

Gemeinde Zeuthen  
Die Bürgermeisterin

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses (HA) der Gemeinde Zeuthen am 16.05.2013**

Auf ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung von Frau Burgschweiger, Vorsitzende des Hauptausschusses, sind zu Beginn der Sitzung 5 Mitglieder des Hauptausschusses anwesend.

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:00 Uhr  
Anwesend: siehe Anwesenheitsliste  
Aus der Verwaltung: Frau Burgschweiger  
Frau Schrobback  
Frau Weller (Leiterin der Sitzung)  
Herr Schünecke  
Für das Protokoll: Frau Hesse

Frau Weller (stellv. Bürgermeistern):

Gibt folgende Änderungen /Ergänzungen zur TO bekannt:

- der TOP 1.3. Beschlussvorlage 17-05/13 „Satzung zur Benutzung von kommunalen Kindertagesstätten und zur Betreuung von Kindern in Tagespflege sowie zur Erhebung und Festsetzung von Elternbeiträgen in der Gemeinde Zeuthen - Kita Satzung –wird zurückgezogen

Abstimmung  
geänderte TO: 5 Ja-Stimmen

**1. Öffentlicher Teil**

TOP 1.1. Bestätigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 21.03.2013

Abstimmung NS: 3 Ja-Stimmen  
2 Enthaltungen

TOP 1.2. Beschlussvorlage 16-05/13

Aufstellung der Vorschlagsliste der Schöffen zur Schöffenwahl 2013, Legislaturperiode 2014-2018

Empfohlen für GVT: 5 Ja-Stimmen

TOP 1.3. Beschlussvorlage 18-05/13

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 002 "Erster Zeuthener Gewerbepark der Handwerker und Gewerbetreibenden" - Abwägung zu Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Frau Dr. Seidel (Die Linke):

Gibt zu Protokoll, dass Sie der Arbeit der Gemeindeverwaltung Zeuthen kein Vertrauen mehr schenken kann.

Herr Laute (SPD):

Gibt zu bedenken, dass die Einwände und Sorgen der Bürger bezüglich des Bauvorhabens mehr berücksichtigt werden sollten.

Frau Weller (stellv. Bürgermeisterin):

Beantragt Herr Schmidt, als Sachverständigen anzuhören.

Abstimmung Antrag: 5 Ja-Stimmen

Herr Wichalski (Grüne/ FDP):

Aus formalen Gründen könnte das Bauvorhaben gerichtlich gekippt werden, da die Einspruchsfrist am 15.04.2013 auslief und die BV bereits am 16.04.2013 im Ausschuss für Ortsentwicklung und Infrastruktur besprochen wurde. Aufgrund vieler Unklarheiten wird die Fraktion Grüne/ FDP einer Empfehlung für die GVT nicht zustimmen und schlägt vor die BV in der nächsten Sitzung zu behandeln.

Herr Franke (CDU):

Stimmt der Ansicht der Fraktion Güne/ FDP zu.

Frau Sachwitz (BfZ):

Die BV sollte in der GVT besprochen werden.

Herr Wichalski (Grüne/ FDP):

Der Beschlussvorschlag sollte folgendermaßen ergänzt werden: „Die Bürgermeisterin wird beauftragt weitere Konsensgespräche mit den betroffenen Bürgern zu führen.“

Geänderte BV

Empfohlen für GVT: 5 Ja-Stimmen

#### TOP 1.4. Beschlussvorlage 19-05/13

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 002 "Erster Zeuthener Gewerbepark der Handwerker und Gewerbetreibenden" - Satzungsbeschluss

Empfohlen für GVT: 5 Ja-Stimmen

#### TOP 1.5. Beschlussvorlage 20-05/13

Städtebaulicher Rahmenplan Zentrum Miersdorf - Abwägung zu Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Empfohlen für GVT: 3 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
1 Enthaltung

#### TOP 1.6. Beschlussvorlage 21-05/13

Städtebaulicher Rahmenplan Zentrum Miersdorf - Beschluss des Rahmenplanes

Empfohlen für GVT: 3 Ja-Stimmen  
2 Nein-Stimmen

## 2. Sonstiges

20:00 Uhr: Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin) ist anwesend.

Frau Weller (stellv. Bürgermeisterin):

Die Fraktion CDU hat zur GVT am 29.05.2013 einen Antrag zur „Aufhebung des Denkmalschutzes für den Güterboden“ gestellt.

Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin):

Es liegt bereits solch ein Auftrag des SBKA vor. Es wurde diesbezüglich schon Kontakt mit dem Landkreis Dahme-Spreewald (Denkmalschutz) aufgenommen.

Frau Sachwitz (BfZ):

Schlägt vor, Kontakt zu der Deutschen Stiftung für Denkmalschutz aufzunehmen.

Abstimmung den Antrag

in die GVT zu empfehlen:      5 Ja-Stimmen  
   1 Nein-Stimme

Zeuthen, den 17.05.2013

Weller

Stellv. Bürgermeisterin