

Gemeinde Zeuthen
Die Bürgermeisterin

Niederschrift der fortgeführten öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Zeuthen vom 16.12.2014 am Mittwoch, dem 08.01.2015 im Mehrzweckraum der Mehrzweckhalle Zeuthen, Schulstr. 4

Frau Sachwitz eröffnet die Gemeindevertreterversammlung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Auf ordnungsgemäße Ladung sind zu Beginn der Sitzung 20 Mitglieder der Gemeindevertretung in beschlussfähiger Zahl anwesend.

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21:30 Uhr

Anwesend: siehe Anwesenheitsliste

Entschuldigt: Herr Witte
Herr Dr. Damaschke kommt später
Frau Pansegrau kommt später

Für das Protokoll: Frau Bolze

Öffentlicher Teil

19:05 Uhr Herr Dr. Damaschke ist anwesend
19:08 Uhr Frau Pansegrau ist anwesend

TOP 09 Beschlussvorlage 66-12/14

Beschluss der Haushaltssatzung der Gemeinde Zeuthen für das Haushaltsjahr 2015

Frau Tetzlaff (SPD): Die Fraktion der SPD beantragt namentliche Abstimmung.

Herr Karczewski (BfZ): Stellt den Änderungsantrag, das Gesamtvolumen der für den Haushalt 2015 geplanten Stellen von 160,9875 Vollbeschäftigteneinheiten (VbE) auf 159,9875 VbE zu kürzen.

Frau Burgschweiger: Gibt zu Protokoll, dass die von der Fraktion BfZ beantragte Reduzierung um 1,0 VbE wunschgemäß im Verwaltungsbereich vorgenommen wird.

Abstimmung Änderungsantrag: einstimmig

Herr Hemke (CDU): Stellt den Änderungsantrag, die geplanten Mittel für den Brückenbau in der Dorfaue von 420.000 € auf 390.000 € zu reduzieren und die Differenz in Höhe von 30.000 € für die Unterhaltung und Instandsetzung bestehender Gehwege einzusetzen.

Abstimmung Änderungsantrag: einstimmig

Frau Selch (CDU): Teilt ihre Bedenken hinsichtlich des Änderungsvertrages „Servicevertrag WSG“ mit. Eine Zustimmung des Haushaltes ist aus ihrer Sicht ebenfalls verknüpft mit einer Zustimmung zu dem Vorgehen der Hauptverwaltungsbeamtin.

Herr Reif (GRÜNE/FDP): Gibt zu Protokoll, dass er dem Haushalt zustimmen könnte, wenn die indirekte Legitimierung der Anpassung des WSG-Vertrages nicht als Bestandteil enthalten wäre. In der vorgelegten Fassung kann er dem Haushalt nicht zustimmen.

Herr Hassler (SPD): Stellt den Antrag zur Geschäftsordnung: Ende der Debatte.

Abstimmung Antrag: einstimmig

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die geänderte Haushaltssatzung der Gemeinde Zeuthen für das Haushaltsjahr 2015 mit ihren Anlagen.

Es wird namentlich abgestimmt.

Fraktion der SPD:

Herr Groba	Ja
Frau Tetzlaff	Ja
Herr Hassler	Ja
Frau K. Mieritz	Ja
Frau M. Mieritz	Ja

Fraktion der CDU:

Herr Hemke	Ja
Herr Franke	Ja
Herr Wolter	Enthaltung
Frau Selch	Enthaltung

Fraktion DIE LINKE:

Frau Dr. Seidel	Ja
Frau Pansegrau	Ja
Herr Seelig	Ja
Frau Scholz	Ja

Fraktionsgemeinschaft GRÜNE/FDP:

Herr Reif	Enthaltung
Herr Bruns	Enthaltung
Herr Fuchs	Enthaltung

Fraktion BfZ:

Frau Sachwitz	Ja
Herr Schadow:	Ja
Herr Itzeck	Ja
Herr Dr. Damaschke	Ja
Herr Karczewski	Ja

Bürgermeisterin:

Frau Burgschweiger	Ja
--------------------	----

Abstimmung geänderte BV:

17 Ja-Stimmen
5 Enthaltungen

TOP 10 Beschlussvorlage 64-11/14 – Antrag der Fraktionen SPD, BfZ, DIE LINKE, CDU
Fraktionsgemeinschaft GRÜNE/FDP
Einwohnerbeteiligungssatzung

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt eine Einwohnerbeteiligungssatzung (EBS, Anlage 1). Die Hauptsatzung und die Geschäftsordnung der Gemeinde Zeuthen werden dementsprechend angepasst (Anlage 2 und 3).

Die Gemeindeverwaltung informiert einmal jährlich in der Zeitung „Am Zeuthener See“ und auf der Homepage der Gemeinde über die in § 6 EBS genannten 100-Werte.

Abstimmung BV:

einstimmig

TOP 11 Beschlussvorlage 70-12/14

Verkauf der Grundstücke Waldpromenade 57, Teltower Str. 11, 12, 14 und 15

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Zeuthen beschließt die Ausschreibung zum Mindestgebot und den Abschluss von Kaufverträgen mit den Meistbietenden für folgende Grundstücke:

- Waldpromenade 57 (Flur 4 Gemarkung Miersdorf, Flurstück 66, 1.099 m²): Mindestgebot: 82.425,- €
- Teltower Str. 11 (Flur 4 Gemarkung Miersdorf, Flurstück 236, 629 m²): Mindestgebot 59.755,-€
- Teltower Str. 12 (Flur 4 Gemarkung Miersdorf, Flurstück 237, 670 m²): Mindestgebot: 63.650,- €
- Teltower Str. 14 (Flur 4 Gemarkung Miersdorf, Flurstück 239, 647 m²): Mindestgebot: 61.465,- €
- Teltower Str. 15 (Flur 4 Gemarkung Miersdorf, Flurstück 240, 615 m²): Mindestgebot: 58.425,- €

Es werden Belastungsvollmachten in Höhe von jeweils 300.000,- € erteilt. Die Grundstücke werden nicht für kommunale Zwecke benötigt.

Abstimmung BV:

einstimmig

TOP 12 Beschlussvorlage 73-12/14

Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 140 "Dahmeweg"

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zeuthen beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 140 "Dahmeweg" für den Geltungsbereich gemäß Anlage 1. Das Plangebiet befindet sich im Südosten der Gemeinde auf dem Miersdorfer Werder. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 110 sowie 45 (teilweise) der Flur 18 der Gemarkung Miersdorf.

Das Aufstellungsverfahren wird unter Anwendung der Vorschriften des § 13a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung) im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung durchgeführt.

Planungsziel ist die Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung und die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für Einfamilienhäuser einschließlich der Erschließung.

Abstimmung BV: einstimmig

TOP 13 Sonstiges

Frau Burgschweiger: Informiert über das Verbrennungsverbot nach § 7 des Landesimmissionsschutzgesetzes des Landes Brandenburg und das aus diesem Grund das Verbrennen von Weihnachtsbäumen umstritten ist. Die Bürger können jedoch, wie in den Vorjahren auch, ihre Weihnachtsbäume zum Knutfest mitbringen. Diese werden dann fachgerecht entsorgt. Verbrannt werden nur Holzpaletten. Es wird geprüft, ob zukünftig für Weihnachtsbäume diese Regelung überhaupt zutrifft.

Herr Schünecke: Informiert darüber, dass die erste Sitzung des Ortsentwicklungsausschusses erst am 17.02.2015 stattfindet (Behandlung der im Arbeitsplan für den 20.01.2015 vorgesehenen Themen). Die im Arbeitsplan für Februar vorgesehenen Themen werden in der bisher nur optional vorgesehenen Sitzung am 10.03.2015 behandelt.

Frau Tetzlaff (SPD): Kündigt den Antrag der Fraktion der SPD zur Einberufung einer Sondersitzung der Gemeindevertretung Zeuthen an, in der eine Aussprache zu den Behauptungen in der Begründung des Antrags der Fraktion GRÜNE/FDP bezüglich des Erweiterungsbaus der Feuerwache Zeuthen (TOP 8 der Sitzung vom 16.12.2014) geführt werden soll.

Frau Pansegrau (DIE LINKE): Fragt, wie die Ordnungswidrigkeit der unterlassenen Schneeberäumung durch den Eigentümer des Grundstückes Forstweg 2 geahndet wird. Frau Pansegrau erhält eine Antwort aus der Verwaltung.

Herr Karczewski (BfZ): Gibt zu Protokoll, dass er innerhalb von 14 Tagen eine Markierung der beanstandeten Stellen in den Artikeln der Fraktionsseite in „Am Zeuthener See“ fordert.

Zeuthen, den 08.01.2015

gez. Sachwitz
Vorsitzende der Gemeindevertretung