

Niederschrift

Sitzung des temporären Fachausschusses 'Schule' der Gemeinde Zeuthen

Sitzungstermin:	Dienstag, 07.02.2023
Ort:	Hybridsitzung im Mehrzweckraum des Sport- und Kulturzentrums, Schulstraße 4, 15738 Zeuthen
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:30 Uhr

Anwesenheit

Bürgermeister

Herr Sven Herzberger - Bürgermeister

Ausschussvorsitz

Frau Brit Mühmert - FDP

Gemeindevertreter

Frau Nadine Selch - CDU

Frau Dr. Anika Darmer - B'90/Grüne

entschuldigt

Herr Jonas Reif - B'90/Grüne

Vertretung für: Frau Dr. Anika Darmer
(B'90/Grüne)

Frau Karin Sachwitz - BfZ

Herr Robert Seelig - DIE LINKE

Frau Christine Wehle - SPD/ChW

Sachkundige Einwohner

Herr Christian Frömmel - DIE LINKE

Frau Sarah Heinig - CDU

entschuldigt

Herr Marek Heinrich - SPD/ChW

Herr André Heuchling - B'90/Grüne

Herr Aaron Kehlert -

Frau Michaela Schust - BfZ

nicht anwesend

Baum- und Naturschutzbeirat

Herr Uwe Bruns - B'90/Grüne

entschuldigt

Verwaltung

Frau Franziska Reime -

entschuldigt

Frau Regina Schulze -

entschuldigt

Frau Ramona Silberborth -

entschuldigt

Herr Michael Sündermann -

Frau Christine Urban -

entschuldigt

Protokoll

Frau Nancy Dagge -

Gäste

Frau Astrid Elias -

bis 20.10 Uhr

Frau Christine Schleifring -

ab 19.30 Uhr bis 20.10 Uhr

Frau Heike Wilms -

bis 20.10 Uhr

Herr Stephan Lübke -

ab 20.15 Uhr

Herr Dr. Benedikt Overbuschmann -

ab 20.15 Uhr

Herr Alexander Schlee -

ab 20.15 Uhr

Niederschrift

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Bestätigung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Die Vorsitzende Frau Mühmert eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 6 Mitglieder anwesend.

Bestätigung der Tagesordnung:

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
6	6	6	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

2. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung am 17.10.2022

keine Einwendungen

3. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung am 20.10.2022

keine Einwendungen

4. Einwohnerfragestunde

Herr Frömmel fragt nach der Auswertung zur Studie zur Verkehrssituation in der Schulstraße. Die Ergebnisse sollen bitte in der nächsten Sitzung des temporären Fachausschusses „Schule“ besprochen werden.

5. Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung

keine Anfragen

6. Entwurf Arbeitsplan Schulausschuss 2023 Vorlage: IV-004/2023

Der Arbeitsplan für das Jahr 2023 wird um folgende Themen ergänzt und erweitert:

07.02.2023

- Information zur Vergabe Interimslösung Grundschule am Wald
- Stand evangelischen Grundschule

07.03.2023

- Digitale Infrastruktur – Stand der Ausschreibungen für beide Schulen
- Stand Bau des Multifunktionsgebäudes (Mensa/Hort) GsaW
- Verkehrssituation Baustelle Grundschule / Multifunktionsgebäude – Organisation
- Interimslösung Grundschule am Wald
- Stand evangelische Grundschule (optional)
- Stand interkommunale Grundschule

09.05.2023

- Stand Bau des Multifunktionsgebäudes (Mensa/Hort) GsaW
- Interimslösung Grundschule am Wald
- Stand evangelische Grundschule (optional)
- Stand interkommunale Grundschule

05.10.2023

- Stand Bau des Multifunktionsgebäudes (Mensa/Hort) GsaW
- Digitale Infrastruktur – Sachstand / Überprüfung der Ausstattung
- Stand interkommunale Grundschule
- aktuelle Zahlen zur Schulentwicklungsplanung

05.12.2023

- Stand interkommunale Grundschule

Der Arbeitsplan wird mit den Änderungen bzw. Ergänzungen einstimmig bestätigt.

19.20 Uhr – 19.25 Uhr Unterbrechung der Sitzung

Die Sitzung wird auf Grund technischer Probleme – keine Tonübertragung der Online-Teilnehmer in den Saal – unterbrochen. Der Ton konnte nicht hergestellt werden und wird nur über einen PC vor Ort abgespielt.

7 . Information Bau des Multifunktionsgebäudes

Herr Sündermann informiert über den aktuellen Stand:

- das Vergabeverfahren wurde durchgeführt
- drei Bieter haben ein Angebot abgegeben
- die Auswertung der Angebote ist erfolgt

Die Beschlussvorlage wird am 14.02.2023 in der GVT eingereicht.

Er wird davon ausgegangen, dass der bereits vorgestellte Zeitplan eingehalten werden kann.

Herr Reif möchte wissen ob die Bauzeit von 18 Monaten nach Auftragsvergabe realistisch ist.

Der Zeitversatz führt zu keiner Bauverzögerung, das Projekt wird im Jahr 2024 abgeschlossen sein

Um das Multifunktionsgebäude zu errichten, ist es notwendig den vorhandenen Wald zu roden, dies darf seiner Kenntnis nach nur bis zum 28.02. erfolgen, wie wird hier verfahren.

Gespräche mit der Forst sind erfolgt, hier kann eine entsprechende Ausnahmegenehmigung für die Zeit nach den 28.02. erfolgen.

Frau Wehle bittet im Auftrag von Herrn Wolter darum, den Mitgliedern des Finanzausschusses die Unterlagen über die Vergabe des Multifunktionsgebäudes vor der GVT am 14.02.2023 per Mail zuzusenden.

Frau Selch weist daraufhin, dass auch die Gemeindevertreter die Unterlagen zur Vorbereitung der GVT zeitnah zur Verfügung gestellt werden müssen.

8 . Information zur Vergabe Interimslösung Grundschule am Wald

Herr Sündermann informiert:

- Abstimmung mit dem Bauamt zur Vorbereitung der Ausschreibung
- Zeitplan
 - 27.02.2023 – Fertigstellung Leistungsverzeichnis
 - 06.03.2023 – Ausschreibung
 - 24.03.2023 – Submission und anschließende Prüfung Vergabe
 - 18.04.2023 – Vergabe in der GVT
- 4. Quartal 2023 – Errichtung und Inbetriebnahme der Schulcontainer

Bereits erfolgt ist eine Vorprüfung durch die Unterer Bauaufsichtsbehörde, eine Standgenehmigung kann max. für 2-3 Jahre erfolgen, aus diesem Grund wird vorgeschlagen, das Mieten der Container zu bevorzugen.

Frau Selch:

Die Miete als bevorzugte Variante ist neu und nicht nachvollziehbar, hier fehlen jegliche Angebote. Die Prüfung der kostengünstigen Varianten - Kauf von gebrauchten Containern – fehlt.

Herr Reif:

Der Kauf der Container wurde ursprünglich empfohlen

Wie ist die Perspektive in 2-3 Jahren, Weiternutzung der Container

Frau Wehle:

Der Lageplan der Container auf dem Gelände fehlt weiterhin

Veränderungen für den Haushalt durch Miete statt Kauf bitte darstellen

Herr Sündermann:

- ein Angebot für gebrauchte Container liegt vor
- auch bei Miete und Standzeit über 6 Monate muss eine Baugenehmigung erfolgen
- der Zeitplan und das Leistungsverzeichnis bezieht sich auf die Variante – Miete
- Einschränkung der Dauer der Nutzung der Container durch das Baugenehmigungsverfahren des Multifunktionsgebäudes möglich, hier bedarf es noch Klärung

Frau Selch:

Die Ausschreibung soll erst nach der nächsten Sitzung des Schulausschusses am 07.03.2023 erfolgen, damit hier vorab das Leistungsverzeichnis geprüft werden kann.

Herr Herzberger:

- Wirtschaftlichkeitsbetrachtung Miete / Kauf wird vorgelegt
- gebrauchte Container möglich

Frau Mühmert bittet darum, dass die Hinweise durch die Verwaltung bearbeitet und in der GVT geklärt werden. Die Entscheidung wird in der nächsten Sitzung am 07.03.2023 getroffen.

Frau Schleifring bittet das die Container spätestens im 4. Quartal 2023 zur Verfügung stehen und keine weiteren Verzögerungen auftreten.

9 . Stand evangelische Grundschule

Herr Sündermann informiert darüber, dass Herr Olie zur Sitzung eingeladen wurde aber aus terminlichen Gründen nicht teilnehmen kann. Folgende Informationen werden weiter gegeben:

- Die letzten Abstimmungen der Evangelischen Schulstiftung mit dem potentiellen Bauträger (BBF) und die Überarbeitung der Wirtschaftsplanung haben keine nennenswerten Veränderungen ergeben, sodass die Evangelische Schulstiftung das Projekt mit einem Schulstart 2026/27 grundsätzlich für realisierbar hält, wenn die Zusagen der Gemeinde Zeuthen und des Kirchenkreises Neukölln weiterhin Bestand haben.
- Der Kirchenkreis Neukölln hat seine Zusage eines Zuschusses gegenüber der Evangelischen Schulstiftung nochmals bekräftigt.
- Die Verhandlungen zum Erbbaurechtsvertrag zwischen der Gemeinde und der Schulstiftung wurden aufgenommen.
- Der Geschäftsführende Ausschuss des Kuratoriums des Kirchenkreises Neukölln tagt am 10.02.2023
- Es wird ein Termin zur weiteren Abstimmung mit allen Beteiligten ab dem 13.02.2023 seitens der Evangelischen Schulstiftung vorgeschlagen.

Alle neuen Informationen hierzu werden am 07.03.2023 in der Sitzung des Schulausschusses bekannt gegeben.

10 . Sonstiges

Frau Selch informiert:

- die Waldorfschule wurde in der Grundschule in Eichwalde untergebracht
- es gibt 20 Anmeldungen für das Schuljahr 2023/24

Brit Mühmert
Ausschussvorsitz

Nancy Dagge
Schriftführung