsfolge der Vorlage nicht korrekt ist. Eine Beratung im Finanzausschuss am 26.05.2021 fand nicht statt.

Frau Wehle: Fragt, ob die Rückwirkung dieser Änderungssatzung rechtliche finanzielle Auswirkungen auf die Gemeinde Zeuthen hat (z. B. auf die Entlastung der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters ab dem Haushaltsjahr 2015). Die Frage wird von der Verwaltung vor der kommenden Sitzung der Gemeindevertretung beantwortet.

Frau Selch: Bittet die Verwaltung, zu prüfen, ob eine Beschlussfassung in der nächsten GVT erforderlich ist, da dafür aktuell keine ausreichenden Informationen vorliegen (z. B. Gutachten von Rechtsanwälten).

Herr Fuchs: Bittet die Verwaltung, die Rückwirkung der Änderungssatzung näher zu erläutern. Wer gab die Empfehlung hierzu?

### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die 4. Änderungssatzung der Allgemeinen Straßenbaubeitragssatzung der Gemeinde Zeuthen.

### Abstimmungsergebnis – empfohlen für die GVT:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen <sup>*)</sup>
9	8	0	5	3	0

<sup>\*)</sup>Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

Aufgrund des Abstimmungsergebnisses wird eine Weiterleitung der Beschlussvorlage zur Beschlussfassung in der GVT nicht empfohlen.

### 5.3 . Absprache zu potenziellen Themen der Gemeindevertretung

Herr Fuchs: Informiert, dass die kommende Sitzung der Gemeindevertretung aufgrund der anstehenden Wahlen des neuen Vorsitzenden und der Stellvertretung als Präsenzsitzung stattfindet.

Frau Dr. Darmer: Bittet die Verwaltung, vor der Präsenzsitzung für alle Teilnehmer die Möglichkeit einer Antigen-Schnelltestung zu organisieren. Die Verwaltung sichert die Organisation einer Testmöglichkeit zu.

### 6 . Vorstellung der Dachmarkenstrategie dahme\_innovation Vorlage: IV-039/2021

Herr Schulz: Stellt die Dachmarkenstrategie dahme\_innovation in einer Präsentation vor.

Frau Selch: Stellt fest, dass es sich hier nicht um eine „Dachmarke“ sondern um eine „Wort-Bild-Marke“ handelt.

### 7 . Kontrolle zur Umsetzung der Beschlüsse der Gemeindevertretung

Die Frage von Herrn Witte zum Bearbeitungsstand der Beschlüsse Nr.:

BV-011/2020 - Beleuchtung Verbindungsweg Große Zeuthener Allee – Springfieldallee

BV-065/2020 - Gastronomie auf dem Siegertplatz

BV-014/2021 - Unterstützung lokaler Gewerbetreibender während des Lockdowns aufgrund der Covid-19-Pandemie

wurden von der Verwaltung beantwortet. Zum Beschluss Nr. BV-014/2021 folgt noch eine schriftliche Ausformulierung des Prüfergebnisses für alle Mitglieder.

Die Frage von Frau Wehle zur Verlängerung des Beschlusses Nr. BV-022/2020-4 - Unterstützung für regionale Gastronomie und Versorgung – wurde beantwortet.

## **8 . Koordinierung der Ausschussarbeit**

Herr Fuchs: Gibt den Hinweis, dass aufgrund einer interfraktionellen Einigung nach der GVT am 22.06.2021 alle Sitzungen als Teilpräsenzsitzungen (Hybridsitzungen) stattfinden werden.

## **9 . Sonstiges**

Frau Skribelka: Stellt das Digitalisierungskonzept für die Verwaltung in einer Präsentation vor. Die Präsentation wird allen Mitgliedern nach der Sitzung zur Verfügung gestellt.

Frau Wehle: Bittet für die Priorisierung der einzelnen Projekte um Kennzeichnung der geplanten Maßnahmen, die an gesetzliche Vorgaben gebunden sind.

Herr Fuchs: Ergänzt abschließend, dass über den aktuellen Bearbeitungsstand der Digitalisierung der Verwaltung in jeder Sitzung des Hauptausschusses informiert werden wird.

Frau Selch: Erinnert an das noch ausstehende Ergebnis der juristischen Prüfung zur möglichen Absenkung des Anteils der Erschließungsbeiträge für Anlieger.

Frau Selch: Fragt nach dem Ergebnis der Prüfung des Schwimmbades für den Miersdorfer See (Thema im SBKA am 11.05.2021).

Frau Schulze: Antwortet, dass hierzu noch ein Gespräch mit dem „Wildorado“ aussteht.

Frau Wehle: Erinnert an die Problematik der Webinar-Teilnahme von interessierten Einwohnern an künftigen Regionalausschusssitzungen ZEWS, die nicht in Zeuthen stattfinden. Herr Schulz nimmt den Hinweis auf.

Frau Wehle: Nimmt Bezug auf den Aufruf des MAWV, aufgrund der Hochwetterlage die Bewässerung der Gärten und Grünanlagen nur in den Randzeiten vorzunehmen. Sie bittet die Verwaltung um Prüfung der Bewässerungszeiten für die gemeindeeigenen Flächen, sofern es sich hier um die Entnahme von Trinkwasser handelt. Herr Schüneck nimmt den Hinweis auf.

Frau Dr. Darmer: Informiert über das Projekt „Digimobil“ der Verbraucherzentrale Brandenburg, welches in ausgewählten Kommunen regelmäßig Beratung per Videochat anbietet. Ihre Frage, ob die Verwaltung davon Kenntnis hat und sich als Standort bewerben wird, wird von Frau Schulze bejaht.

Karl Uwe Fuchs  
Ausschussvorsitz

Astrid Bolze  
Schriftführung