

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zeuthen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 15.02.2024
Ort:	Mehrzweckraum des Sport- und Kulturzentrums, Schulstraße 4, 15738 Zeuthen
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:40 Uhr

Anwesenheit

Bürgermeister

Herr Sven Herzberger - Bürgermeister anwesend

Vorsitz der Gemeindevertretung

Herr Philipp Martens - DIE LINKE anwesend

Gemeindevertreter

Frau Janina Böhm - B'90/Grüne online

Herr Dr. Jens Burgschweiger - SPD/ChW online

Frau Dr. Anika Darmer - B'90/Grüne entschuldigt

Frau Gabriele Figge - CDU anwesend

Herr Heiko Fuchs - FDP online

Herr Jörgen Hassler - SPD/ChW entschuldigt

Herr Udo Itzeck - BfZ entschuldigt

Herr Dieter Karczewski - BfZ anwesend

Herr Andreas Krahn - FDP anwesend

Herr Klaus-Dieter Kubick - BfZ anwesend

Frau Brit Mühmert - FDP online

Frau Sonja Pansegrau - DIE LINKE anwesend

Herr Jonas Reif - B'90/Grüne ab 18:05

Frau Karin Sachwitz - BfZ anwesend

Frau Nadine Selch - CDU anwesend

Frau Beate Tetzlaff - SPD/ChW entschuldigt

Frau Martina Vietze - DIE LINKE anwesend

Frau Christine Wehle - SPD/ChW anwesend

Herr Michael Wolter - CDU anwesend

Baum- und Naturschutzbeirat

Herr Uwe Bruns - B'90/Grüne entschuldigt

Seniorenbeirat

Frau Petra Koppe - entschuldigt

Verwaltung

Herr Henry Schünecke - nicht anwesend

Frau Bärbel Skribelka - online

Frau Regina Schulze - nicht anwesend

Herr Richard Schulz - anwesend

Herr Thomas König - nicht anwesend

Herr Chris Ziemann - anwesend

Frau Annett Nowatzki - nicht anwesend

Protokoll

Frau Julia Seidel - anwesend

Niederschrift

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Bestätigung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Vorsitzende Philipp Martens eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 17 Mitglieder anwesend.

18:05 Herr Reif erscheint verspätet zur Sitzung.

Bestätigung der Tagesordnung

:

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
17	17	17	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

2. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.11.2023

Keine Einwendungen.

3. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.12.2023

Keine Einwendungen.

4. Informationen aus der Gemeindeverwaltung

Herr Herzberger informiert wie folgt:

- Am Montag, 12. Februar, hat die Gemeinde Zeuthen zusammen mit der Regionalen Planungsgemeinschaft Lausitz – Spreewald Klimaschutzmanagerinnen und -manager sowie sonstige kommunale Vertreter zum gemeinsamen Austausch eingeladen. Schwerpunkt war die Einführung in eine Wärmebildkamera für Thermografische Auswertung von Gebäuden
- Am Mittwoch, 14. Februar, hat die Klimaschutzmanagerin Schmittlein mit Bürgerinnen und Bürger einen Thermografie-Rundgang veranstaltet; dieser wurde gut angenommen und die Bürgerinnen und Bürger haben sich aktiv beteiligt
- Bis zur Bürgermeisterwahl wird Herr Schulz die Amtsgeschäfte leiten.

Aus dem Amt für Bauen und Ortsentwicklung:

1. Erneuerung Personentunnel und Zugangsbauwerke am S- Bahnhof Zeuthen
 - Als neuer verlässlicher Öffnungstermin des Personentunnels als Ortsverbindung wurde seitens der Deutschen Bahn November 2024 benannt.
 - Zur Zeit erfolgen u.a. Planungsleistungen an der Überdachung und der Beleuchtung der Zugangsbauwerke
 - Der Wiederaufbau des Zugangsbauwerkes zum Bahnsteig ist weiter offen (Versicherungsfall - Rechtsstreit).

2. Radweg L 402

- Entwurfsplanung abgeschlossen; Ausführungsplanung in Arbeit (Lph. 5-8 und öBü beauftragt);
- bis Ende Febr. 2024 sollen vorlaufend die Baumfällungen durchgeführt werden, wenn die Bauerlaubnisverträge vorliegen; ggf. führt die Fällungen der betroffenen Waldbäume der Landesforstbetrieb selbst durch;
- erste ökologische Begleitmaßnahmen wurden durchgeführt (21 Ameisenhögel umgesetzt);

3. Interkommunaler Radweg westlich der Bahn

- Entwurfsplanung ist in Arbeit; Fertigstellung bis Ende März 2024 geplant;

4. Sanierung Tartanlaufbahn (Teilflächen) auf dem Sportplatz Schulstraße

- Der Auftrag ist erteilt.
- Bauvorbereitend wurden die Baumfällungen gemäß BV-004/2023 durchgeführt.
- Da die Bauarbeiten, insbesondere die Kunststoffarbeiten, witterungsabhängig sind, steht der Termin für den Beginn der Sanierungsarbeiten noch nicht fest.

5. Sanierung der Fenster im denkmalgeschützten Schulgebäude der Paul-Dessau-Gesamtschule

- Die Holzfenster im denkmalgeschützten Bauteil der Paul-Dessau-Gesamtschule sind sanierungsbedürftig. Im Rahmen der Sanierung soll möglichst auch eine klimagerechte Ertüchtigung erfolgen. In der Haushaltsplanung ist vorgesehen, in den Jahren 2023 bis 2027 jährlich 85.000 € für die Fenstersanierung anzusetzen.
- Für die Maßnahme ist eine denkmalrechtliche Erlaubnis erforderlich. In Abstimmung mit der Denkmalschutzbehörde wurde 2023 ein Fensterkataster erarbeitet.
- Am 18.01.2024 erfolgte eine Ortsbegehung mit Herrn Schirrmacher von der unteren Denkmalschutzbehörde und der Klimaschutzmanagerin der Gemeinde Zeuthen Frau Schmittlein. Anhand von einzelnen Fenstern jeden Typs wurden die durchzuführenden Maßnahmen exemplarisch erörtert.
- Es wird nach dem Prinzip verfahren, dass die Rahmen und bei den Flurfenstern auch die Gläser erhalten werden.
- Die Klassenraumfenster und Fenster an Aufenthaltsräumen werden im Rahmen der Runderneuerung energetisch ertüchtigt: die Außenflügel werden neu verglast mit einem noch zu bestimmenden Sonnenschutzfaktor. Die Innenflügel erhalten eine Isolierverglasung.
- Die Vorgabe, den Bestand möglichst weitgehend zu erhalten, entspricht den Zielen des Denkmalschutzes und des Ressourcenschutzes gleichermaßen. Das heißt jedoch, dass auch nach der Sanierung an einigen Fenstern kleine Glasrisse in Eckbereichen sowie alte Lackreste auf den Gläsern verbleiben. Auch am Glasfalz sieht man, dass hier nicht neu lackiert wurde

6. Neubau Multifunktionsgebäude Grundschule

- Richtfest am 29. Februar 2024
- Bau bisher ohne Probleme

7. Neubau Interimslösung Container Grundschule

- Trinkwasserprüfung am 14.02., Bericht am 16.02.
- Nutzungsfreigabe vom LDS ab 19.02 2024 erwartet

8. Erneuerung der Deckschicht in der Mittelpromenade

- Die Erneuerung der Deckschicht zwischen Forstallee und Lindenring wurde witterungsbedingt unterbrochen. Voraussichtliche Arbeitsaufnahme im März.

5 . Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

6 . Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung

Herr Herzberger beantwortet die Anfrage von Frau Wehle vom 09.02.2024 mündlich. Er versichert, dass dieser Fall weitergehend geprüft wird.

Herr Karczewski informiert darüber, dass die Ortszeitung und das Amtsblatt in einigen Briefkästen nicht angekommen sind. Des weiteren sind die Ausgaben ab Januar 2023 bis heute nicht online verfügbar. Herr Ziemann wird das prüfen.

Frau Vietze fragt, warum als Ersatzpflanzungen in den Alleen Eiben statt Laubbäume gepflanzt wurden. In der Niemöllerstraße bis zur Seestraße wurden sechs Eiben gepflanzt. Das Fachamt wird der Frage nachgehen.

Herr Burgschweiger fragt wie weit die Waldumbaumaßnahmen sind. Im Bereich Hankelweg wurde bereits angefangen aber wann sind diese Maßnahmen für den Kienpfuhl geplant? Herr Schulz antwortet, die Maßnahmen sind in Gang bzw. in Abstimmung.

Frau Wehle sagt, dass Kleidercontainer zum Teil auf Gehwegen stehen und Sichtachsen zu Kreuzungen blockieren. Sie fragt ob Aufstellung und Standortwahl mit der Gemeinde abgestimmt wurden. Herr Schulz antwortet, dass die Anträge im Amt geprüft werden.

Frau Wehle fragt wann der Durchgang Heinrich-Heine-Straße und Maxim Gorki Straße wieder geöffnet wird und ob man diesbezüglich den städtebaulichen Vertrag prüfen könnte. Herr Herzberger sagt, dass die Antwort nachgereicht wird.

Frau Wehle sagt, dass auf dem Friedhof in Miersdorf jetzt ein Carport errichtet wurde, obwohl vereinbart war, dass dort ein Geräteschuppen hingebaut wird. Herr Herzberger sagt, die Verwaltung wird die Antwort nachreichen.

7 . Berufung eines Wahlleiters für das Wahlgebiet Zeuthen für die Kommunalwahl Vorlage: BV-097/2024

Herr Schulz erläutert die Beschlussvorlage.

Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beruft gemäß § 15 des Brandenburgischen Kommunalwahlgesetzes und § 2 Abs. 1 der Brandenburgischen Kommunalwahlverordnung, Herrn Volker Norbistrath zum Wahlleiter für das Wahlgebiet Zeuthen für die Kommunalwahl.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthalten	ausgeschlossen ^{*)}
17	17	17	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

**8 . Berufung eines stellv. Wahlleiters für das Wahlgebiet Zeuthen für die Kommunalwahl
Vorlage: BV-098/2024**

Herr Schulz erläutert die Beschlussvorlage.

Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

Beschlussvorschlag: Die Gemeindevertretung Zeuthen beruft gemäß § 15 des Brandenburgischen Kommunalwahlgesetzes und § 2 Abs. 1 der Brandenburgischen Kommunalwahlverordnung, Herrn Ralf Zufall zum Stellvertreter des Wahlleiters für das Wahlgebiet Zeuthen für die Kommunalwahl.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthaltend	ausgeschlossen ^{*)}
17	17	17	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

**9 . Bildung eines Wahlkreises auf dem Wahlgebiet der Gemeinde Zeuthen für die Wahlen zur Gemeindevertretung am 09. Juni 2024
Vorlage: BV-099/2024**

Herr Schulz erläutert die Beschlussvorlage.

Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

Beschlussvorschlag: Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt gemäß § 20 Abs. 3 des Brandenburgischen Kommunalwahlgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. Juli 2009 (GVBl. I S. 326), die Bildung eines Wahlkreises für die Kommunalwahlen am 09. Juni 2024 für das Wahlgebiet Zeuthen.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder	anwesend	ja	nein	enthaltend	ausgeschlossen ^{*)}
17	17	17	0	0	0

^{*)}Verfahrensvermerk: Ausschluss von der Beratung und Abstimmung aufgrund des § 22 BbgKVerf

10 . Sonstiges

Keine sonstigen Themen.

Philipp Martens
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Julia Seidel
Schriftführung