Gemeinde Zeuthen Die Bürgermeisterin

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Zeuthen am Mittwoch, dem 28.03.2012

Unter Vorsitz von Frau Sachwitz, Vorsitzende der Gemeindevertretung, sind auf ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung 21 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 22.00 Uhr

Anwesend: siehe Anwesenheitsliste

Entschuldigt: Herr Schröder

Herr Schadow

Aus der Verwaltung: Frau Wilke

Frau Weller Frau Brüsehaber Herr Schünecke Frau Büttner

Für das Protokoll: Frau Bergemann

Abstimmung: 21 Ja-Stimmen

Herr Wichalski (Grüne/FDP) erbittet folgende Änderung zur TO:

- TOP 1.5. als TOP 1.2. zu behandeln
- unter TOP 6. eine Informationen zum Kommunalen Schadensausgleich zu geben

Somit ändert sich die TO im öffentlichen Teil wie folgt:

TOP 1.1. Bestätigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 08.02.2012

TOP 1.2. Beschlussvorlage 13-03/12

TOP 1.3. Beschlussvorlage 08-09/12

TOP 1.4. Beschlussvorlage 09-03/12

TOP 1.5. Beschlussvorlage 12-03/12

Abstimmung

geänderte TO: 21 Ja-Stimmen

1. Öffentlicher Teil

TOP 1.1. Bestätigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 08.02.2012

Herr Wolter (CDU) stellt den Antrag, folgendes in das Protokoll aufzunehmen: Die Kostenaufstellung von Herrn Ahrens (Gewerbeverein) war unvollständig.

Abstimmung über

den Antrag: 13 Ja-Stimmen

3 Nein-Stimmen5 Enthaltungen

Weiterhin wird TOP 1.4. wie folgt ergänzt:

Frau Venske (RPA) erklärte, dass die Abrechnung des Fischerfestes durch den Gewerbeverein korrekt ist.

Abstimmung

geänderte NS: 20 Ja-Stimmen 1 Enthaltung

TOP 1.2. Beschlussvorlage 13-03/12

Freibad "Miersdorfer See", Öffnung für Schlittschuhläuferinnen und -läufer

Herr Wichalski stellt den Antrag, Herrn Heiko Fuchs als Sachverständigen zu zulassen.

Abstimmung über

Antrag: 21 Ja-Stimmen

Herr Heiko Fuchs (Anglerverein am Miersdorfer See):

Der Antrag wird zurückgezogen und an die Ausschüsse Soziales, Bildung, Kultur und Familie und Ortsentwicklung und Infrastruktur verwiesen.

TOP 1.3. Beschlussvorlage 08-09/12

Beschluss über die geprüfte Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2009 sowie die Entlastung des Bürgermeisters

Herr Wolter gibt zu Protokoll, dass mit Abrechnungen von öffentlichen Fördermitteln so leichtfertig umgegangen wird.

Beschluss:

Aufgrund des geprüften und festgestellten Ergebnisses der Jahresrechnung beschließt die Gemeindevertretung Zeuthen gemäß § 93 Abs. 3 GO, über die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2009 der Gemeinde Zeuthen sowie die Entlastung des Bürgermeisters.

Abstimmung BV: 21 Ja-Stimmen

TOP 1.4. Beschlussvorlage 09-03/12

Beschluss über das Einzelhandelskonzept für die Gemeinde Zeuthen

Herr Laute (SPD) stellt den Antrag folgende Formulierung als Zusatz in die Begründung aufzunehmen:

. . .

In diesem Bebauungsplan sollte verankert werden, dass für die Nahversorgung in Zeuthen außerhalb der Zentren folgende Betriebstypen aufgrund ihrer Größe als zielführend eingeschätzt werden können:

- Betriebe des Lebensmittelhandwerks (Bäckerei, Metzgerei/ Fleischerei)
- Hofladen
- Kiosk.

Herr Brömme (Grüne/FDP): In der Begründung soll "B-Plan" durch "Einzelhandelskonzept" ersetzt werden.

Die Begründung wird wie folgt geändert:

"In diesem Einzelhandelskonzept sollte verankert werden, dass..."

Abstimmung über

geänderte Begründung: 17 Ja-Stimmen

3 Nein-Stimmen 1 Enthaltung

Herr Mitrasch (Die Linke): Bittet um Zuarbeit der Kosten für das Konzept.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt das Einzelhandelskonzept für die Gemeinde Zeuthen in der vorliegenden Fassung.

Abstimmung über

geänderte BV: 16 Ja-Stimmen

3 Nein-Stimmen2 Enthaltungen

TOP 1.5. Beschlussvorlage 12-03/12

Erarbeitung eines neuen Mietspiegels für die Gemeinde Zeuthen

Beschluss:

- 1. Die Gemeindevertretung sieht den Bedarf der Erarbeitung eines neuen Mietspiegels für die Gemeinde Zeuthen auf der Grundlage des § 558c bzw. § 558d BGB als gegeben an.
- 2. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Erarbeitung eines neuen Mietspiegels für die Gemeinde Zeuthen zu veranlassen und dazu mit den geeigneten Gremien zusammenzuarbeiten.
- 3. Die Bürgermeisterin berichtet der Gemeindevertretung über das Ergebnis.

Abstimmung BV: 3 Ja-Stimmen

18 Nein-Stimmen

Somit ist die BV angelehnt.

TOP 3. Einwohnerfragestunde

1. Herr Wolter (CDU):

Wieso wurde im Hankelweg (Flußviertel) die Sperrung der Einfahrt (Baumstämme) entfernt?

Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin):

Es erfolgt eine Antwort durch die Gemeindeverwaltung

2. Herr Wille (SPD):

Es wurde noch nicht abschließend geklärt, was mit den Nicht-Pflasterungen der Grundstückseinfahrten nach Straßenausbau passiert.

Herr Karczweski (BfZ):

Die Problematik wird auf den Arbeitsplan des Ausschusses für Ortsentwicklung und Infrastruktur genommen.

TOP 2. Information aus der Gemeindeverwaltung

- Umwelttag am 31.04.2012
- L402 Baubeginn 2012, das Ausschreibungsverfahren läuft.
 Nach der Ausschreibung erfolgt eine Informationsveranstaltung für die Bürgerinnen und Bürger
- Der verlängerte Radweg (Wüstemarker Weg) ist bis zur 100 Jahrfeier des SC Eintracht Miersdorf/Zeuthen e.V. 1912 fertig.
- Die Instandsetzungen der unbefestigten Straßen sind in Vorbereitung
- Schreiben an den Seniorenbeirat zum Sperrvermerk 26.000 €
 Verfahrensvorschlag:

Da der Forstweg 30 mindestens noch 2-3 Jahre von den Senioren genutzt werden muss, soll der Sperrvermerk aufgehoben werden, sodass wichtige Reparaturen, Malerarbeiten etc. getätigt werden können. Die Notwendigkeit und Durchführung der Maßnahmen soll konkretisiert werden. Danach wird eine Beschlussvorlage zur Aufhebung des Speervermerkes für die nächste GVT vorbereitet.

Zeuthen, den 29.03.2012

Sachwitz Vorsitzende der Gemeindevertretung