

Gemeinde Zeuthen  
Die Bürgermeisterin

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses (HA) der Gemeinde Zeuthen am 11.09.2014**

Auf ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung der Vorsitzenden des Hauptausschusses, Frau Selch, sind zu Beginn der Sitzung 6 Mitglieder des Hauptausschusses anwesend. Frau Bolze wird zur Protokollantin bestellt.

Ort: Sitzungssaal des Rathauses, Schillerstr. 1, 15738 Zeuthen  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:50 Uhr

Anwesend: siehe Anwesenheitsliste

Entschuldigt:

Protokoll: Frau Bolze

Frau Selch: Gibt bekannt, dass der TOP 13 Sonstiges im nicht öffentlichen Teil korrekt TOP 14 ist.

Abstimmung geänderte TO: 6 Ja-Stimmen

**Öffentlicher Teil**

**TOP 1 Bestätigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 17.07.2014**

Herr Fuchs (GRÜNE/FDP): Weist darauf hin, dass zur Sitzung am 17.07.2014 die Abstimmungsergebnisse von TOP 02 und TOP 03 mit „5 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung“ bekanntgegeben wurden und die Niederschrift entsprechend zu korrigieren ist.

Frau Sachwitz (BfZ): Erklärt, dass gemäß Kommunalverfassung eine Stimmenthaltung eine ungültige Stimme ist.

Die Mitglieder einigen sich darauf, dass in der Niederschrift bei den Abstimmungsergebnissen zu TOP 02 und TOP 03 nach „1 ungültige Stimme“ der Zusatz „(Enthaltung)“ ergänzt wird.

Frau Sachwitz (BfZ): Unter TOP 05 Sonstiges sind die Absätze zwei und drei zu streichen, da laut Geschäftsordnung die Niederschrift als Ergebnisprotokoll geführt wird.

Abstimmung geänderte NS: 5 Ja-Stimmen  
1 Enthaltung

**TOP 2 Beschlussvorlage 48-09/14**

Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 134 „Am Postwinkel“

Frau Selch (CDU): Stellt den Antrag auf Anhörung der anwesenden Frau Margita Schulze, eine der Grundstückseigentümer und Antragsteller zur Schaffung von Planungsrecht zur Errichtung von Einfamilienhäusern auf ihren Grundstücken.

Abstimmung Antrag: einstimmig

Frau Margita Schulze: Informiert über die beabsichtigten Bauvorhaben.

Empfohlen für GVT: einstimmig

TOP 3 Beschlussvorlage 49-09/14

2. Änderung und Ergänzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Goethestraße 37 / Ecke Forstweg“ – Abwägung zu den eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf 03/2014

Empfohlen für die GVT: einstimmig

TOP 4 Beschlussvorlage 50-09/14

2. Änderung und Ergänzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Goethestraße 37 / Ecke Forstweg“ – Satzungsbeschluss

Empfohlen für die GVT: einstimmig

TOP 5 Beschlussvorlage 51-09/14

1. Änderung des Bebauungsplanes B 120 „Kastanienpassage“ – Abwägung zu den eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf 04/2014

Empfohlen für die GVT: einstimmig

TOP 6 Beschlussvorlage 52-09/14

1. Änderung des Bebauungsplanes B 120 „Kastanienpassage“ – Satzungsbeschluss

Empfohlen für die GVT: einstimmig

TOP 7 Beschlussvorlage 53-09/14

Beschluss der Erschließungsbeitragssatzung für die Gemeinde Zeuthen

Empfohlen für die GVT: einstimmig

TOP 8 Beschlussvorlage 54-09/14

1. Änderungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung Falkenhorst

Empfohlen für die GVT: einstimmig

TOP 9 Beschlussvorlage 55-09/14 – Antrag 01/2014 der CDU

Verkehrssichere und barrierefreie Gehwege in der Gemeinde Zeuthen

Herr Fuchs (GRÜNE/FDP): Fordert zur Behandlung der Beschlussvorlage in der Gemeindevertreter-sitzung eine Stellungnahme der Kämmerei.

Frau Tetzlaff (SPD): Stellt den Antrag auf Zurückverweisung in den Ausschuss für Ortsentwicklung und Infrastruktur.

Frau Selch (CDU): Ergänzt zum Antrag, dass die Behandlung der Beschlussvorlage im Fachausschuss noch in 2014 erfolgen muss.

Abstimmung Antrag: einstimmig

Die Beschlussvorlage wird zurückverwiesen in den Ausschuss für Ortsentwicklung und Infrastruktur.

TOP 10 Beschlussvorlage 56-09/14 – Antrag 02/2014 der CDU

## Jährlicher Bericht zum Zustand des Eigentums der Gemeinde Zeuthen

Herr Fuchs (GRÜNE/FDP): Beantragt, den ersten Satz im vierten Absatz des Beschlussvorschlages wie folgt zu ergänzen: „Der Bericht sollte jährlich zum Ende des 2. Quartals vorgelegt werden, erstmals 2015, ...“

Geänderte BV empfohlen für die GVT: einstimmig

### TOP 11      Sonstiges

Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin): Informiert über die mangelnde Bereitschaft, zur Landtagswahl am 14.09.2014 als Wahlhelfer zur Verfügung zu stehen. Weitere Helfer können sich noch kurzfristig in der Verwaltung melden.

Frau Burgschweiger (Bürgermeisterin): Informiert über die Veranstaltung am 16.09.2014 um 15:30 Uhr im Sitzungssaal zur Würdigung ehemaliger Gemeindevertreter und begrüßt es, wenn alle Fraktionsvorsitzenden ebenfalls daran teilnehmen.

Frau Sachwitz (BfZ): Weist auf die Gefahrenquelle des ungesicherten Regenauffangbeckens vor der Feuerwache Miersdorf hin und fordert die sofortige Sicherung.  
Die Verwaltung wird aufgefordert, den Sachverhalt zu prüfen, geeignete Sicherungsmaßnahmen zu ergreifen und zur Gemeindevertreterversammlung am 24.09.2014 Bericht zu erstatten.

Zeuthen, den 12.09.2014

Selch  
Vorsitzende