

Gemeinde Zeuthen
Die Bürgermeisterin

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses (HA) der Gemeinde Zeuthen am 14.02.2013

Auf ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung von Frau Burgschweiger, Vorsitzende des Hauptausschusses, sind zu Beginn der Sitzung 6 Mitglieder des Hauptausschusses anwesend.

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.10 Uhr
Anwesend: siehe Anwesenheitsliste
Aus der Verwaltung: Frau Weller
Frau Brüsehaber
Herr Sündermann
Herr Schünecke
Für das Protokoll: Frau Bergemann
Abstimmung: 6 Ja-Stimmen

Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin) informiert über folgende Änderung der TO:

Die BV H 07-02/13 „Ausschreibung des Grundstückes Fontaneallee 9“ kann im öffentlichen Teil der Sitzung behandelt werden, da der Bieter sein Angebot zurückgezogen hat.

Somit ändert sich die TO im öffentlichen Teil wie folgt:

TOP 1.1. Bestätigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 29.11.2012
TOP 1.2. Information zur niveaufreien Bahnquerung in Zeuthen
TOP 1.3. Beschlussvorlage 01-02/13
TOP 1.4. Beschlussvorlage 02-02/13
TOP 1.5. Beschlussvorlage 03-02/13
TOP 1.6. Beschlussvorlage H 07-02/13
TOP 1.7. Beschlussvorlage 04-02/13
TOP 1.8. Beschlussvorlage 05-02/13
TOP 1.9. Beschlussvorlage 06-02/13

Abstimmung geänderte
TO: 6 Ja-Stimmen

1. Öffentlicher Teil

TOP 1.1. Bestätigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 29.11.2012

Frau Sachwitz (BfZ) gibt folgende Änderung der Niederschrift auf Seite 3 zu Protokoll:
„Nach langer Diskussion **empfehlen** die Mitglieder **den Antrag in der Gemeindevertretersitzung zu beraten.**“

Abstimmung geänderte
NS: 5 Ja-Stimmen
1 Enthaltung

TOP 1.2. Information zur niveaufreien Bahnquerung in Zeuthen

Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin) informiert:

Nach der letzten Gemeindevertretersitzung am 12.12.2012 wurde der Beschluss 54-12/12 „Schaffung einer niveaufreien Querung der Bahntrasse für Zeuthen“ am 28.12.2012 an den Landrat weitergeleitet.

Am 18.02.2013 findet beim Landrat eine Beratung zum Thema „Niveaungleiche Bahnquerung im Raum Zeuthen / Eichwalde“ statt. Über das Ergebnis der Beratung wird Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin) in der Gemeindevertretersitzung am 27.02.2013 informieren.

Herr Franke (CDU) bittet Frau Burgschweiger, sich zu informieren, ob die 1 Mio. auch zu einem späteren Zeitpunkt noch zur Verfügung steht.

TOP 1.3. Beschlussvorlage 01-02/13

Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Bedenken der Öffentlichkeit und der Behörden zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 118 „Heinrich-Hein-Straße“

Empfohlen für GVT: 6 Ja-Stimmen

TOP 1.4. Beschlussvorlage 02-02/13

Beschluss über die Satzung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 118 „Heinrich-Heine-Straße“

Empfohlen für GVT: 6 Ja-Stimmen

TOP 1.5. Beschlussvorlage 03-02/13

Verkauf der Grundstücke Haselnußallee 8, Niemöllerstr. 13, Am Gutshof 7 und Oldenburger Str. 22

Frau Dr. Seidel (Die Linke) gibt zu Protokoll, dass die Quadratmeterzahl (m²) der jeweiligen Grundstücke in der Begründung ergänzt werden sollen.

Empfohlen für GVT: 6 Ja-Stimmen

TOP 1.6. Beschlussvorlage H 07-02/13

Ausschreibung des Grundstückes Fontaneallee 9

Frau Burgschweiger gibt auf Grund des Angebotsrückzuges folgende Änderung des Beschlussvorschlages zu Protokoll:

„... erneut öffentlich zu einem Mindestgebot von 650.000 € auszuschreiben und mit dem Meistbietenden einen Kaufvertrag abzuschließen.“...

Herr Franke (CDU) erbittet eine Prüfung, ob das genannte Grundstück auch über Immobilienscout24.de angeboten werden kann.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Gemeindevertretung Zeuthen beschließt das Grundstück Fontaneallee 9 (Flur 15 Gemarkung Miersdorf, Flurstücke 89 und 90, Gesamtgröße: 2.543 m²) erneut öffentlich zu einem Mindestgebot von 650.000 € auszuschreiben und mit dem Meistbietenden einen Kaufvertrag abzuschließen.

Es wird eine Belastungsvollmacht bis zu einer Höhe von 2 Mio € erteilt. Das Grundstück wird nicht für kommunale Zwecke benötigt.

Abstimmung: 6 Ja-Stimmen

TOP 1.7. Beschlussvorlage 04-02/13

Reduzierung der Dienstfahrzeuge im Bestand der Gemeinde Zeuthen

Herr Laute (SPD) gibt zu Protokoll, das die SPD-Fraktion die vorliegende Beschlussvorlage zurückzieht. Eine ähnliche Beschlussvorlage wird für die Gemeindevertretersitzung am 15.08.2013 vorbereitet.

Somit ist die Beschlussvorlage zurückgezogen.

Herr Franke (CDU) gibt zu Protokoll, dass der Fahrzeugbestand des Bauhofes in die Kalkulation mit einfließen soll. Die Fahrzeuge der Feuerwehr bleiben unberührt.

TOP 1.8. Beschlussvorlage 05-02/13

Überprüfung der Mitglieder der Gemeindevertretung Zeuthen auf ihre Tätigkeit für das ehemalige Ministerium für Staatssicherheit/Amt für nationale Sicherheit (MfS/AfNS)

Herr Wichalski (Grüne/FDP) gibt zu Protokoll, dass diese Beschlussvorlage nicht dem Antrag Nr. 30/2012 der Fraktionsgemeinschaft Grüne/FDP vom 07.11.2012 entspricht. Für die Abstimmung dieser Beschlussvorlage in der Gemeindevertretersitzung am 27.02.2013 muss der Antrag Nr. 30/2012 der Gemeindevertretung vorgelegt werden.

Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin) sichert zu, dass die Unterlagen für den Antrag Nr. 30/2012 von der Gemeindeverwaltung aufgearbeitet und den Gemeindevertretern in der aktuellen Fassung für die Sitzung am 27.02.2013 zur Verfügung gestellt werden.

Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin) gibt zu Protokoll:

Ab sofort werden alle Anträge der Fraktionen in der durch die Fraktionen eingereichten Fassung dem Hauptausschuss und der Gemeindevertretung zur Beratung und/oder Abstimmung vorgelegt. Diese werden nicht wie bisher durch die Gemeindeverwaltung aufgearbeitet.

Alle Anträge der Fraktionen sind schriftlich oder per Mail an gemeinde@zeuthen.de zu richten.

Empfohlen für GVT: 5 Ja-Stimmen
 1 Nein-Stimme

TOP 1.9. Beschlussvorlage 06-02/13

Leitlinien zur neuen Kita-Satzung

Herr Laute (SPD) gibt folgende Änderung im Beschlussvorschlag zu Protokoll:

Die Gemeindevertretung beschließt, ...

„6. Die Platzkosten am Hort der Grundschule sind um mehr als 100% gestiegen....“

Herr Lautet (SPD) erbittet dann einen Nachweis, der beschlossenen Kriterien in der aktuellen Kita-Gebührensatzung.

Herr Wichalski (Grüne/FDP) erbittet bei kostenrelevanten Entscheidungen eine Ausführung der Auswirkung finanzieller Art bei Satzungen durch die Kämmerei

Empfohlen für GVT: 6 Ja-Stimmen

2. Sonstiges

Frau Sachwitz (BfZ) informiert über die Gespräche mit der Kommunalaufsicht, Frau Gröke über den Beschluss 51-12/12 „Beschluss der Haushaltssatzung der Gemeinde Zeuthen für das Haushaltsjahr 2013“ vom 12.12.2012. Demnach ist es der Gemeindevertretung nicht möglich, in die organisatorischen Belange der Bürgermeisterin einzugreifen. Die Gemeindevertretung hat nur das Recht die Anzahl und Eingruppierung der Stellen im Stellenplan zu beschließen.

Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin) informiert über die Veranstaltung des Dialogforums „Planerisch-städtebaulicher Dialog in der Flughafenregion BER“

Datum: 28.02.2013
Zeit: 14.00 Uhr -19.00 Uhr
Ort: im Seebadcasino Rangsdorf, Am Strand 1, 15834 Rangsdorf.

Frau Dr. Seidel (Die Linke) erinnert an folgende Themen:

1. Gemeindevertretersitzung März/April muss der Vorsitz im Ausschuss für Haushalt, Finanzen, Ordnung, Sicherheit und kommunales Eigentum neu vergeben wird, da festgelegt wurde, dass der Vorsitz über zwei Fraktionen laufen muss
2. Vorbereitung der Leistungsbeschreibung zur Essenversorgung durch die WSG

Zeuthen, den 15.02.2013

Burgschweiger
Bürgermeisterin