

Gemeinde Zeuthen
Der Bürgermeister

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Zeuthen am Mittwoch, dem 07.10.2009

Unter Vorsitz von Frau Sachwitz, Vorsitzende der Gemeindevertretung, sind auf ordnungsgemäße Ladung 19 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

Beginn: 19.00 Uhr

Anwesend: siehe Anwesenheitsliste

Entschuldigt: Frau Dr. Seidel
Herr Lehmann
Herr Schella
Frau Pansegrau (später)

Aus der Verwaltung: Frau Wilke
Frau Weller
Herr Schuder
Herr Schünecke

Für das Protokoll: Frau Bergemann

Abstimmung: 19 Ja-Stimmen

Änderungen über die TO:

Frau Sachwitz gibt bekannt, dass die Beschlussvorlage 74-10/09, TOP 1.3. wie folgt geändert wird:

Mandatswechsel und Änderung der Ausschussbesetzung in der Fraktion Bürger für Zeuthen – BfZ.

Abstimmung über die
geänderte TO: 19 Ja-Stimmen

1. Öffentlicher Teil

TOP 1.1. Bestätigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 26.08.2009

Änderung der Niederschrift vom 26.08.2009 durch Herrn Wolter (CDU) TOP 2., Punkt 4, muss lauten:
Die Waldpromenade und die Neckarstraße sind fertiggestellt.

Änderung der Niederschrift vom 26.08.2009 durch Herrn Dr. Pohl (CDU) TOP 2., Punkt 1, Nr. 2 muss lauten:

...gemeinsamen Ausschuss (Bauen und Soziales auch Kultur, Bildung, Jugend und Sport)
vorgestellt...

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen
1 Enthaltung

TOP 1.2. Bericht der Wahlleiterin über die Wahlen zum Bundestag, Landtag und Bürgermeisterwahl

Frau Wilke (Leiterin Stabsstelle) verliest den Wahlbericht über die Wahlen zum Bundestag, Landtag und Bürgermeisterwahl.

TOP 1.3. Beschlussvorlage 74-10/09

Mandatswechsel und Änderung der Ausschussbesetzung in der Fraktion Bürger für Zeuthen - BfZ

Beschluss:

Herr Michael Schulz übernimmt den Sitz in der Fraktion Bürger für Zeuthen im Ausschuss für Wirtschaft, Verkehr und Tourismus. Herr Dieter Karczewski übernimmt die Stellvertretung für Frau Karin Sachwitz im Hauptausschuss.

Abstimmung: 19 Ja-Stimmen

Herr Gerlach verlässt den Raum, somit sind 18 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

TOP 1.4. Beschlussvorlage 66-10/09

1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Zeuthen für das Haushaltsjahr 2009

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Zeuthen für das Haushaltsjahr 2009 mit ihren Anlagen.

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen

TOP 1.5. Beschlussvorlage 67-10/09

Beschluss über die Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 118 „Heinrich- Heine- Straße“

Herr Wolter (CDU) - Einfügen auf Seite 14, Pkt. 2.5. des B-Planentwurfs:

Die Oberfläche der PKW-Stellplätze ist gemäß textlicher Festsetzung wasser- und luftdurchlässig sowie erschütterungsarm auszubilden, eine völlige...

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Zeuthen billigt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 118 „Heinrich- Heine- Straße“ nebst Begründung und Grünordnungsplan in der vorliegenden Fassung. Der Entwurf nebst Begründung und Grünordnungsplan sind nach § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch öffentlich vom 29.10.2009 bis 30.11.2009 auszulegen. Die Öffentlichkeit erhält Gelegenheit, in o.g. Zeitraum zu den Dienstzeiten im Bauamt in die Planunterlagen Einsicht zu nehmen und nach Erläuterungen der Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planung, Äußerungen hierzu abzugeben. Das Ergebnis der Bürgerbeteiligung wird in die weitere Planung einfließen.

Nicht innerhalb der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Vorhaben bezogenen Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Es liegen folgende Gutachten mit umweltrelevanten Informationen vor:

- Landschaftsplan der Gemeinde Zeuthen
- Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 118 " Heinrich- Heine- Straße"
- Regenwasserbewirtschaftungskonzept der Gemeinde Zeuthen mit Angaben zu Versickerungsklassen des Bodens

Abstimmung: 18 Ja- Stimmen

TOP 1.6. Beschlussvorlage 68-10/09

Buslinie Zeuthen – Schmöckwitz – Miersdorf Werder

Frau Böttcher (SPD) stellt den Antrag, folgenden Satz in den Beschluss mit aufzunehmen:

Zusätzlich wird der Ausschuss für Wirtschaft, Verkehr und Tourismus beauftragt, hinsichtlich der Bedarfe, Zeitschienen und Haltepunkte in der nächsten Sitzung am 15.10.2009 zu beraten.

Abstimmung über den

Antrag: 18 Ja-Stimmen

Beschluss:

Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt eine einmalige Initiationsprämie für die Busgesellschaft RVS in Höhe von 17.000,- € als Anreiz zur Verlängerung der Buslinie 733 (Königs Wusterhausen –

Einmündung Miersdorf Werder – Schmöckwitz) bis zum S-Bahnhof Zeuthen im 1-Stundentakt (am Wochenende und an Feiertagen im 2-Stundentakt) im Haushalt 2010 einzustellen.

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen

TOP 2. Informationen aus der Gemeindeverwaltung

Stand der Baumaßnahmen:

- KITA Heinrich-Heine-Straße
 - Rohbau- und Zimmererarbeiten laufen seit September
 - Tischlerarbeiten sind vergeben
 - Die Lose Fensterelemente, Dachabdichtung, Trockenbau, Heizung/Lüftung/Sanitär und Elektro liegen am 13.10.2009 zur Beschlussfassung dem Hauptausschuss vor

 - Fertigstellung ist für Januar 2010 geplant

- Generationentreff
 - Seit 28.09.2009 läuft die Entkernung und Beräumung des Gebäudes
 - Baugenehmigung wird demnächst erwartet

 - Voraussichtliche Fertigstellung ist für Juli 2010 angesetzt

TOP 3. Einwohnerfragestunde

19.45. Uhr, Frau Pansegrau (Die Linke) ist anwesend und damit 19 Mitglieder der Gemeindevertretung.

Herr Wolter (CDU):

Erbittet eine schriftliche Aufstellung aller Hausmeister der Gemeindeverwaltung, darin soll die Anzahl und die Ausbildung der jeweiligen enthalten sein.

Alle weiteren Fragen aus der Einwohnerfragestunde konnten beantwortet werden.

Zeuthen, den 08.10.2009

Sachwitz

Vorsitzende der Gemeindevertretung